



Comune di Salò

**DIRITTI DI SEGRETERIA**

**Certificati di destinazione urbanistica:**

Qualora l'area comprenda entro il suo perimetro da n. 1 a n. 5 mappali	€ 30,00
Qualora l'area comprenda entro il suo perimetro da n. 6 a n. 10 mappali	€ 50,00
Qualora l'area comprenda entro il suo perimetro oltre n. 10 mappali	€ 60,00

<b>Attestazioni intervento ai sensi dell'art. 31 della Legge 457/78 e attestazioni di abitazioni non di lusso ai sensi e per gli effetti della Legge 02.07.49 n. 408 e successive modificazioni ed integrazioni della Legge 02.02.60 n. 35 e successive modifiche ed integrazioni del D.L. 11.12.67 n. 1150 convertito nella Legge 07.02.68 n. 26, certificazioni e attestazioni varie.</b>	€ 25,00
---	---------

**Certificati di agibilità:**

Edifici ad uso residenziale composti da n. 1 a n. 3 unità immobiliari e per edifici ad uso diverso con volume inferiore a 500 mc	€ 70,00
Edifici ad uso residenziale composti da n. 4 a più unità immobiliari e per edifici ad uso diverso con volume superiore a 500 mc	€ 80,00

<b>Idoneità dell'alloggio:</b>	€ 60,00
--------------------------------	---------

**Tipologia Intervento:**

**Permesso di Costruire e S.C.I.A.**

**Autorizzazione Paesaggistica e Certificazione di compatibilità Paesaggistica**

a) per nuvo costruzioni, ampliamenti, restauro e risanamento conservativo, ristrutturazione di fabbricati o alloggi di <u>tipo residenziale</u> :		
▪ fino a 500 mc	€ 300,00	€ 150,00
▪ da 500 a 1000 mc	€ 400,00	€ 150,00
▪ da 1000 a 2000 mc	€ 550,00	€ 150,00
▪ oltre 2000 mc	€ 600,00	€ 150,00
b) per nuove costruzioni, ampliamenti, restauro e risanamento conservativo, ristrutturazione di fabbricati o alloggi:		
b1) ad uso rurale	€ 200,00	€ 150,00
b2) ad uso artigianale industriale:		
▪ fino a 100 mq	€ 200,00	€ 150,00
▪ da 100 a 500 mq	€ 250,00	€ 150,00
▪ da 500 a 1000 mq	€ 300,00	€ 150,00
▪ oltre 1000 mq	€ 350,00	€ 150,00
b3) ad uso commerciale/direzionale:		
▪ fino a 100 mq	€ 350,00	€ 150,00
▪ da 100 a 250 mq	€ 400,00	€ 150,00
▪ da 250 a 500 mq	€ 450,00	€ 150,00
▪ oltre 500 mq	€ 500,00	€ 150,00
b4) ad uso turistico:		
▪ fino a 1000 mq	€ 450,00	€ 150,00
▪ da 1000 a 2500 mq	€ 500,00	€ 150,00
▪ da 2500 a 5000 mq	€ 550,00	€ 150,00
▪ oltre 5000 mq	€ 600,00	€ 150,00

c) per la realizzazione o rifacimento completo di attrezzature sportive (piscine, campi da tennis, attrezzature balneari, ecc.):		
▪ ad uso residenziale:	€ 250,00	€ 150,00
▪ ad uso turistico/ricettivo:	€ 300,00	€ 150,00
d) Comunicazione Manutenzione Straordinaria art. 6 del DPR 380/2001, opere interne o di sistemazione esterna, autorimesse e/o parcheggi al servizio di fabbricati esistenti, ricoveri di attrezzi e depositi o cantine interrato in genere, recinzioni o muri di contenimento, tombe di famiglia, chioschi, pergolati, pensiline, opere di urbanizzazione, adeguamenti tecnologici ed interventi relativi alla sicurezza dei fabbricati ed ogni altra opera accessoria o di modesta entità, tende.	€ 200,00	€ 100,00
<b>Varianti in corso d'opera:</b>		
Qualora la variante sia di carattere sostanziale e cioè costituisca di fatto un nuovo progetto edilizio, dovrà essere corrisposto il diritto di segreteria corrispondente a quello dovuto nel caso di nuova concessione	€ 180,00	€ 100,00
Qualora la variante modifichi parzialmente il progetto approvato, il diritto di segreteria da corrispondere, per ogni categoria di intervento o destinazione d'uso delle opere autorizzate, sarà pari a	€ 140,00	€ 100,00
<b>Cambio di destinazione d'uso senza opere:</b>		
	€ 200,00	
<b>Volture e proroghe</b>		
	€ 50,00	
<b>Vincolo Idrogeologico di competenza del Comune, ai sensi dell'art. 44 della L.R. 5 dicembre 2008 n. 31:</b>		
	€ 70,00	
<b>Piani Attuativi (P.R. – P.L. – etc.) – S.U.A.P. – P.I.I.:</b>		
▪ fino a 100 mq		€ 300,00
▪ da 100 a 500 mq		€ 350,00
▪ da 100 a 500 mq		€ 400,00
▪ da 100 a 500 mq		€ 600,00

**MODALITA' DI PAGAMENTO ESCLUSIVAMENTE TRAMITE PagoPA**

- **RICHIEDENDO** all'ufficio Edilizia l'avviso PagoPA già compilato ed effettuando il pagamento in Banca, in Ricevitoria, dal Tabaccaio o al Bancomat

Oppure

- **PAGANDO** spontaneamente direttamente dal sito [WWW.COMUNE.SALO.BS.IT](http://WWW.COMUNE.SALO.BS.IT) nella sezione PagoPA in Home page

**BONUS FISCALE**

I pagamenti a favore del Comune di Salò  
ONERI – DIRITTI DI SEGRETERIA – MARCHE DA BOLLO  
Devono essere effettuati ESCLUSIVAMENTE con

**PagoPA**

NON USARE

**~~BONIFICO PER AGEVOLAZIONI FISCALI~~**

Bonifico relativo a lavori edilizi che danno diritto alla detrazione prevista dall'articolo 16-bis del Dpr 917/1986

Pagamento fattura n. \_\_\_\_ del \_\_\_\_ a favore di \_\_\_\_\_

partita Iva \_\_\_\_\_

Beneficiario della detrazione \_\_\_\_\_ codice fiscale \_\_\_\_\_

**NON USARE**

Bonifico Ordinario  Bonifico per agevolazioni fiscali

Tipologia bonifico:

Selezionare un tipo causale... ▼

Selezionare un tipo causale...

Lavori di Ristrutturazione Edilizia - Art. 16-bis del T.U.I.R. (DPR 917/1986) - [2]

Lavori di Ristrutturazione Edilizia - Art. 16-bis del T.U.I.R. (DPR 917/1986) (dati fiscali esteri)

**Risparmio Energetico Legge 296/2006 e succ.mod.e integr.**

Risparmio Energetico Legge 296/2006 e succ.mod.e integr. (dati fiscali esteri)