

ACCORDO TERRITORIALE LOCAZIONI IMMOBILI USO ABITATIVO

In questa pagina è pubblicato il nuovo l'accordo territoriale dei Comuni della provincia di Brescia, in attuazione della [Legge 9/12/1998, n. 431](#) e del [Decreto Ministeriale delle Infrastrutture e dei Trasporti del 16 gennaio 2017](#).

Il presente accordo ha validità dal 07/06/2018.

Per ottenere la riduzione prevista ai fini IMU per gli immobili concessi in locazione secondo i contratti a canone concordato i contratti devono aver ottenuto **l'attestazione di conformità** ai contenuti dell'accordo territoriale.

Pertanto i proprietari possono ottenere l'attestazione tramite **l'elaborazione del modello riportato nell'allegato "C" da parte di una delle organizzazioni sindacali della proprietà o dei conduttori** firmatarie che ha assistito le parti in sede di stipula oppure su richiesta, per i contratti stipulati senza l'assistenza delle organizzazioni sindacali.

Inoltre dovrà presentare la dichiarazione indirizzata all'Ufficio Tributi che si trova nella sezione Modulistica.

ACCORDO TERRITORIALE compresi:

- Allegato A (tabella dei valori al mq);
- Allegato B (Elementi e criteri per la collocazione dell'immobile nella fascia di competenza);
- Allegato C (Modello attestazione di conformità)