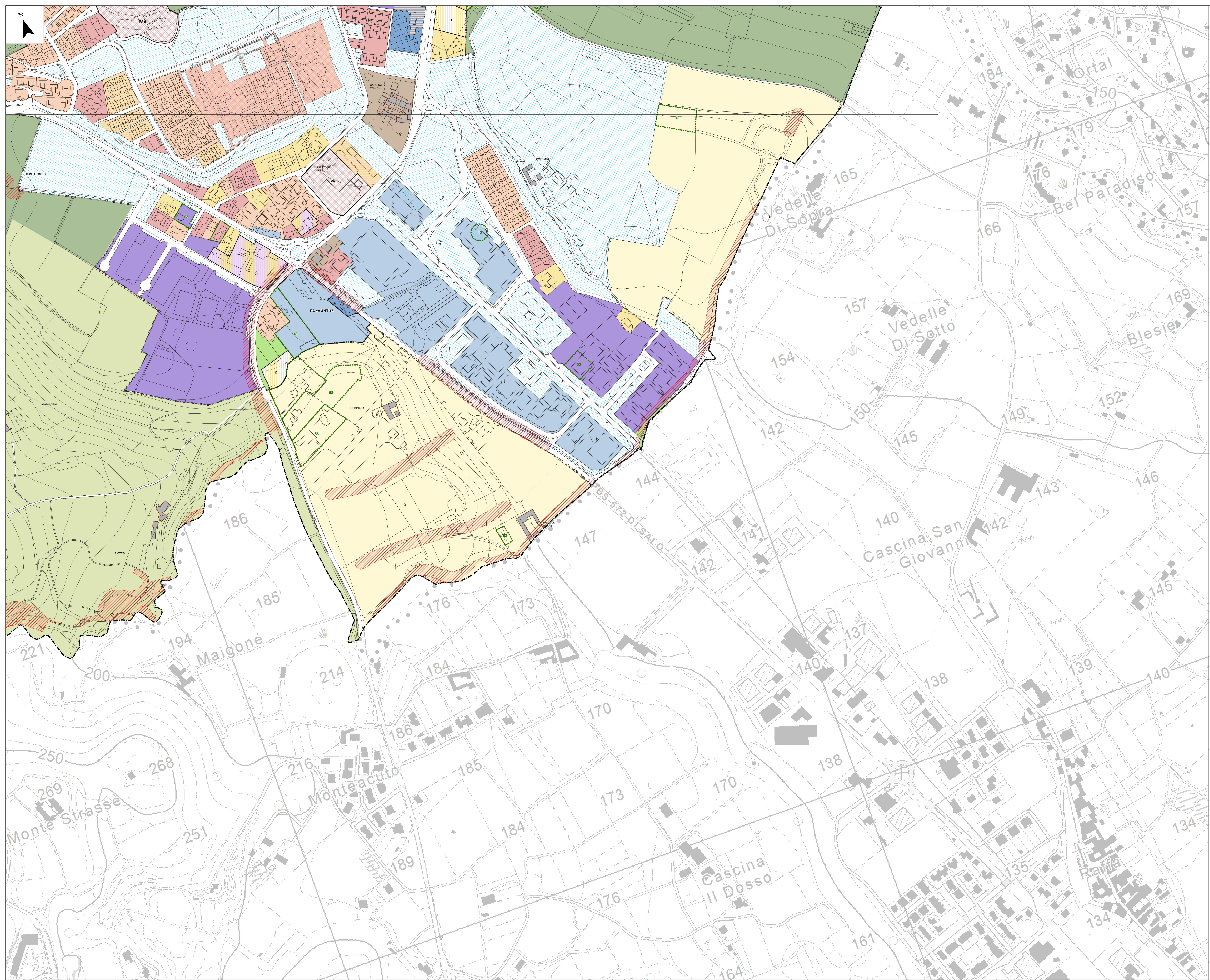




- LEGENDA**
- Confine amministrativo comunale
- Perimetro del Tessuto Urbano Consolidato (TUC)
- AMBITI DEL TESSUTO URBANO CONSOLIDATO**
- Ambiti della città antica**
- NAF - Nuclei di Antica Formazione
- Edifici di valore testimoniale esterni al perimetro dei Nuclei di Antica Formazione
- Ambiti territoriali a destinazione prevalentemente residenziale**
- R1 - Aree urbane di valore testimoniale, caratterizzate da edifici eclettici otto-novecenteschi e/o altre presistenze storiche
- R2 - Aree urbane caratterizzate da edificazione intensiva con tipologie edilizie plurifamiliari, a blocco e/o multipiano
- R3 - Aree urbane caratterizzate da edificazione a media densità con tipologie edilizie mono e/o bifamiliari
- R4 - Aree urbane caratterizzate da edificazione rada, con tipologie edilizie mono e/o bifamiliari
- R5 - Aree urbane caratterizzate da edifici a schiera, costituiti da tipologie edilizie formate dall'accostamento di più unità abitative monofamiliari
- R6 - Aree urbane caratterizzate da interventi edilizi con progettazione architettonica unitaria, formati dall'aggregazione di edifici plurifamiliari, dotati di spazi aperti composizionalmente coerenti
- R7 - Aree urbane di transizione
- R8 - Aree urbane libere, marginali e/o di integrazione a tessuti urbani consolidati a destinazione prevalentemente residenziale (orti liberi)
- PA n. - Aree interessate da piani attuativi già previsti e/o vigenti a destinazione residenziale
- ARU - Aree di riconversione e riqualificazione urbana
- VUS - Verde urbano di salvaguardia

- Ambiti territoriali a destinazione prevalentemente produttiva**
- P1 - Aree urbane a destinazione prevalentemente produttiva
- C1 - Aree urbane a destinazione prevalentemente commerciale e/o direzionale
- TR - Aree urbane a destinazione prevalentemente turistico-ricettiva
- PA SUAP - Aree interessate da piani attuativi o SUAP già previsti e/o vigenti
- DC - Distributori di carburante

- AMBITI ESTERNI AL TESSUTO URBANO CONSOLIDATO**
- AAS - Aree agricole di salvaguardia
- AS - Aree di salvaguardia
- VC - Verde di connessione tra ambiente edificato e rurale
- Aree idriche

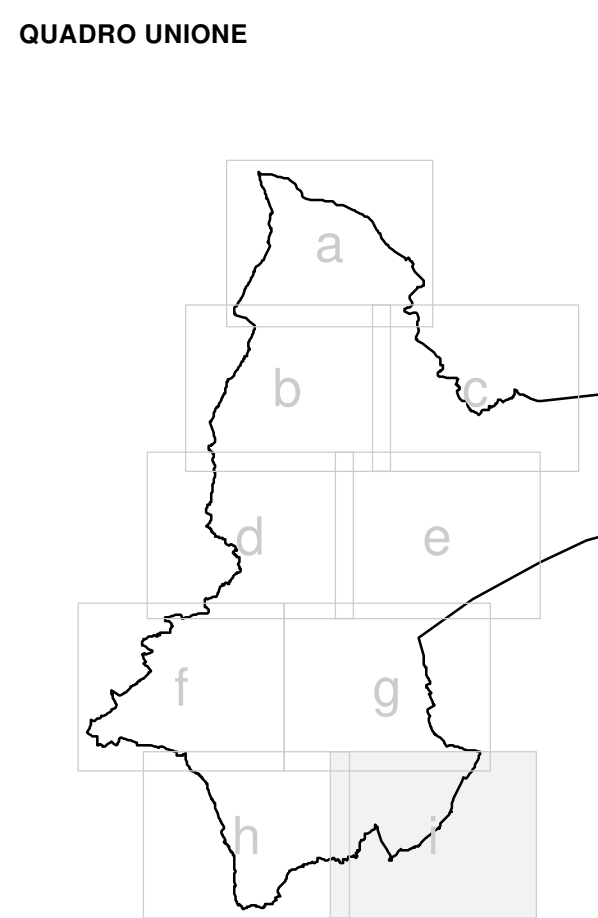
- DISPOSIZIONI PARTICOLARI**
- Norme particolari del PUR (NTA)

- DOCUMENTO DI PIANO**
- Ambiti di Trasformazione

- PIANO DEI SERVIZI**
- SP - Aree per servizi pubblici o di interesse pubblico e collettivo

- Zone di rispetto e salvaguardia**
- Zona di Rispetto Cimiteriale
- Limiti di rispetto per captazione di acque sorgive
- Viabilità di progetto
- Varchi a rischio di occlusione (art. 52 - Normativa del P.T.C.P.)

- VINCOLI IDROGEOLOGICI**
- Classe 4: Fattibilità geologica con gravi limitazioni



REGIONE LOMBARDIA PROVINCIA DI BRESCIA

COMUNE DI SALÒ

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

II VARIANTE GENERALE

PIANO DELLE REGOLE

T10i

AMBITI DEL PIANO DELLE REGOLE

PROGETTISTA
Plan. ALESSIO LODA

Planum
Studio Tecnico Associato Cadernelli Consuelo & Loda Alessio
Via Breda 22 - 25079 Vobarno (BS)
Tel. 0305-296801 - Fax 0305-42928
PEC protocollo@pec.comune.salo.bs.it
Email edilizia privata@comune.salo.bs.it
P.IVA - C.F. 03871130989

COLLABORATORI:
Plan. DAVIDE MORETTI

COMMITTENTE
COMUNE DI SALÒ
Lungotevere Zanussi 55
25087 SALÒ (BS)
Tel. 0305-296801 - Fax 0305-42928
PEC protocollo@pec.comune.salo.bs.it
Email edilizia privata@comune.salo.bs.it
P.IVA - C.F. 03871130989

Sindaco: GIANPIERO CIPANI
Responsabile Area Tecnica: ANNA GATTI

CODICE COMMESURA: 1055LO
FAS: SI APPROVAZIONE
REVISIONE: 05
DATA: MAGGIO 2024

SCALA 1:2.000

T10i