

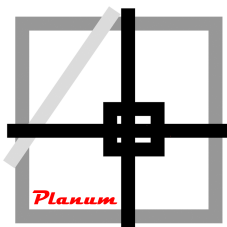


COMUNE DI SALÒ

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO II VARIANTE GENERALE

PIANO DEI SERVIZI A01 RELAZIONE

PROGETTISTA
Pian. ALESSIO LODA



Planum

Studio Tecnico Associato Cadenelli Consuelo & Loda Alessio

Via Breda 22 - 25079 Vobarno (BS)
tel - fax: 0365374499 - web: planumstudio.it
email: info@planumstudio.it - pec: pec@pec.planumstudio.it
P.IVA - C.F.:03871130989

COLLABORATORI:
Pian. DAVIDE MORETTI

COMMITTENTE
COMUNE DI SALÒ

Lungolago Zanardelli 55
25087 SALÒ (BS)
Tel. 0365-296801 - Fax 0365-42926
PEC protocollo@pec.comune.salo.bs.it
Email edilizia.privata@comune.salo.bs.it
P.IVA 00559570981 - C.F. 00399840172

Sindaco: GIANPIERO CIPANI
Responsabile Area Tecnica: ANNA GATTI

CODICE COMMESSA: 100SLO
FASE: 05-APPROVAZIONE
REVISIONE: 00
DATA: MAGGIO 2024

A01PS

1. IL PIANO DEI SERVIZI (PdS).

La Legge Regionale n. 12 del 2005 per il Governo del Territorio, stabilisce che il PGT deve prendere in considerazione e definire l'assetto dell'intero territorio comunale, attraverso uno strumento articolato in più atti, dotati ciascuno di propria autonomia tematica, ma concepiti all'interno di un unico e coordinato processo di pianificazione.

Il sistema dei servizi e delle attrezzature pubbliche e di interesse pubblico o generale viene affidato al **Piano dei Servizi**, già introdotto dalla L.R. n. 1 del 2001 e riconfermato all'art. 9, L.R. 12/2005.

Seppur congegnato in modo da avere autonomia di elaborazione, previsione ed attuazione, il PdS deve necessariamente interagire con gli altri strumenti del PGT, assicurando reciproche coerenze e sinergie, ma soprattutto definendo le azioni per la realizzazione delle strategie e degli obiettivi prefigurati nel Documento di Piano, in coerenza con la disciplina e i criteri definiti dal Piano delle Regole. Il carattere proprio di strumento operativo di programmazione, attraverso azioni di pianificazione temporale, verifiche di fattibilità economica e coerenza con specifici obiettivi di qualità, contribuisce a rendere concreta ed efficace l'attuazione della strategia generale del PGT. Infatti, il PdS, al fine di perseguire gli obiettivi individuati dal DdP e per soddisfare le esigenze espresse dall'utenza, nonché le necessità di sviluppo e integrazione dei servizi esistenti, quantifica i costi per il loro adeguamento e individua le relative modalità di intervento. Il Piano dei Servizi esplicita la sostenibilità dei costi di cui al comma precedente, anche in rapporto al Programma Triennale delle Opere Pubbliche ed ai relativi aggiornamenti, nell'ambito delle risorse comunali e di quelle provenienti dalla realizzazione diretta degli interventi da parte dei privati.

Il Piano dei Servizi, oltre ad assicurare una dotazione complessiva di aree e di servizi (destinati alle attrezzature pubbliche e di interesse pubblico o generale), equilibrata ed adeguatamente correlata alle esigenze della popolazione, contribuisce alla costruzione dei corridoi ecologici e del sistema del verde di connessione tra città e territorio rurale, incidendo fortemente sulla tutela e qualificazione paesaggistica ed ambientale del territorio comunale.

Il Piano dei Servizi, redatto in ottemperanza alle disposizioni dell'art. 9 della L.R. 12/2005:

- individua eventuali aree per interventi di edilizia residenziale pubblica, compresa l'edilizia convenzionata, quale servizio di interesse pubblico o generale;
- determina il numero degli utenti dei servizi dell'intero territorio comunale, in riferimento alla popolazione stabilmente residente, da insediare secondo le previsioni del Documento di Piano e gravitante sul comune in base ai flussi di pendolari, turisti, ecc...;
- per soddisfare le esigenze espresse dall'utenza, valuta prioritariamente l'insieme delle attrezzature al servizio delle funzioni insediate nel territorio comunale, anche con riferimento a fattori di qualità, fruibilità e accessibilità e, in caso di accertata insufficienza o inadeguatezza delle attrezzature stesse, quantifica i costi per il loro adeguamento e individua le modalità di intervento;
- indica, con riferimento agli obiettivi di sviluppo individuati dal Documento di Piano, le necessità di adeguamento e integrazione dei servizi esistenti, ne quantifica i costi e ne prefigura le modalità di attuazione;
- in relazione alla popolazione stabilmente residente e a quella da insediare secondo le previsioni del documento di piano, assicura comunque una dotazione minima di aree per attrezzature pubbliche e di interesse pubblico o generale pari a diciotto metri quadrati per abitante;
- individua, altresì, la dotazione di servizi che deve essere assicurata negli ambiti di trasformazione e nei piani attuativi, garantendo in ogni caso all'interno di questi la dotazione minima sopra indicata, fatta salva la possibilità di monetizzazione, ove prevista;
- esplicita la sostenibilità dei costi di cui ai precedenti punti, anche in rapporto al programma triennale delle opere pubbliche, nell'ambito delle risorse comunali e di quelle provenienti dalla realizzazione diretta degli interventi da parte dei privati;
- è integrato, per quanto riguarda l'infrastrutturazione del sottosuolo e le reti tecnologiche, con le disposizioni del piano urbano generale dei servizi nel sottosuolo (PUGSS);
- contiene previsioni con carattere prescrittivo e vincolante, per quanto riguarda le aree necessarie per la realizzazione dei servizi pubblici e di interesse pubblico o generale;
- non ha termini di validità ed è sempre modificabile, anche a seguito di realizzazione di attrezzature pubbliche e di interesse pubblico o generale, diverse da quelle specificamente previste dal piano dei servizi.

2. SERVIZI PUBBLICI E DI INTERESSE PUBBLICO O GENERALE.

A seguito della L.R. 1/2001, nonché della suddetta L.R. 12/2005, il concetto meramente funzionalista di "aree a standard" ha subito una evoluzione teorica e pratica.

I servizi non rispondono più soltanto ad esigenze di tipo quantitativo, ma costituiscono uno strumento fondamentale per il raggiungimento di requisiti di vivibilità e di qualità urbana che il governo del territorio locale deve perseguire.

Il concetto di **servizio pubblico e di interesse pubblico o generale** viene esteso a comprendere tutti i servizi e le attrezzature, così come definiti al punto 10 dell'art. 9 della L.R. 12/05: *"Sono servizi pubblici e di interesse pubblico o generale, i servizi e le attrezzature pubbliche, realizzati tramite iniziativa pubblica diretta o ceduti al comune nell'ambito di piani attuativi, nonché i servizi e le attrezzature, anche privati, di uso pubblico o di interesse generale, regolati da apposito atto di asservimento o da regolamento d'uso, redatti in conformità alle indicazioni contenute nel piano dei servizi, ovvero da atto di accreditamento dell'organismo competente in base alla legislazione di settore, nella misura in cui assicurino lo svolgimento delle attività cui sono destinati a favore della popolazione residente nel comune e di quella non residente eventualmente servita."*

E' quindi da intendersi come insieme dei servizi pubblici o di interesse pubblico, la dotazione complessiva (esistente e di progetto) di attrezzature e spazi immobili, nonché di **"servizi aspaziali"** non dipendenti da specifiche strutture (quindi non cartografabili), erogata a favore della collettività (nel caso di Padenghe sono i servizi sociali e sanitari).

Determinato il numero di utenti che utilizzeranno i servizi (in base alla popolazione stabilmente residente, alla popolazione da insediare ed alla popolazione che gravita e graviterà per motivi di lavoro, studio, turismo), il Piano dei Servizi dovrà valutare lo stato di consistenza ed efficienza della dotazione di servizi esistenti, sia in rapporto alle quantificazioni dimensionali, sia in base a fattori di **qualità, fruibilità ed accessibilità**.

Diventa pertanto necessaria la determinazione dell'impegno di risorse necessarie a riqualificare la dotazione dei servizi esistenti, migliorandone l'efficienza e la fruibilità.

Un'ulteriore possibilità in termini di dotazione di servizi è stata introdotta dal concetto di **"standard di qualità"** proposto dalla LR 9/99 e confermato dalla LR 12/05.

Ciò permette di realizzare infrastrutture di interesse pubblico, anche a gestione privata, in luogo della cessione gratuita di aree, valutate esclusivamente dal punto di vista geometrico, o della monetizzazione per

il mancato reperimento degli standard urbanistici.

Tale possibilità consente di rendere più flessibile lo strumento di pianificazione, di rispondere alle esigenze degli operatori e di realizzare opere di interesse pubblico che migliorino la dotazione dei servizi per il cittadino ed accrescano ulteriormente la qualità dello spazio pubblico all'interno della realtà locale.

3. IL SISTEMA DEI SERVIZI.

Il Piano dei Servizi, concorrendo al perseguimento degli obiettivi dichiarati nel Documento di Piano, contribuisce alla realizzazione di un coerente disegno di pianificazione sotto l'aspetto della corretta dotazione di aree per attrezzature pubbliche nonché per assicurare, attraverso il sistema dei servizi, l'integrazione tra le diverse componenti del tessuto edificato e garantire un'adeguata ed omogenea accessibilità ai diversi servizi a tutta la popolazione comunale. In questo senso il PdS determina importanti ricadute in termini di disegno del territorio, in quanto struttura portante del sistema urbano e, in particolare, dello spazio pubblico della città.

Il sistema dei servizi diventa inoltre elemento centrale nell'organizzazione e nella configurazione della struttura territoriale, potendosi conferire al sistema dei luoghi e degli edifici di uso collettivo una funzione di sostegno e connessione tra le diverse parti del territorio riconoscibili storicamente e/o per intenzionalità programmatica.

In particolare, nel territorio di Salò, la peculiare concentrazione di funzioni pubbliche e servizi di interesse spesso sovralocale (con tipologie di servizi che comprendono le attrezzature di interesse comune e per l'istruzione, le aree a verde pubblico attrezzate e lo sport), configurano una polarità nell'offerta di servizi, che diventa nel progetto lo snodo di una rete di connessione, integrata nel sistema del verde (in tutte le sue varie articolazioni tipologiche). Essa sarà destinata ad assumere il ruolo di struttura portante di un sistema complesso di fruizione in grado di innervare e rivitalizzare l'intero territorio comunale, dalle aree centrali, alle aree più remote.

Al Piano dei Servizi è affidata appunto il perseguimento di questa finalità superiore che non può prescindere dalle condizioni socio-economiche e geografiche del territorio, nonché dai modi di vita dei suoi abitanti.

La legislazione regionale individua il Piano dei Servizi quale programma per coordinare i diversi centri di spesa pubblica con finalità sociali e non solo per prefigurare assetti spaziali, anche allo scopo di verificare la fattibilità di quanto pianificato. Inoltre, il Piano dei Servizi, deve permettere di meglio coordinare l'azione dei diversi enti pubblici e di incentivare la partecipazione dell'iniziativa privata agli obiettivi prefissati.

Le ricadute operative che ci si attendono sono soprattutto di due tipi. In primo luogo fornire un contributo all'Amministrazione Comunale, sia nei confronti dei programmi di settore (come ad esempio il Programma Triennale delle Opere Pubbliche), sia nei confronti di scelte di carattere generale (quali le politiche di bilancio).

Inoltre questo strumento dovrebbe guidare le relazioni fra l'ente Comune ed i soggetti esterni, siano essi pubblici o privati, dal momento che il Piano dei Servizi contiene indirizzi per incentivare la partecipazione dei privati alla realizzazione e gestione delle attrezzature di interesse generale e per favorire il coordinamento

con gli altri enti pubblici.

Il Piano dei Servizi pertanto, si pone quale elemento di riferimento fondamentale tra le politiche di erogazione dei servizi e la regolamentazione degli usi del territorio; entrambi fattori che concorrono nella determinazione della qualità della vita urbana. Lo standard urbanistico quindi, deve intendersi come condizione finalizzata ad ottenere efficienza territoriale, sviluppo sostenibile, maggiore offerta di spazi e servizi, miglioramento della qualità della vita privata e sociale della comunità.

Pertanto, i dati principali su cui deve basarsi il Piano dei Servizi per la sua analisi, sono costituiti dallo screening delle necessità di servizi ricorrenti presso la collettività. Le modalità per la ricerca di dette necessità devono aderire non solo a parametri quantitativi, ma soprattutto a parametri qualitativi, in modo da soddisfare al meglio la tipicità della domanda.

4. OBIETTIVI DEL PIANO DEI SERVIZI.

Il Piano dei Servizi , redatto "al fine di assicurare una dotazione globale di aree per attrezzature pubbliche e d'interesse pubblico o generale, le eventuali aree per l'edilizia residenziale pubblica e le dotazioni a verde, i corridoi ecologici e il verde di connessione tra ambiti rurali e ambiti edificati", persegue una razionale distribuzione sul territorio comunale, dei servizi a supporto delle funzioni insediate e/o previste (articolo 9, LR 12/05 e s. m. e L).

Alla luce di ciò, il nuovo PGT del comune di Salò intende potenziare e razionalizzare l'equipaggiamento dei servizi esistente, proseguendo la programmazione già contenuta nel PGT vigente.

La variante allo strumento di pianificazione intende contribuire alla realizzazione di un sistema ambientale integrato che comprenda i servizi e l'intero equipaggiamento del verde, urbano e non urbano, nelle sue varie articolazioni tipologiche.

Ciò al fine di ovviare all'attuale frammentazione del territorio, creando un vero e proprio ecosistema, naturale e artificiale, che, secondo un approccio terapeutico, possa ridare efficienza all'intera armatura territoriale unitamente ad una complessiva rigenerazione dal punto di vista ambientale.

Come anticipato nella relazione generale di piano, nell'ottica progettuale di questa variante, tesa alla formazione di connessioni ad ogni livello, anche le aree per i servizi, non vengono considerate come semplici quantità, per il soddisfacimento di esigenze funzionalistiche ma come opportunità per il miglioramento del disegno urbano.

Per il sistema dei servizi si è resa inoltre necessaria una valutazione in termini di efficienza e consistenza, anche rispetto al bacino di utenza.

Lo studio socio economico ha infatti messo in rilievo il "ruolo sovracomunale" che l'offerta salodiana ,già oggi sta svolgendo, in coerenza con il ruolo di centro ordinatore, rispetto al bacino di utenza gravitazionale che il PTCP provinciale gli ha assegnato.

Ciò anche se in questi ultimi anni si è verificata una progressiva riduzione dell'offerta che ha portato all'eliminazione di alcune funzioni istituzionali quali, il tribunale, l'ufficio periferico della camera di commercio, la sede dell'agenzia delle entrate.

Per questo è stata messa particolare attenzione nel rilancio del "ruolo culturale" che il centro salodiano potrà svolgere, integrando l'offerta turistica , commerciale e di attrazione paesaggistica che già svolge.

In questa ottica va considerato il recupero del teatro comunale, il completamento del museo, il recupero dell'ex tribunale, per realizzare un centro culturale attrezzato a contenere l'Ateneo, il centro studi della RSI, gli spazi attrezzati per gli archivisti e la biblioteca comunale.

Occorre ricordare che anche queste scelte sono il proseguimento di un processo di "rinnovo urbano" che ha

trovato in un recente passato, espressioni significative, con opere e riqualificazione di spazi pubblici, come il completamento del lungolago, la valorizzazione di piazza Vittoria, il recupero del palazzo comunale, l'ampliamento del porto canottieri, con la creazione di piazza della Serenissima.

Altri interventi non meno importanti sono stati il recupero del collegio Civico, piazza Leonardo da Vinci, il piazzale Martiri della libertà e il sistema dei nuovi parcheggi in struttura e all'aperto.

Importanti al fine del recupero di identità, sono state le opere di valorizzazione, realizzate nei nuclei frazionali antichi, come l'arredo urbano e le iconografiche pavimentazioni dei centri di Renzano e Villa che, in tal modo, hanno ritrovato l'unità espressiva del passato.

Questo programma pubblico di valorizzazione dei "luoghi notabili" della città, prosegue oggi con altre opere programmate, come il prolungamento del lungolago esistente fino al Cimitero, la passeggiata pedonale dal Cimitero al confine con S. Felice (con la possibilità di raggiungere, in sede protetta, la frazione di Portese), la riqualificazione di Piazza Fossa, di Piazza S. Antonio e piazza s. Bernardino, il nuovo tratto di lungolago a Barbarano (adiacente all'hotel Savoy).

A queste sono da aggiungere le opere di "compensazione", collegate agli ambiti di trasformazione previsti nel Documento di Piano, quali il ripristino della antica via per Renzano, il recupero della scala Santa, la creazione di un parco in via Rillosi da connettere al parco dell'ex campo Amadei con la creazione di un collegamento pedonale tra Campoverde e la strada Parco etc. Tutte queste opere hanno certamente un valore intrinseco, ma, nell'insieme del progetto urbanistico generale, vogliono far emergere ed esaltare, per quanto obliterata dalle espansioni degli anni 60/70, (nella piana di Campoverde e nell'erosione dell'integrità paesaggistica dei versanti collinari), la struttura morfologica originaria dell'imprinting Salodiano.

Tale struttura è evidentemente policentrica (cfr tav. denominata Catasto del 1925, allegata allo studio Paesaggistico) ed è composta da una costellazione di nuclei frazionali che ancora oggi costituiscono preesistenze attrattive da riagganciare con il Capoluogo e con il suo suggestivo lungolago.

Trattasi di Renzano, Bissiniga, Muro, Villa, Campoverde, Serniga, S. Bartolomeo, Barbarano. Si è cercato, in sostanza, di delineare nel Piano una struttura rigeneratrice che possa rivitalizzare il territorio, dove natura e storia si fondono, per far riemergere un antico disegno (oggi poco riconoscibile) e renderlo funzionale ad una proposta di fruizione leggera.

E' chiaro che questa rete locale andrà poi a completarsi e integrarsi con le componenti della macro-rete alla scala provinciale.

5. DETERMINAZIONE DEI SERVIZI CONSIDERATI STANDARD.

I servizi considerati standard dal Piano dei Servizi sono riconducibili alle tipologie indicate dal D.M. 1444/1968 che stabiliva la quantità minima fissata in 18 mq per abitante, suddivisi nel seguente modo:

- 4,5 mq di aree per l'istruzione: asili nido, scuole materne e scuole dell'obbligo;
- 2 mq di aree per attrezzature di interesse comune: religiose, culturali, sociali, assistenziali, sanitarie, amministrative, per pubblici servizi ed altre;
- 9 mq di aree per spazi pubblici attrezzati a parco o per il gioco e lo sport, effettivamente utilizzabili per tali impianti con esclusione di fasce verdi lungo le strade;
- 2,50 mq di aree per parcheggi.

Tale impostazione viene continuata dalla Legge Regionale 12/2005, la quale afferma all'art. 9 che negli strumenti comunali e nei piani attuativi deve essere assicurata una dotazione globale di aree per attrezzature pubbliche e di uso pubblico, commisurata all'entità degli insediamenti residenziali, produttivi, direzionali e commerciali.

Il Piano dei Servizi, riconfermato dalla L.R. 12/2005, non appare affatto una semplice trasposizione di quello che era stato precedentemente definito come “elaborato obbligatorio dei PRG”, ma costituisce rispetto a questo, un ulteriore sviluppo fino a costituire la componente strutturale del nuovo Piano di Governo del Territorio.

Se in precedenza era stato introdotto il superamento dello “standard quantitativo”, ora viene sostanzialmente modificato il “concetto stesso di standard” nel senso di “sistema comprensivo della totalità della gamma di servizi di interesse generale”, sia pubblici che privati.

Si tratta di una concezione di servizio non più coincidente con quella di dotazione di aree, ma nemmeno con quella di specifiche strutture, in quanto di fatto appare estensibile ad una tipologia di opzioni e soluzioni di soddisfacimento del bisogno pubblico, tendenzialmente illimitata.

La citata L.R. 11 marzo 2005, n. 12, conferendo al Piano dei Servizi valore di atto autonomo, riconosce la centralità delle politiche ed azioni di governo inerenti le aree e le strutture pubbliche e di interesse pubblico o generale e della dotazione ed offerta di servizi.

In particolare, i servizi considerati standard dal Piano dei Servizi, sono definiti secondo le tipologie riconducibili a quelle indicate dal D.M. 1444/68:

- istruzione: asili nido, scuole dell'infanzia e scuole primarie;
- attrezzature di interesse comune: religiose, culturali, sociali, assistenziali, sanitarie, amministrative, per pubblici servizi (uffici P.T., protezione civile, ecc.) ed altre;
- spazi pubblici attrezzati a parco, per il gioco e lo sport;
- parcheggi.

Non vengono considerati standard le aree dei cimiteri, le aree a verde incluse nelle fasce di rispetto stradale, le aree per attrezzature relative ai servizi tecnologici quali: l'isola ecologica, il depuratore, le aree dei pozzi dell'acquedotto, delle cabine elettriche, del metano, le centrali e le antenne telefoniche, ecc...

Le aree per attrezzature e servizi pubblici previste dal PdS in variante, muovono dalla declinazione del PGT vigente e operando alcune variazioni, si distinguono in:

- SP 01: Spazi verdi naturali, spiagge, aree verdi attrezzate e/o di arredo;
- SP 02: Spazi per la sosta e il parcheggio dei veicoli;
- SP 03: Attrezzature per l'istruzione e la formazione;
- SP 04: Attrezzature e impianti per lo sport e il tempo libero;
- SP 05: Attrezzature e strutture socio-sanitarie;
- SP 06: Attrezzature culturali, religiose e ricreative;
- SP 07: Attrezzature amministrative;
- SP 08: Infrastrutture tecnologiche e a servizio della mobilità.

Va infine precisato che, rispetto al PdS vigente, la proposta di variante prevede di far confluire tutti i servizi pubblici attinenti ai sottoservizi e/o impianti urbanizzativi o tecnologici, al debito strumento (PUGSS), appositamente introdotto dalla variante in oggetto.

6. DETERMINAZIONE DEI SERVIZI E DELLE ATTREZZATURE PUBBLICHE E DI INTERESSE PUBBLICO O GENERALE.

La dotazione di servizi pubblici e di interesse pubblico esistenti nel comune di Salò, comprende l'insieme dei servizi e delle attrezzature pubbliche:

- realizzati mediante interventi diretti di iniziativa pubblica o ceduti al comune nell'ambito di piani attuativi;
- privati, di uso pubblico o di interesse pubblico, regolati da atto di asservimento o da regolamento d'uso, purché garantiscano lo svolgimento della relativa funzione a favore della popolazione residente e non residente eventualmente servita.

In particolare, come anticipato in precedenza, essi si distinguono in:

SP 01: spazi verdi naturali, spiagge, aree verdi attrezzate e/o di arredo: nei servizi pubblici appartenenti alla tipologia SP 01, spazi verdi naturali, spiagge, aree verdi attrezzate e/o di arredo, si intendono ricompresi:

- spiagge lacustri e/o fluviali: gli spazi demaniali attigui a bacini e/o corpi idrici, anche adeguatamente mantenuti e attrezzati, al fine di garantire la permanente fruibilità pubblica degli ambiti medesimi e degli elementi idrici naturali di riferimento.
- zone di salvaguardia e aree protette: aree di particolare richiamo o interesse storico, architettonico, naturalistico, paesaggistico sottoposte alla tutela degli organi amministrativi per salvaguardarne le peculiarità ambientali; con tale categoria si classificano anche le aree protette situate totalmente o parzialmente all'interno del territorio comunale e gestite da organi locali o sovracomunali.
- verde di arredo: spazi d'arredo urbano (mantenuti preferibilmente a verde) di modeste dimensioni ricavati entro i residuati di opere urbanizzative (per la viabilità ovvero per spazi pubblici di parcheggio veicoli) e non direttamente funzionali al transito o alla sosta, veicolare o pedonale.
- verde di connessione: aree verdi, prevalentemente collocate in ambiti interstiziali del tessuto urbano, aventi funzione di filtro tra ambiti urbani con destinazioni d'uso incompatibili ovvero di connessione tra frange urbane a destinazione differente.
- verde attrezzato: aree verdi, preferibilmente ubicate all'interno o in prossimità di ambiti territoriali a destinazione residenziale, riservate alla fruizione nel tempo libero per lo svolgimento d'attività all'aria aperta e, a tal fine, opportunamente attrezzate con utensili amovibili per lo svago, il gioco e lo sport.
- verde di quartiere: aree verdi abitualmente ubicate all'interno di estesi quartieri residenziali caratterizzati da elevata densità edilizia. Collocate in contesti residenziali edificati prevalentemente

con edifici a blocco edilizio sprovvisti di spazi privati riservati alle singole unità abitative, si inseriscono negli ambiti territoriali come luoghi per la comune aggregazione e l'espletamento delle quotidiane necessità individuali di svago all'aria aperta.

SP 02: spazi per la sosta e il parcheggio dei veicoli: nei servizi pubblici appartenenti alla tipologia SP 02, spazi per la sosta e il parcheggio dei veicoli, si intendono ricompresi:

- parcheggi d'interscambio: spazi di sosta ubicati in prossimità di stazioni o fermate del trasporto pubblico in genere utili allo scambio intermodale dei mezzi di trasporto (interscambio fra mezzo di trasporto privato e mezzo collettivo – e viceversa -, ovvero fra diverse tipologie di mezzo pubblico – autobus, treno, battello, etc.).
- parcheggi di rotazione: spazi riservati al parcheggio dei mezzi privati per la sosta a breve termine ed il ricambio costante dei veicoli in sosta, ovvero gli spazi riservati al parcheggio funzionale a diverse attività che utilizzano gli spazi di sosta in fasce orarie differenti.
- parcheggi d'accoglienza: spazi riservati al parcheggio dei mezzi privati in prossimità dei singoli edifici interessati da attività urbane private nonché gli spazi di sosta dei mezzi individuali o famigliari in diretta corrispondenza a residenze.
- parcheggi di destinazione: spazi di sosta riservati agli utenti di specifici servizi o attività di interesse collettivo ed ubicati nelle pertinenze immediate degli esercizi attrattori (si adducono, a titolo esemplificativo, i parcheggi di esercizi commerciali, direzionali, di enti o istituzioni, etc.).

SP 03: attrezzature per l'istruzione e la formazione: nei servizi pubblici appartenenti alla tipologia SP 03, attrezzature per l'istruzione e la formazione, si intendono ricompresi gli spazi, sia pubblici che privati con gestione accreditata, ovvero:

- Asili nido: strutture (e le relative pertinenze) deputate all'accoglimento, all'assistenza ed alla sorveglianza di bambini tra i 3 mesi ed i 3 anni d'età, per i quali personale debitamente formato promuove lo sviluppo fisico, intellettuale e morale.
- Scuole dell'infanzia: strutture (e le relative pertinenze) deputate all'educazione ed allo sviluppo affettivo, psicomotorio, cognitivo, morale, religioso e sociale dei bambini d'età compresa tra i 3 e 5 anni; il personale docente promuove le potenzialità individuali di relazione, autonomia, creatività, apprendimento, ed assicura l'effettiva eguaglianza delle opportunità educative. Alla scuola possono essere iscritti i bambini che compiono i 3 anni d'età entro il 30 aprile dell'anno scolastico di riferimento.
- Scuole primarie: strutture (e le relative pertinenze) deputate all'educazione ed allo sviluppo di bambini d'almeno 6 anni d'età; la formazione in tali strutture è di durata quinquennale ed è articolata

in un primo anno avente finalità di raggiungimento delle strumentalità di base ed in due successivi periodi didattici biennali. Alla scuola primaria possono essere iscritti i bambini che compiono i sei anni d'età entro il 30 aprile dell'anno scolastico di riferimento.

- Scuole secondarie di primo grado: strutture didattiche (e le relative pertinenze), riservate a ragazzi d'almeno 11 anni d'età; attraverso un'attività formativa organizzata e strutturata, tali istituzioni di carattere sociale tendono a dare un'educazione, una formazione umana e culturale, artistica, tecnica, una preparazione specifica in discipline fisico-motorie per un periodo della durata di almeno tre anni.
- Scuole secondarie di secondo grado: strutture didattiche (e le relative pertinenze), riservate a ragazzi d'almeno 14 anni d'età; attraverso un'attività formativa organizzata e strutturata, tali istituzioni sociali tendono a dare un'educazione, una formazione umana e culturale, artistica, tecnica, una preparazione specifica in discipline fisico-motorie ed una formazione professionale (talvolta specifica) per un periodo della durata di almeno cinque anni.
- Scuole CONI: strutture didattiche (e le relative pertinenze) a carattere sociale che, attraverso la prevalenza di attività fisiche e motorie, formano figure sportive competitive per la partecipazione ai giochi olimpici.
- Università: strutture didattiche e scientifiche di ordine superiore (comprese le relative pertinenze), pubbliche o private, articolate in facoltà, corsi di laurea, dipartimenti e istituti, ovvero in scuole speciali, che hanno il compito di formare figure professionalmente competenti attraverso il rilascio di titoli accademici e professionali giuridicamente riconosciuti.
- Centri di formazione superiore: strutture didattiche (e le relative pertinenze) destinate ad integrare e specializzare le conoscenze già acquisite nelle scuole secondarie o nelle università con finalità mirate all'inserimento nel mondo del lavoro.
- Alta formazione artistica, musicale, coreutica: strutture didattiche (e le relative pertinenze) legate alla formazione individuale con specifico indirizzo artistico, sia in ambito delle arti visive e plastiche, sia in ambito musicale o coreutico. Accolgono individui dai 7 anni d'età in poi.
- Associazioni per l'istruzione: locali sede di aggregazioni di individui e/o figure professionali in forma associata, di carattere prevalentemente non lucrativo, istituite a supporto delle utenze delle strutture scolastiche o formative.
- Servizi per l'istruzione non cartografabili: servizi erogati a favore delle utenze delle strutture per l'istruzione che vengono effettivamente messi a disposizione della cittadinanza e comportano un'incidenza nel bilancio pubblico, ma non si sostanziano in elementi materiali immobili e, quindi, non possono essere identificati sul territorio comunale (si adduce, a titolo esemplificativo, il servizio scuolabus).

SP 04: attrezzature e impianti per lo sport e il tempo libero: nei servizi pubblici appartenenti alla tipologia

SP 04, attrezzature e impianti per lo sport e il tempo libero, si intendono ricompresi:

- Impianti sportivi: strutture (e le relative pertinenze) specificamente dedicate allo svolgimento di attività e manifestazioni sportive e, a tal scopo, adeguatamente attrezzate. Possono configurare ambiti particolari peculiariamente dedicati ad uno sport specifico, ovvero plessi sportivi multifunzionali integrati.
- Associazioni sportive: locali sede di aggregazioni di individui e/o figure professionali in forma associata, di carattere prevalentemente non lucrativo, istituite per il supporto organizzativo di specifiche attività sportive.
- Servizi per le attività sportive non cartografabili: servizi erogati a favore delle utenze delle strutture per lo sport, ovvero in favore della promozione o svolgimento di attività sportive, che vengono effettivamente messi a disposizione della cittadinanza e comportano un'incidenza nel bilancio pubblico, ma non si sostanziano in elementi materiali immobili e, quindi, non possono essere identificati sul territorio comunale (per esempio, partecipazione a meeting, gare agonistiche, etc.).

SP 05: attrezzature e strutture socio-sanitarie: nei servizi pubblici appartenenti alla tipologia SP 05, attrezzature e strutture socio-sanitarie, si intendono ricompresi:

- Distretti ASL: strutture (e le relative pertinenze) a servizio delle aziende del servizio sanitario regionale che assicura e gestisce l'attività sanitaria in uno specifico ambito territoriale di competenza; fornisce alla cittadinanza le prestazioni sanitarie (prevenzione, medicina di base, medicina specialistica semiresidenziale e territoriale, assistenza ospedaliera, assistenza sanitaria residenziale a persone non autosufficienti e lungodegenti) direttamente ovvero mediante strutture private temporaneamente accreditate operanti sotto il controllo del sistema sanitario nazionale.
- Centri di assistenza primaria: locali ove prestano servizio medici per l'assistenza primaria di medicina generale, ovvero gli ambulatori destinati a visite specialistiche; tali strutture sono adeguatamente attrezzate per le visite mediche in sito. Il personale medico riceve in ambulatorio gli assistiti in orari d'apertura prestabiliti e provvede, in diversi orari, alle visite domiciliari.
- Centri di assistenza secondaria: edifici (e le relative pertinenze) dove presta servizio personale medico e paramedico per l'assistenza di persone che presentano necessità di degenza ovvero cure non prestate dal medico di base.
- Centri per disabili: strutture (e le relative pertinenze) che forniscono un servizio finalizzato all'appoggio alla "vita familiare" per sostenerne le possibilità di gestione delle persone con gravi compromissioni di autonomia personale e capacità relazionale. In tali centri si strutturano interventi socio-educativi o socio animativi finalizzati alla socializzazione, al mantenimento del livello culturale, all'inserimento nel mondo del lavoro.

- Centri per anziani: strutture (e le relative pertinenze) che forniscono un servizio di assistenza a carattere integrativo e di sostegno alla vita domestica e di relazione rivolto alle persone in età senile. Tali strutture si propongono di assicurare agli anziani effettive possibilità di vita autonoma e sociale, favorendo il rapporto di comunicazione interpersonale e le attività ricreative e culturali.
- Centri per minori: strutture (e le relative pertinenze) attrezzate per l'accoglienza, il sostentamento e l'educazione fino a età adulta dei minori privi di adeguata assistenza familiare.
- Centri estetici: strutture (e le relative pertinenze) ovvero i locali dedicati alla cura del corpo umano attraverso servizi rivolti al benessere estetico dell'individuo.
- Ambulatori, cliniche veterinarie, ricoveri per animali: strutture (e le relative pertinenze) ovvero i locali destinati all'esame clinico, alla cura, all'assistenza clinica ed al ricovero di animali.
- Farmacie: locali riservati alla vendita al minuto dei prodotti farmaceutici; tali strutture (cui talvolta è annesso un laboratorio chimico) sono dotate di idonee attrezzature finalizzate alla preparazione di prodotti farmaceutici.
- Associazioni socio-sanitarie: locali sede di associazioni, generalmente non lucrative, operanti nel settore sociale e sanitario con strutture organizzate ed autonome che provvedono alla sensibilizzazione ed al contributo (ad ogni livello) verso specifiche problematiche relative alla salute, all'assistenza o al sostegno umanitario.
- Strutture mortuarie: complessi edilizi, gli edifici, i locali deputati all'inumazione, alla sepoltura, alla cremazione ed a tutte le necessità legate al trattamento post mortem di qualsiasi individuo.
- Servizi per attività socio-sanitarie non cartografabili: tutti i servizi in tema di assistenza sanitaria e sociale erogati a favore della cittadinanza che comportano un'incidenza nel bilancio pubblico, ma non si sostanziano in elementi materiali immobili e, quindi, non possono essere identificati sul territorio comunale. S'adducono, a titolo esemplificativo, il servizio a domicilio, il trasporto in ambulanza, etc...

SP 06: Attrezzature culturali, religiose e ricreative: nei servizi pubblici appartenenti alla tipologia SP 06, attrezzature culturali, religiose e ricreative, si intendono ricompresi:

- Musei: edifici (e le relative pertinenze) o i locali riservati ad ospitare raccolte di opere d'arte o installazioni di interesse artistico, ovvero di oggetti aventi particolare rilievo storico-scientifico. I locali possono essere riservati alla mostra permanente al pubblico di determinati oggetti, ovvero all'allestimento temporaneo di mostre tematiche o dedicate a singoli artisti.
- Biblioteche: edifici (e le relative pertinenze) o i locali dove si conservano raccolte di libri per la pubblica consultazione, in sito ovvero a domicilio per un lasso temporale predefinito. Possono individuarsi, all'interno dei locali della biblioteca, spazi dedicati alla raccolta ed alla visione di quotidiani e periodici di stampa a diffusione locale o nazionale (emeroteche); le biblioteche possono

altresì prevedere appositi spazi per la conservazione e divulgazione di materiale audiovisivo.

- Teatri: edifici ovvero i complessi architettonici appositamente costruiti ed attrezzati per la pubblica visione di rappresentazioni sceniche.
- Centri culturali: locali riservati all'aggregazione periodica di più persone per la promozione e la diffusione di varie e specifiche tematiche legate alla cultura. Il coinvolgimento di figure differenti accomunate da medesimi interessi storico-artistici o umanistici, così come da valori simili, determina nei centri culturali il luogo ed il momento di confronto costruttivo per l'approfondimento di aspetti legati temi di interesse esteso che accomunano i cittadini per fattori storici, tradizionali, etici, etc.
- Centri sociali: locali, gli edifici ed i complessi di edifici (comprese le relative pertinenze) per l'aggregazione quotidiana di più persone accomunate da simili bisogni o interessi. L'aggregazione di individui con caratteristiche simili, ad esempio il ceto sociale, l'età ovvero la necessità di godere di vita sociale extradomiciliare, configura tali ambiti come luoghi fondamentali per svago e socializzazione con pari opportunità.
- Centri ricreativi: locali, gli edifici ed i complessi di edifici (comprese le relative pertinenze) deputati al coinvolgimento quotidiano di più persone in attività ludico-ricreative e sportive; rappresentano spazi fondamentali per lo svago e la socializzazione con pari opportunità.
- Centri di culto: indifferentemente dalla professione di fede, s'intendono i locali, gli edifici ed i complessi di edifici (comprese le relative pertinenze) riservati alle sacre funzioni rituali ed alla manifestazione del sentimento religioso in forma aggregata.
- Associazioni culturali, sociali, ricreative, umanitarie: locali sede di associazioni, generalmente non lucrative, operanti nel settore culturale e ludico-ricreativo attraverso compagini autonome che provvedono all'organizzazione e la costituzione di riferimenti concreti per il sostegno individuale nell'ambito dell'aggregazione sociale.
- Impianti turistici: strutture a carattere polivalente opportunamente attrezzate per lo svolgimento di attività di svago, distrazione, cultura, cura, sport e rivolte tendenzialmente alla popolazione fluttuante che gravita su territori comunali dal forte richiamo turistico.
- Servizi culturali, sociali e ricreativi non cartografabili: tutti i servizi offerti in relazione alle attività culturali, sociali e ricreative erogati a favore della cittadinanza (residente e fluttuante) che comportano un'incidenza nel bilancio pubblico, ma non si sostanziano in elementi materiali immobili e, quindi, non possono essere identificati sul territorio comunale.
- Edilizia residenziale pubblica: il patrimonio immobiliare realizzato con il concorso finanziario dello Stato o di altri enti pubblici per la costruzione di abitazioni a costo contenuto destinate ai cittadini meno abbienti. Gli edifici e le pertinenze costituiscono effettiva opera pubblica.

SP 07: Attrezzature amministrative: nei servizi pubblici appartenenti alla tipologia SP 07, attrezzature amministrative, si intendono ricompresi:

- Attrezzature di supporto al mondo del lavoro: spazi in struttura destinati al mondo e/o di supporto al mondo del lavoro quali: fiere ed esposizioni, allestimenti commerciali, spesso tematici e periodici, sale congressi, centri per lo sviluppo di progetti aziendali e di formazione professionale, servizi di supporto al mondo del lavoro.
- Servizi di supporto al mondo del lavoro non cartografabili: servizi erogati ai lavoratori, impiegati al servizio di aziende sia pubbliche che private, che comportano un'incidenza nel bilancio pubblico, ma non si sostanziano in elementi materiali immobili e, quindi, non possono essere identificati sul territorio comunale.
- Enti territoriali: edifici (e le relative pertinenze) o i locali ove trovano sede amministrativa gli
- enti pubblici coinvolti nelle politiche territoriali.
- Strutture urbanizzative per il commercio: spazi urbani destinati a mercato generale periodico.
- Istituzioni, enti, fondazioni: edifici (e le relative pertinenze) o i locali ove trovano sede amministrativa gli enti, le istituzioni e le fondazioni che operano a carattere privato nell'interesse della collettività.
- Attrezzature per la sicurezza e la difesa: edifici (e le relative pertinenze) o i locali ove trovano sede le autorità preposte alla pubblica sicurezza, delle istituzioni amministrative locali o le autorità preposte alla difesa della nazione che operano sotto il controllo del Ministero della difesa della Repubblica Italiana.

SP 08 Infrastrutture tecnologiche e a servizio della mobilità: nei servizi pubblici appartenenti alla tipologia SP 08, infrastrutture tecnologiche e a servizio della mobilità, si intendono ricompresi:

- impianti urbanizzativi: le reti di distribuzione e canalizzazione di tutti i sistemi urbanizzativi collocati nel sottosuolo o in linea aerea, comprese le strutture tecnologiche connesse e pertinenziali, per cui si rimanda al PUGSS.
- Attrezzature tecnologiche: strutture che ospitano dispositivi tecnologici diversi da quelli in precedenza classificati.
- Strutture amministrative: strutture che ospitano le società di gestione degli impianti urbanizzativi.
- Servizi urbanizzativi non cartografabili: tutti i servizi erogati per la funzionalità dell'apparato urbanizzativo generale che comportano un'incidenza nel bilancio pubblico, ma non si sostanziano in elementi materiali immobili e, quindi, non possono essere identificati sul territorio comunale (s'adduce, a titolo esemplificativo, il servizio di raccolta dei rifiuti urbani).
- Percorsi pedonali o ciclabili: trama delle percorrenze riservate al transito pedonale e ciclabile non motorizzato.
- Infrastrutture per la mobilità aerea: strutture e gli spazi attrezzati per la funzionalità della mobilità aerea.

- Infrastrutture per la mobilità acquatica: strutture e gli spazi attrezzati per la funzionalità della mobilità acquatica.
- Strutture per il trasporto pubblico locale: stazioni, le fermate e gli spazi attrezzati per la funzionalità del trasporto pubblico locale.

7. ANALISI DELL'OFFERTA E RICOGNIZIONE DEI SERVIZI.

Il Piano dei Servizi in variante del comune di Salò, basandosi sul quadro conoscitivo e orientativo definito dal PGT vigente, e sulla scorta della revisione del DdP, provvede a:

- inquadrare il comune nel contesto territoriale che rappresenta l'ambito di riferimento per la fruizione dei servizi, anche a livello sovralocale;
- formulare l'inventario dei servizi previsti dal PdS vigente e presenti nel territorio attraverso la ricognizione di attrezzature ed attività offerte alla collettività;
- determinare lo stato dei bisogni e della domanda dei servizi in funzione della specificità del territorio e delle caratteristiche della popolazione;
- confrontare l'offerta e la domanda di servizi per definire la situazione attuale dei servizi presenti nel territorio, verificarne il livello prestazionale (qualità, fruibilità e accessibilità), e individuare eventuali carenze o necessità di adeguamento;
- determinare il progetto e le priorità di azione, sia economiche che sociali, in riferimento alla realtà comunale consolidata ed alle previsioni di sviluppo e riqualificazione del territorio.

L'indagine svolta è stata finalizzata ad evidenziare la tipologia, la localizzazione e la quantificazione dei servizi d'interesse pubblico e generale esistenti (aree, attrezzature, attività, ecc...), nonché a formulare un giudizio sulle capacità prestazionali fornite dal servizio stesso, secondo parametri di qualità, fruibilità e accessibilità.

Sono state individuate puntualmente le attrezzature e le attività suscettibili di essere qualificate come servizio di interesse pubblico e generale, indipendentemente dalla loro ascrizione alla categoria degli standard, ma anche i servizi privati che soddisfano in quota parte i fabbisogni della popolazione.

Le schede allegate in seguito, unitamente alle tavole allegate al PdS, costituiscono la ricognizione dell'offerta di servizi e attrezzature presenti a Salò, come previste dal PdS vigente, valutando anche che il Piano dei Servizi, ai sensi della L.R. 12/2005, deve inquadrare il Comune nel contesto territoriale che rappresenta l'ambito di riferimento per la fruizione dei servizi, al fine di accertare, rispetto al suddetto ambito, la presenza di un livello minimo di servizi, anche in funzione dell'individuazione delle priorità d'intervento da affrontare.

La necessità di riferirsi ad un ambito territoriale allargato risulta di immediata evidenza, qualora un comune seppur autonomo nella programmazione e gestione di tutti i servizi di base per la popolazione, risulta interessato da servizi di carattere sovracomunale e assume quindi caratteristiche di "polo attrattore".

La ricognizione dei servizi previsti e/o esistenti nel territorio pertanto, prende in considerazione tutte le aree e le attrezzature pubbliche e di interesse pubblico o generale, presenti nel comune, ovvero previste dal PGT vigente, attuate o ancora in fase di attuazione.

Le schede che seguono riportano la sintesi dell'analisi condotta, in riferimento alle varie tipologie di servizio riscontrate nel comune di Salò e individuate negli elaborati grafici e schede allegati al Piano dei Servizi vigente.

In particolare, le tabelle riportano i dati più significativi in riferimento a:

- Tipologia e localizzazione del servizio;
- Caratteristiche dimensionali: superficie dell'area, lotto di pertinenza, SLP, ecc...;
- Stato del servizio: attuato (servizio esistente e attivo), non attuato (previsto ma non ancora attuato o dismesso), proprietà e gestione (pubblica, privata, convenzionata, consortile, ecc...);
- Modalità di fruizione: mattutina (h 8,00-14,00), giornaliero (h 0,00-24,00), serale (h 19,00-24,00), stagionale, occasionale, ecc...;
- Stato di conservazione: adeguato, necessità di adeguamento, ristrutturazione, manutenzione o ampliamento, ecc...;
- Analisi generale: tipo di urbanizzazione (primaria o secondaria), livello d'interesse (locale o sovralocale), tipo di utenza (residenti, pendolari, popolazione insediabile, ecc...), destinazione prevalente (residenziale, non residenziale, produttivo, ecc...).

8. LA MOBILITA' E I LUOGHI PER LA SOSTA.

Il PGT del Comune di Salò, ed in particolare il Documento di Piano, ai sensi dell'art. 8 della L.R. 12/2005, definisce il quadro conoscitivo e programmatico del territorio comunale, individuando all'interno dei "grandi sistemi territoriali", anche il sistema della mobilità. Nell'individuazione degli obiettivi di sviluppo, miglioramento e conservazione che abbiano valore strategico per la politica territoriale, il DdP deve infatti considerare l'assetto viabilistico e della mobilità, determinando le politiche di intervento e dimostrando la compatibilità delle stesse, con le risorse economiche attivabili dalla pubblica amministrazione.

Il sistema viabilistico ed infrastrutturale del territorio, oltre a rappresentare uno dei nodi centrali per determinare gli obiettivi dello sviluppo complessivo di un territorio, concorre alla definizione delle politiche d'intervento per la residenza e per le attività produttive e terziarie, in rapporto con il sistema economico e dei servizi.

Infatti, il territorio e l'assetto infrastrutturale sono strettamente correlati tra loro, infatti se da un lato le previsioni insediative condizionano la localizzazione di nuovi tracciati, dall'altro l'esistenza o la previsione di infrastrutture è in grado di condizionare la localizzazione, l'accessibilità e la fruibilità delle funzioni insediate.

La definizione della struttura viabilistica e della mobilità, coerentemente con la distribuzione sul territorio dell'equipaggiamento dei servizi pubblici e di interesse pubblico e generale, deve porre attenzione anche al sistema del trasporto pubblico locale e alla rete minore (viabilità storica, sentieri, percorsi ciclopeditoni, ecc.). Questo complesso apparato infrastrutturale è legato anche al valore ed al significato storico-culturale e/o paesaggistico di alcuni tracciati, alle potenzialità di sviluppo di forme di mobilità ambientalmente sostenibile, nonché al sistema d'intermodalità individuati alla scala sovralocale.

In allegato agli elaborati del PGT in variante, il comune di Salò si è pertanto dotato di uno specifico studio di settore inerente il sistema della mobilità, al quale si rimanda integralmente per le analisi e le previsioni inerenti tale tematica.

Tale studio, in correlazione con il Piano dei Servizi, ha provveduto pertanto, anche attraverso elaborati grafici e testuali, ad analizzare il quadro complessivo dell'assetto infrastrutturale allo stato di fatto, relazionandolo al sistema generale dei servizi.

In tali elaborati viene individuata la rete infrastrutturale fondamentale esistente, extraurbana ed urbana, suddivisa secondo la classificazione tecnico-funzionale della viabilità. Inoltre i tracciati esistenti, viabilistici, ciclabili e pedonali, sono inquadrati in relazione alla distribuzione delle aree e delle attrezzature destinate alla sosta dei veicoli, ai percorsi e alle fermate del trasporto pubblico locale, nonché dei servizi di interesse pubblico e generale. In questo modo è possibile cogliere le relazioni reciproche, l'organizzazione delle diverse reti, l'accessibilità dei servizi e la fruibilità del territorio.

9. LE RETI TECNOLOGICHE E I SERVIZI NEL SOTTOSUOLO.

Il Piano dei Servizi, ai sensi del punto 8 dell'art.9 della Legge Regionale 12 del 2005, deve essere integrato, per quanto riguarda l'infrastrutturazione del sottosuolo, con le disposizioni comunali inerenti i servizi nel sottosuolo ed in particolare quanto concerne le reti tecnologiche, la gestione dei rifiuti, dell'energia e delle risorse idriche (Piano urbano generale dei servizi nel sottosuolo: PUGSS).

All'interno del Piano in variante è quindi posta particolare attenzione anche alla distribuzione dei servizi a rete, fondamentali per la collettività, quali:

- distribuzione delle risorse idriche;
- sistema di smaltimento dei reflui urbani;
- distribuzione dell'energia elettrica;
- rete di distribuzione ai gasdotti ed ai metanodotti;
- rete relativa alle telecomunicazioni.

Il PdS in variante si integra quindi di tutti gli atti del PUGSS, al quale si rimanda integralmente per le analisi e le previsioni inerenti tale tematica, ed entro i quali, sono riportate le informazioni attualmente disponibili sulle reti tecnologiche

RICOGNIZIONE DEI SERVIZI PUBBLICI E/O DI INTERESSE PUBBLICO E GENERALE: STATO DI FATTO													
SERVIZIO				CARATTERISTICHE				ANALISI			PROPOSTA VARIANTE PGT		
Codice Servizio	Numero	Tipologia Servizio	Località	Superficie (mq)	Proprietà	Tipologia di urbanizzazione	Fruizione	Livello di Interesse	Destinazione prevalente	Stato di Attuazione	Stato d'uso	Previsione variante PdS del PGT	Interventi proposte e note
SP 01 SPAZI VERDI NATURALI, SPIAGGE, AREE VERDI ATTREZZATE E/O DI ARREDO													
SP 01	1	Spiaggia	via Rive Grandi	622,69	Pubblica	Secondaria	Stagionale	Locale	Turistico Ricettiva	Attuata	Adeguito	Confermata	Manutenzione ordinaria
SP 01	2	Spiaggia	via Cure del Lino	36,78	Pubblica	Secondaria	Stagionale	Locale	Turistico Ricettiva	Attuata	Adeguito	Confermata	Manutenzione ordinaria
SP 01	3	Spiaggia zona Riva	via Pietro da Salò	293,52	Pubblica	Secondaria	Stagionale	Locale	Turistico Ricettiva	Attuata	Adeguito	Confermata	Manutenzione ordinaria
SP 01	4	Spiaggia Tavine	via Tavine	11.734,12	Pubblica	Secondaria	Stagionale	Sovralocale	Turistico Ricettiva	Attuata	Adeguito	Confermata	Manutenzione ordinaria
SP 01	5	Verde di arredo (aiuole, ecc...)	tutto il territorio	49.568,00	Pubblica	Primaria	Giornaliera	Locale	Residenziale	Attuata	Adeguito	Confermata	Manutenzione ordinaria
SP 01	7	Verde	via S. Anna	278,43	Pubblica	Secondaria	Giornaliera	Locale	Residenziale	Attuata	Adeguito	Confermata	Manutenzione ordinaria
SP 01	8	Verde di arredo (aiuole, ecc...)	via Gasparo da Salò	3.168,98	Pubblica	Primaria	Giornaliera	Locale	Residenziale	Attuata	Adeguito	Confermata	Manutenzione ordinaria
SP 01	9	Verde di arredo (aiuole, ecc...)	p.za Vittorio Emanuele II	412,12	Pubblica	Secondaria	Giornaliera	Locale	Residenziale	Attuata	Adeguito	Confermata	Manutenzione ordinaria
SP 01	10	Verde	via Murelli	2.063,30	Pubblica	Primaria	Occasionale	Locale	Residenziale	Attuata	Adeguito	Confermata	Verde

RICOGNIZIONE DEI SERVIZI PUBBLICI E/O DI INTERESSE PUBBLICO E GENERALE: STATO DI FATTO													
Codice Servizio	SERVIZIO			CARATTERISTICHE				ANALISI			PROPOSTA VARIANTE PGT		
	Numero	Tipologia Servizio	Località	Superficie (mq)	Proprietà	Tipologia di urbanizzazione	Fruizione	Livello di Interesse	Destinazione prevalente	Stato di Attuazione	Stato d'uso	Previsione variante PdS del PGT	Interventi proposte e note
SP 01	11	Verde attrezzato	via Anime del Purgatorio	1.762,60	Pubblica	Secondaria	Giornaliera	Locale	Residenziale	Attuata	Adeguate	Non confermata	Manutenzione ordinaria
SP 01	12	Verde	via delle Pervinche	3.133,76	Pubblica	Secondaria	Occasionale	Locale	Residenziale	Attuata	Adeguate	Confermata	Manutenzione ordinaria
SP 01	13	Verde di arredo (aiuole, ecc...)	viale dei Colli	5.349,07	Pubblica	Primaria	Giornaliera	Locale	Residenziale	Attuata	Adeguate	Confermata	Manutenzione ordinaria
SP 01	14	Verde di arredo (aiuole, ecc...)	via Zane	517,93	Pubblica	Primaria	Giornaliera	Locale	Residenziale	Attuata	Adeguate	Confermata	Manutenzione ordinaria
SP 01	15	Verde di arredo (aiuole, ecc...)	via Leonesio	1.177,70	Pubblica	Secondaria	Giornaliera	Locale	Residenziale	Attuata	Adeguate	Confermata	Manutenzione ordinaria
SP 01	16	Verde	via Muro	4.179,60	Privata	Secondaria	Occasionale	Locale	Residenziale	Non attuata	Non adeguato	Confermata	Acquisizione
SP 01	17	Verde	via Zette	3.872,17	Privata	Secondaria	Occasionale	Locale	Residenziale	Attuata	Adeguate	Confermata	Intervento privato
SP 01	18	Verde	località Cascina Valene	5.578,67	Pubblica	Secondaria	Occasionale	Locale	Residenziale	Attuata	Adeguate	Confermata	Manutenzione ordinaria
SP 01	19	Verde	località Cascina Valene	5.036,00	Pubblica	Secondaria	Giornaliera	Locale	Residenziale	Attuata	Adeguate	Confermata	Manutenzione ordinaria
SP 01	20	Verde	via Colombaro	17.250,31	Pubblica	Secondaria	Occasionale	Locale	Residenziale	Attuata	Adeguate	Confermata	Manutenzione ordinaria

RICOGNIZIONE DEI SERVIZI PUBBLICI E/O DI INTERESSE PUBBLICO E GENERALE: STATO DI FATTO													
SERVIZIO				CARATTERISTICHE				ANALISI			PROPOSTA VARIANTE PGT		
Codice Servizio	Numero	Tipologia Servizio	Località	Superficie (mq)	Proprietà	Tipologia di urbanizzazione	Fruizione	Livello di Interesse	Destinazione prevalente	Stato di Attuazione	Stato d'uso	Previsione variante PdS del PGT	Interventi proposte e note
SP 01	21	Verde di arredo (aiuole, ecc...)	via Nazario Sauro	503,87	Pubblica	Secondaria	Giornaliera	Locale	Residenziale	Attuata	Adeguito	Confermata	Manutenzione ordinaria
SP 01	22	Verde attrezzato	via Serniga	238,52	Privata	Primaria	Giornaliera	Locale	Residenziale	Attuata	Adeguito	Confermata	Manutenzione ordinaria
SP 01	23	Verde attrezzato	via Madonna del Rio	542,72	Pubblica	Secondaria	Occasionale	Locale	Residenziale	Attuata	Adeguito	Confermata	Manutenzione ordinaria
SP 01	24	Verde attrezzato	via S. Bartolomeo	162,40	Pubblica	Secondaria	Occasionale	Locale	Residenziale	Attuata	Adeguito	Confermata	Manutenzione ordinaria
SP 01	25	Verde attrezzato	via Marcolini	3.242,04	Pubblica	Primaria	Giornaliera	Locale	Residenziale	Attuata	Adeguito	Confermata	Manutenzione ordinaria
SP 01	26	Verde di arredo (aiuole, ecc...)	via Pozzo	123,23	Pubblica	Primaria	Giornaliera	Locale	Residenziale	Attuata	Adeguito	Confermata	Manutenzione ordinaria
SP 01	27	Verde attrezzato	via Papa Paolo VI	402,89	Pubblica	Primaria	Giornaliera	Locale	Commerciale direzionale	Attuata	Adeguito	Confermata	Manutenzione ordinaria
SP 01	28	Verde attrezzato	via Jago	1.654,14	Pubblica	Primaria	Giornaliera	Locale	Residenziale	Attuata	Adeguito	Confermata	Manutenzione ordinaria
SP 01	29	Verde attrezzato	via del Roveto	816,79	Pubblica	Primaria	Giornaliera	Locale	Residenziale	Attuata	Adeguito	Confermata	Manutenzione ordinaria
SP 01	30	Verde attrezzato	via Pozzo	1.870,15	Pubblica	Primaria	Giornaliera	Locale	Residenziale	Attuata	Adeguito	Confermata	Manutenzione ordinaria

RICOGNIZIONE DEI SERVIZI PUBBLICI E/O DI INTERESSE PUBBLICO E GENERALE: STATO DI FATTO													
SERVIZIO				CARATTERISTICHE				ANALISI			PROPOSTA VARIANTE PGT		
Codice Servizio	Numero	Tipologia Servizio	Località	Superficie (mq)	Proprietà	Tipologia di urbanizzazione	Fruizione	Livello di Interesse	Destinazione prevalente	Stato di Attuazione	Stato d'uso	Previsione variante PdS del PGT	Interventi proposte e note
SP 01	31	Verde attrezzato	viale dei Colli	516,17	Pubblica	Primaria	Giornaliera	Locale	Turistico Ricettiva	Attuata	Adeguito	Confermata	Manutenzione ordinaria
SP 01	32	Verde attrezzato	via Rillosi	145,05	Pubblica	Primaria	Giornaliera	Locale	Residenziale	Attuata	Adeguito	Confermata	Manutenzione ordinaria
SP 01	33	Parco pubblico	via A. De Gaspari	9.814,31	Privata	Secondaria	Giornaliera	Locale	Residenziale	Attuata	Adeguito	Confermata	Manutenzione ordinaria
SP 01	34	Verde di arredo (aiuole, ecc...)	lungolago Zanardelli	654,73	Pubblica	Primaria	Giornaliera	Locale	Residenziale	Attuata	Adeguito	Confermata	Manutenzione ordinaria
SP 01	35	Parco pubblico: Valle di Barbarano	via della Seriola	1.365,91	Pubblica	Secondaria	Giornaliera	Locale	Residenziale	Attuata	Adeguito	Confermata	Manutenzione ordinaria
SP 01	36	Verde di arredo (aiuole, ecc...)	via Rimbaltello	32,04	Pubblica	Primaria	Giornaliera	Locale	Turistico Ricettiva	Attuata	Adeguito	Confermata	Manutenzione ordinaria
SP 01	37	Verde attrezzato	via Panoramica	361,24	Pubblica	Primaria	Occasionale	Locale	Residenziale	Attuata	Adeguito	Confermata	Manutenzione ordinaria
SP 01	38	Parco pubblico "Ex Scuola Eugenio Bravi"	via Mulino Vecchio	827,71	Privata	Primaria	Giornaliera	Locale	Residenziale	Attuata	Adeguito	Confermata	Manutenzione ordinaria
SP 01	39	Verde	via del Seminario	257,79	Pubblica	Secondaria	Occasionale	Locale	Residenziale	Attuata	Adeguito	Confermata	Manutenzione ordinaria
SP 01	40	Verde di arredo (aiuole, ecc...)	viale dei Colli	668,64	Pubblica	Primaria	Giornaliera	Locale	Residenziale	Attuata	Adeguito	Confermata	Manutenzione ordinaria

RICOGNIZIONE DEI SERVIZI PUBBLICI E/O DI INTERESSE PUBBLICO E GENERALE: STATO DI FATTO													
SERVIZIO				CARATTERISTICHE				ANALISI			PROPOSTA VARIANTE PGT		
Codice Servizio	Numero	Tipologia Servizio	Località	Superficie (mq)	Proprietà	Tipologia di urbanizzazione	Fruizione	Livello di Interesse	Destinazione prevalente	Stato di Attuazione	Stato d'uso	Previsione variante PdS del PGT	Interventi proposte e note
SP 01	41	Verde di arredo (aiuole, ecc...)	via Bertanza	348,93	Pubblica	Primaria	Giornaliera	Locale	Residenziale	Attuata	Adeguito	Confermata	Manutenzione ordinaria
SP 01	42	Verde di arredo (aiuole, ecc...)	piazza Carmine	194,62	Pubblica	Primaria	Giornaliera	Locale	Residenziale	Attuata	Adeguito	Confermata	Manutenzione ordinaria
SP 01	43	Verde attrezzato	Lungolago Zanardelli	387,55	Pubblica	Primaria	Giornaliera	Locale	Residenziale	Attuata	Adeguito	Confermata	Manutenzione ordinaria
SP 01	44	Verde	Lungolago Zanardelli	434,88	Pubblica	Primaria	Giornaliera	Locale	Residenziale	Attuata	Adeguito	Confermata	Manutenzione ordinaria
SP 01	45	Verde attrezzato	via Europa	524,30	Pubblica	Primaria	Occasionale	Locale	Residenziale	Attuata	Adeguito	Confermata	Manutenzione ordinaria
SP 01	46	Verde di arredo (aiuole, ecc...)	via Gasparo da Salò	116,24	Pubblica	Primaria	Giornaliera	Locale	Residenziale	Attuata	Adeguito	Confermata	Manutenzione ordinaria
SP 01	47	Verde attrezzato	via Rillosi	3.349,96	Pubblica	Primaria	Giornaliera	Locale	Residenziale	Attuata	Adeguito	Confermata	Manutenzione ordinaria
SP 01	48	Verde attrezzato	via Gratarolo	111,98	Pubblica	Secondaria	Giornaliera	Locale	Residenziale	Attuata	Adeguito	Confermata	Manutenzione ordinaria
SP 01	49	Verde di arredo (aiuole, ecc...)	p.za S. Bernardino	276,40	Pubblica	Primaria	Giornaliera	Locale	Residenziale	Attuata	Adeguito	Confermata	Manutenzione ordinaria
SP 01	50	Verde attrezzato	via Ronchetti	1.433,35	Pubblica	Primaria	Giornaliera	Locale	Residenziale	Attuata	Adeguito	Confermata	Manutenzione ordinaria

RICOGNIZIONE DEI SERVIZI PUBBLICI E/O DI INTERESSE PUBBLICO E GENERALE: STATO DI FATTO													
SERVIZIO				CARATTERISTICHE				ANALISI				PROPOSTA VARIANTE PGT	
Codice Servizio	Numero	Tipologia Servizio	Località	Superficie (mq)	Proprietà	Tipologia di urbanizzazione	Fruizione	Livello di Interesse	Destinazione prevalente	Stato di Attuazione	Stato d'uso	Previsione variante PdS del PGT	Interventi proposte e note
SP 01	51	Parco pubblico: lungolago	lungolago Falcone e Borsellino	1.262,73	Pubblica	Secondaria	Giornaliera	Locale	Residenziale	Attuata	Adeguate	Confermata	Manutenzione ordinaria
SP 01	52	Parco pubblico	via Pietro da Salò	2.247,02	Pubblica	Secondaria	Giornaliera	Locale	Residenziale	Attuata	Adeguate	Confermata	Manutenzione ordinaria
SP 01	53	Verde attrezzato	p.za Serenissima	862,46	Pubblica	Primaria	Giornaliera	Locale	Residenziale	Attuata	Adeguate	Confermata	Manutenzione ordinaria
SP 01	54	Verde di arredo (aiuole, ecc...)	via XI Settembre	2.299,27	Pubblica	Primaria	Giornaliera	Locale	Residenziale	Attuata	Adeguate	Confermata	Manutenzione ordinaria
SP 01	55	Verde attrezzato	via Montessori	1.624,76	Pubblica	Primaria	Giornaliera	Locale	Residenziale	Attuata	Adeguate	Confermata	Manutenzione ordinaria
SP 01	56	Verde di arredo (aiuole, ecc...)	via Montessori	377,14	Pubblica	Primaria	Giornaliera	Locale	Residenziale	Attuata	Adeguate	Confermata	Manutenzione ordinaria
SP 01	57	Verde di arredo (aiuole, ecc...)	via Milani	778,56	Pubblica	Primaria	Giornaliera	Locale	Residenziale	Attuata	Adeguate	Confermata	Manutenzione ordinaria
SP 01	58	Verde attrezzato	via Muro	553,79	Pubblica	Primaria	Giornaliera	Locale	Residenziale	Attuata	Adeguate	Confermata	Manutenzione ordinaria
SP 01	59	Parco pubblico: "Antonio Duse"	via Tavine	228,29	Pubblica	Primaria	Giornaliera	Locale	Residenziale	Attuata	Adeguate	Confermata	Manutenzione ordinaria
SP 01	60	Parco pubblico Villa	via Europa	253,58	Pubblica	Secondaria	Giornaliera	Locale	Residenziale	Attuata	Adeguate	Confermata	Manutenzione ordinaria

RICOGNIZIONE DEI SERVIZI PUBBLICI E/O DI INTERESSE PUBBLICO E GENERALE: STATO DI FATTO													
SERVIZIO				CARATTERISTICHE				ANALISI			PROPOSTA VARIANTE PGT		
Codice Servizio	Numero	Tipologia Servizio	Località	Superficie (mq)	Proprietà	Tipologia di urbanizzazione	Fruizione	Livello di Interesse	Destinazione prevalente	Stato di Attuazione	Stato d'uso	Previsione variante PdS del PGT	Interventi proposte e note
SP 01	61	Verde di arredo (aiuole, ecc...)	via Burago	256,70	Pubblica	Primaria	Giornaliera	Locale	Residenziale	Attuata	Adeguito	Confermata	Manutenzione ordinaria
SP 01	62	Parco pubblico "Burago"	via Burago	5.437,48	Pubblica	Secondaria	Giornaliera	Locale	Residenziale	Attuata	Adeguito	Confermata	Manutenzione ordinaria
SP 01	63	Parco pubblico "Burago"	via Burago	19.023,58	Pubblica	Secondaria	Giornaliera	Locale	Residenziale	Attuata	Adeguito	Confermata	Manutenzione ordinaria
SP 01	64	Parco pubblico "Burago"	via Burago	27.075,73	Pubblica	Secondaria	Giornaliera	Locale	Residenziale	Attuata	Adeguito	Confermata	Manutenzione ordinaria
SP 01	65	Parco pubblico Valene	loc. Cascina Valene	2.419,24	Pubblica	Secondaria	Giornaliera	Locale	Residenziale	Attuata	Adeguito	Confermata	Manutenzione ordinaria
SP 01	66	Parco pubblico "Il Colombaro"	via Montale	2.430,21	Pubblica	Secondaria	Giornaliera	Locale	Residenziale	Attuata	Adeguito	Confermata	Manutenzione ordinaria
SP 01	67	Verde attrezzato via S. Caterina	via S. Caterina	6,48	Pubblica	Primaria	Giornaliera	Locale	Residenziale	Attuata	Adeguito	Confermata	Manutenzione ordinaria
SP 01	68	Verde attrezzato: parco "Il Rimbazello"	via Trento	1.811,72	Privata	Secondaria	Giornaliera	Sovralocale	Turistico Ricettiva	Attuata	Adeguito	Confermata	Manutenzione ordinaria
SP 01	69	Verde di arredo (aiuole, ecc...)	p.za Vittorio Emanuele II	632,06	Pubblica	Secondaria	Giornaliera	Locale	Residenziale	Attuata	Adeguito	Confermata	Manutenzione ordinaria
SP 01	70	Verde attrezzato	via Nazario Sauro	703,69	Pubblica	Secondaria	Giornaliera	Locale	Residenziale	Attuata	Adeguito	Confermata	Manutenzione ordinaria

RICOGNIZIONE DEI SERVIZI PUBBLICI E/O DI INTERESSE PUBBLICO E GENERALE: STATO DI FATTO													
SERVIZIO				CARATTERISTICHE				ANALISI				PROPOSTA VARIANTE PGT	
Codice Servizio	Numero	Tipologia Servizio	Località	Superficie (mq)	Proprietà	Tipologia di urbanizzazione	Fruizione	Livello di Interesse	Destinazione prevalente	Stato di Attuazione	Stato d'uso	Previsione variante PdS del PGT	Interventi proposti e note
SP 01	71	Verde di arredo (aiuole, ecc...)	via Muro	465,66	Pubblica	Secondaria	Giornaliera	Locale	Residenziale	Attuata	Adeguito	Non confermata	Manutenzione ordinaria
SP 01	72	Parco pubblico "Burago"	via Burago	4.160,53	Pubblica	Secondaria	Giornaliera	Locale	Residenziale	Attuata	Adeguito	Confermata	Manutenzione ordinaria
SP 01	73	Verde di arredo (aiuole, ecc...)	via Burago	5.887,84	Pubblica	Secondaria	Giornaliera	Locale	Residenziale	Attuata	Adeguito	Confermata	Manutenzione ordinaria
SP 01	74	Verde attrezzato	via Anime del Purgatorio	3.883,95	Pubblica	Secondaria	Giornaliera	Locale	Residenziale	Attuata	Adeguito	Non confermata	Manutenzione ordinaria
SP 01	75	Verde attrezzato via Rillosi		12.015,35	Privata	Secondaria	Giornaliera	Locale	Residenziale	Non attuata	Non adeguato	Non confermata	Acquisizione AdT n. 9 A e B
SP 01	76	Verde	via dei Colli	3.577,00	Pubblica	Secondaria	Giornaliera	Locale	Residenziale	Attuata	Adeguito	Confermata	Interventi AdT n. 3
SP 01	77	Verde	via Tavine	43,33	Pubblica	Secondaria	Giornaliera	Locale	Turistico Ricettiva	Attuata	Adeguito	Confermata	Manutenzione ordinaria
SP 01	78	Verde	via Tavine	69,70	Pubblica	Secondaria	Giornaliera	Locale	Turistico Ricettiva	Attuata	Adeguito	Confermata	Manutenzione ordinaria
SP 01	79 + 81	Verde attrezzato via Versine		8.809,06	Pubblica	Secondaria	Occasionale	Sovralocale	Turistico Ricettiva	Attuata	Adeguito	Confermata	Acquisizione AdT n. 13
SP 01	82	Verde attrezzato	via del Panorama	1.437,00	Pubblica	Secondaria	Occasionale	Sovralocale	Turistico Ricettiva	Attuata	Adeguito	Confermata	Acquisizione AdT n. 13
SP 01	83	Verde	via del Panorama	2.604,00	Privata	Secondaria	Occasionale	Sovralocale	Turistico Ricettiva	Non attuata	Non adeguato	Confermata	Acquisizione AdT n. 12 A
SP 01	84	Verde di arredo (aiuole, ecc...)	via Tavine	162,00	Pubblica	Primaria	Giornaliera	Locale	Turistico Ricettiva	Non attuata	Non adeguato	Confermata	Intervento con AdT 12 A

RICOGNIZIONE DEI SERVIZI PUBBLICI E/O DI INTERESSE PUBBLICO E GENERALE: STATO DI FATTO													
SERVIZIO				CARATTERISTICHE				ANALISI				PROPOSTA VARIANTE PGT	
Codice Servizio	Numero	Tipologia Servizio	Località	Superficie (mq)	Proprietà	Tipologia di urbanizzazione	Fruizione	Livello di Interesse	Destinazione prevalente	Stato di Attuazione	Stato d'uso	Previsione variante PdS del PGT	Interventi proposte e note
SP 01	85	Verde di arredo (aiuole, ecc...)	via Tavine	250,00	Privata	Primaria	Giornaliera	Locale	Turistico Ricettiva	Non attuata	Non adeguato	Confermata	Intervento e acq. AdT 12 A
SP 01	86	Verde di arredo (aiuole, ecc...)	via S. Benedetto	11,92	Privata	Primaria	Giornaliera	Locale	Turistico Ricettiva	Non attuata	Non adeguato	Confermata	Intervento e acq. AdT 12 A
SP 01	87	Verde attrezzato	via Martiri delle Folbe	4.544,49	Privata	Secondaria	Giornaliera	Sovralocale	Residenziale	Non attuata	Non adeguato	Confermata	Acquisizione AdT n. 10 B
SP 01	88	Verde attrezzato	via Europa	21.869,23	Pubblica	Secondaria	Occasionale	Sovralocale	Produttivo	Attuata	Adeguato	Confermata	Intervento e acq. AdT 14 B
SP 01	89	Verde attrezzato	via Tavine	33.506,00	Privata	Secondaria	Occasionale	Sovralocale	Residenziale	Non attuata	Non adeguato	Confermata	Intervento e acq. AdT 12 A
SP 01	90	Verde attrezzato	via S. Anna	1.348,27	Privata	Secondaria	Giornaliera	Locale	Residenziale	Non attuata	Non adeguato	Confermata	ARU n. 41 (ex 1a e 1b)
SP 01	91	Verde	via Muro	1.629,86	Privata	Secondaria	Occasionale	Locale	Residenziale	Non attuata	Non adeguato	Confermata	Acquisizione
SP 01	92	Verde attrezzato	via Martiri delle Folbe	2.441,30	Privata	Secondaria	Giornaliera	Locale	Residenziale	Non attuata	Non adeguato	Non confermata	AdT n. 10 A
SP 01	93	Verde attrezzato	via Pozzo	2.709,18	Privata	Secondaria	Giornaliera	Locale	Residenziale	Non attuata	Non adeguato	Confermata	Intervento e acq. AdT n. 4
SP 01	94	Verde attrezzato	via Trento	4.392,70	Privata	Secondaria	Giornaliera	Locale	Residenziale	Non attuata	Non adeguato	Non confermata	Intervento e acq. AdT n. 17
SP 01	TOTALE			333.517,16									

RICOGNIZIONE DEI SERVIZI PUBBLICI E/O DI INTERESSE PUBBLICO E GENERALE: STATO DI FATTO													
SERVIZIO				CARATTERISTICHE				ANALISI			PROPOSTA VARIANTE PGT		
Codice Servizio	Numero	Tipologia Servizio	Località	Superficie (mq)	Proprietà	Tipologia di urbanizzazione	Fruizione	Livello di Interesse	Destinazione prevalente	Stato di Attuazione	Stato d'uso	Previsione variante PdS del PGT	Interventi proposte e note
SP 02 SPAZI PER LA SOSTA E IL PARCHEGGIO DEI VEICOLI													
SP 02	1	Parcheggio	piazza Carmine	547,04	Pubblica	Primaria	Giornaliera	Locale	Turistico Ricettiva	Attuata	Adeguate	Confermata	Manutenzione ordinaria
SP 02	2	Parcheggio	Lungolago	156,12	Pubblica	Primaria	Giornaliera	Locale	Turistico Ricettiva	Attuata	Adeguate	Confermata	Manutenzione ordinaria
SP 02	3	Parcheggio	via del Panorama	877,43	Pubblica	Primaria	Giornaliera	Sovralocale	Residenziale	Attuata	Adeguate	Confermata	Caserna carabinieri
SP 02	4	Parcheggio	via Europa	900,53	Pubblica	Primaria	Giornaliera	Locale	Residenziale	Attuata	Adeguate	Confermata	Manutenzione ordinaria
SP 02	5	Parcheggio	via Europa	83,23	Pubblica	Primaria	Giornaliera	Locale	Residenziale	Attuata	Adeguate	Confermata	Manutenzione ordinaria
SP 02	6	Parcheggio	via Tavine	703,04	Pubblica	Primaria	Giornaliera	Locale	Residenziale	Attuata	Adeguate	Confermata	Manutenzione ordinaria
SP 02	7	Parcheggio	via IV Novembre	175,00	Pubblica	Primaria	Giornaliera	Locale	Residenziale	Attuata	Adeguate	Confermata	Manutenzione ordinaria
SP 02	8	Parcheggio	via Vallesforta	397,66	Pubblica	Primaria	Giornaliera	Locale	Commerciale direzionale	Attuata	Adeguate	Confermata	Manutenzione ordinaria
SP 02	9	Parcheggio	via Trento	448,34	Pubblica	Primaria	Giornaliera	Locale	Turistico ricettiva	Attuata	Adeguate	Confermata	Manutenzione ordinaria
SP 02	10	Parcheggio supermercato	via Trento	365,17	Privata	Primaria	Giornaliera	Locale	Commerciale direzionale	Attuata	Adeguate	Confermata	Manutenzione ordinaria

RICOGNIZIONE DEI SERVIZI PUBBLICI E/O DI INTERESSE PUBBLICO E GENERALE: STATO DI FATTO													
SERVIZIO				CARATTERISTICHE				ANALISI			PROPOSTA VARIANTE PGT		
Codice Servizio	Numero	Tipologia Servizio	Località	Superficie (mq)	Proprietà	Tipologia di urbanizzazione	Fruizione	Livello di Interesse	Destinazione prevalente	Stato di Attuazione	Stato d'uso	Previsione variante PdS del PGT	Interventi proposte e note
SP 02	11	Parcheggio	via Fossati	213,92	Pubblica	Primaria	Giornaliera	Locale	Commerciale direzionale	Attuata	Adeguito	Confermata	Manutenzione ordinaria
SP 02	12	Parcheggi	via Pietro da Salò	134,46	Pubblica	Primaria	Giornaliera	Locale	Commerciale direzionale	Attuata	Adeguito	Confermata	Manutenzione ordinaria
SP 02	13	Parcheggio	via Montessori	66,18	Pubblica	Primaria	Giornaliera	Locale	Commerciale direzionale	Attuata	Adeguito	Confermata	Manutenzione ordinaria
SP 02	14	Parcheggio	v.le Brescia	272,57	Pubblica	Primaria	Giornaliera	Locale	Residenziale	Attuata	Adeguito	Confermata	Manutenzione ordinaria
SP 02	15	Parcheggio distributore	v.le dei Colli	873,57	Privata	Primaria	Giornaliera	Locale	Commerciale direzionale	Attuata	Adeguito	Confermata	Manutenzione ordinaria
SP 02	16	Parcheggio	via Papa Paolo VI	774,82	Pubblica	Primaria	Giornaliera	Locale	Commerciale direzionale	Attuata	Adeguito	Confermata	Manutenzione ordinaria
SP 02	17	Parcheggi	via Pietre Rosse	190,55	Pubblica	Primaria	Giornaliera	Locale	Commerciale direzionale	Attuata	Adeguito	Confermata	Manutenzione ordinaria
SP 02	18	Cabina ASM Brescia	v.le Bossi	1.386,11	Pubblica	Primaria	Giornaliera	Locale	Residenziale	Attuata	Adeguito	Confermata	Manutenzione ordinaria
SP 02	19	Parcheggio	via IV Novembre	342,94	Pubblica	Primaria	Giornaliera	Locale	Residenziale	Attuata	Adeguito	Confermata	Manutenzione ordinaria
SP 02	20	Parcheggio	via Rillosi	300,58	Pubblica	Primaria	Giornaliera	Locale	Residenziale	Attuata	Adeguito	Confermata	Manutenzione ordinaria

RICOGNIZIONE DEI SERVIZI PUBBLICI E/O DI INTERESSE PUBBLICO E GENERALE: STATO DI FATTO													
SERVIZIO				CARATTERISTICHE				ANALISI			PROPOSTA VARIANTE PGT		
Codice Servizio	Numero	Tipologia Servizio	Località	Superficie (mq)	Proprietà	Tipologia di urbanizzazione	Fruizione	Livello di Interesse	Destinazione prevalente	Stato di Attuazione	Stato d'uso	Previsione variante PdS del PGT	Interventi proposte e note
SP 02	21	Parcheggi	via Bezzecca	375,37	Pubblica	Primaria	Giornaliera	Locale	Residenziale	Attuata	Adeguito	Confermata	Manutenzione ordinaria
SP 02	22	Parcheggi	p.za Vittorio Emanuele II	558,67	Pubblica	Primaria	Giornaliera	Locale	Commerciale direzionale	Attuata	Adeguito	Confermata	Manutenzione ordinaria
SP 02	23	Parcheggio	p.za S. Bernardino	2.605,74	Pubblica	Primaria	Giornaliera	Locale	Residenziale	Attuata	Adeguito	Confermata	Manutenzione ordinaria
SP 02	24	Parcheggio	via Gasparo da Salò	100,19	Pubblica	Primaria	Giornaliera	Locale	Residenziale	Attuata	Adeguito	Confermata	Manutenzione ordinaria
SP 02	25	Parcheggio	via Bolzati	1.380,04	Pubblica	Primaria	Giornaliera	Locale	Turistico Ricettiva	Attuata	Adeguito	Confermata	Manutenzione ordinaria
SP 02	26	Parcheggio Chiesa Frati Cappuccini	via Trento	435,85	Privata	Primaria	Giornaliera	Locale	Turistico Ricettiva	Attuata	Adeguito	Confermata	Manutenzione ordinaria
SP 02	27	Parcheggio	via Bertanza	217,55	Pubblica	Primaria	Giornaliera	Locale	Residenziale	Attuata	Adeguito	Confermata	Manutenzione ordinaria
SP 02	28	Parcheggio Multipiano	viale Landi	1.744,55	Pubblica	Primaria	Giornaliera	Sovralocale	Turistico Ricettiva	Attuata	Adeguito	Confermata	Manutenzione ordinaria
SP 02	29	Parcheggio	via Brunati	69,95	Privata	Primaria	Giornaliera	Locale	Residenziale	Attuata	Adeguito	Confermata	Manutenzione ordinaria
SP 02	30	Parcheggi	piazza S. Antonio	412,24	Pubblica	Primaria	Giornaliera	Locale	Residenziale	Attuata	Adeguito	Confermata	Manutenzione ordinaria

RICOGNIZIONE DEI SERVIZI PUBBLICI E/O DI INTERESSE PUBBLICO E GENERALE: STATO DI FATTO													
SERVIZIO				CARATTERISTICHE				ANALISI			PROPOSTA VARIANTE PGT		
Codice Servizio	Numero	Tipologia Servizio	Località	Superficie (mq)	Proprietà	Tipologia di urbanizzazione	Fruizione	Livello di Interesse	Destinazione prevalente	Stato di Attuazione	Stato d'uso	Previsione variante PdS del PGT	Interventi proposte e note
SP 02	31	Parcheggio	Lungolago Zanardelli	999,78	Pubblica	Primaria	Giornaliera	Locale	Turistico Ricettiva	Attuata	Adeguito	Confermata	Manutenzione ordinaria
SP 02	32	Parcheggio	via Ronchetti	288,02	Pubblica	Primaria	Giornaliera	Locale	Residenziale	Attuata	Adeguito	Confermata	Manutenzione ordinaria
SP 02	33	Parcheggio	via Orti	473,54	Privata	Primaria	Giornaliera	Locale	Residenziale	Attuata	Adeguito	Confermata	Manutenzione ordinaria
SP 02	34	Parcheggio	p.za S. Bernardino	187,41	Pubblica	Primaria	Giornaliera	Locale	Residenziale	Attuata	Adeguito	Confermata	Manutenzione ordinaria
SP 02	35	Parcheggio	via Nazario Sauro	189,14	Pubblica	Primaria	Giornaliera	Locale	Residenziale	Attuata	Adeguito	Confermata	Manutenzione ordinaria
SP 02	36	Parcheggio	via Valle	175,18	Pubblica	Primaria	Giornaliera	Locale	Residenziale	Attuata	Adeguito	Confermata	Manutenzione ordinaria
SP 02	37	Parcheggio	p.le degli Alpini	1.508,88	Pubblica	Primaria	Giornaliera	Locale	Residenziale	Attuata	Adeguito	Confermata	Manutenzione ordinaria
SP 02	38	Parcheggio	via Zane	1.115,79	Pubblica	Primaria	Giornaliera	Locale	Residenziale	Attuata	Adeguito	Confermata	Manutenzione ordinaria
SP 02	39	Parcheggio cicli e motocicli	via Pietro da Salò	64,47	Pubblica	Primaria	Giornaliera	Locale	Residenziale	Attuata	Adeguito	Confermata	Manutenzione ordinaria
SP 02	40	Parcheggio	via Leonesio	5.117,68	Pubblica	Primaria	Giornaliera	Sovralocale	Commerciale direzionale	Attuata	Adeguito	Confermata	Manutenzione ordinaria

RICOGNIZIONE DEI SERVIZI PUBBLICI E/O DI INTERESSE PUBBLICO E GENERALE: STATO DI FATTO													
SERVIZIO				CARATTERISTICHE				ANALISI			PROPOSTA VARIANTE PGT		
Codice Servizio	Numero	Tipologia Servizio	Località	Superficie (mq)	Proprietà	Tipologia di urbanizzazione	Fruizione	Livello di Interesse	Destinazione prevalente	Stato di Attuazione	Stato d'uso	Previsione variante PdS del PGT	Interventi proposti e note
SP 02	41	Parcheggio	via De Paoli Ambrosi	340,03	Pubblica	Primaria	Giornaliera	Locale	Residenziale	Attuata	Adeguito	Confermata	Manutenzione ordinaria
SP 02	42	Parcheggi	via Pietro da Salò	200,52	Pubblica	Primaria	Giornaliera	Locale	Turistico Ricettiva	Attuata	Adeguito	Confermata	Manutenzione ordinaria
SP 02	43	Parcheggi	via Pietro da Salò	154,95	Pubblica	Primaria	Giornaliera	Locale	Turistico Ricettiva	Attuata	Adeguito	Confermata	Manutenzione ordinaria
SP 02	44	Parcheggio	via Muro	647,93	Pubblica	Primaria	Giornaliera	Locale	Residenziale	Attuata	Adeguito	Confermata	Manutenzione ordinaria
SP 02	45	Parcheggio cimitero	via Tavine	1.170,27	Pubblica	Primaria	Giornaliera	Locale	Commerciale direzionale	Attuata	Adeguito	Confermata	Manutenzione ordinaria
SP 02	46	Parcheggio	via Tavine	4.310,60	Privata	Primaria	Stagionale	Locale	Residenziale	Non attuata	Non adeguato	Non confermata	N.P. n. 50 in VUS
SP 02	47	Parcheggio	via Minelli	126,97	Pubblica	Primaria	Giornaliera	Locale	Residenziale	Attuata	Adeguito	Confermata	Manutenzione ordinaria
SP 02	48	Parcheggio	via Burago	674,36	Pubblica	Primaria	Giornaliera	Locale	Residenziale	Attuata	Adeguito	Confermata	Manutenzione ordinaria
SP 02	49	Parcheggio	via Enrico Fermi	3.103,15	Pubblica	Primaria	Giornaliera	Locale	Commerciale direzionale	Attuata	Adeguito	Confermata	Manutenzione ordinaria
SP 02	50	Parcheggio	via Montale	7.627,01	Pubblica	Primaria	Giornaliera	Sovralocale	Commerciale direzionale	Attuata	Adeguito	Confermata	Manutenzione ordinaria

RICOGNIZIONE DEI SERVIZI PUBBLICI E/O DI INTERESSE PUBBLICO E GENERALE: STATO DI FATTO													
SERVIZIO				CARATTERISTICHE				ANALISI			PROPOSTA VARIANTE PGT		
Codice Servizio	Numero	Tipologia Servizio	Località	Superficie (mq)	Proprietà	Tipologia di urbanizzazione	Fruizione	Livello di Interesse	Destinazione prevalente	Stato di Attuazione	Stato d'uso	Previsione variante PdS del PGT	Interventi proposte e note
SP 02	51	Parcheggio Centro Comm.	via Montale	8.951,27	Privata	Primaria	Giornaliera	Locale	Commerciale direzionale	Attuata	Adeguito	Confermata	Manutenzione ordinaria
SP 02	52	Parcheggio	via Desenzano	531,79	Privata	Primaria	Giornaliera	Locale	Commerciale direzionale	Attuata	Adeguito	Confermata	Manutenzione ordinaria
SP 02	53	Parcheggio	via S. Cattaneo	229,45	Pubblica	Primaria	Giornaliera	Locale	Residenziale	Attuata	Adeguito	Confermata	Manutenzione ordinaria
SP 02	54	Parcheggio	via Marcolini	417,13	Pubblica	Primaria	Giornaliera	Locale	Residenziale	Attuata	Adeguito	Confermata	Manutenzione ordinaria
SP 02	55	Parcheggio	via Renzano	244,03	Pubblica	Primaria	Giornaliera	Locale	Residenziale	Attuata	Adeguito	Confermata	Manutenzione ordinaria
SP 02	56	Parcheggio	via del Roveto	561,39	Pubblica	Primaria	Giornaliera	Locale	Residenziale	Attuata	Adeguito	Confermata	Manutenzione ordinaria
SP 02	57	Parcheggio	via del Roveto	55,42	Privata	Primaria	Giornaliera	Locale	Residenziale	Attuata	Adeguito	Confermata	Manutenzione ordinaria
SP 02	58	Parcheggio	via Papa Paolo VI	79,97	Pubblica	Primaria	Giornaliera	Locale	Residenziale	Attuata	Adeguito	Confermata	Manutenzione ordinaria
SP 02	59	Parcheggio	via Pozzo	430,45	Pubblica	Primaria	Giornaliera	Locale	Residenziale	Attuata	Adeguito	Confermata	Manutenzione ordinaria
SP 02	60	Parcheggio	via Jago	567,65	Pubblica	Primaria	Giornaliera	Locale	Residenziale	Attuata	Adeguito	Confermata	Manutenzione ordinaria

RICOGNIZIONE DEI SERVIZI PUBBLICI E/O DI INTERESSE PUBBLICO E GENERALE: STATO DI FATTO													
SERVIZIO				CARATTERISTICHE				ANALISI			PROPOSTA VARIANTE PGT		
Codice Servizio	Numero	Tipologia Servizio	Località	Superficie (mq)	Proprietà	Tipologia di urbanizzazione	Fruizione	Livello di Interesse	Destinazione prevalente	Stato di Attuazione	Stato d'uso	Previsione variante PdS del PGT	Interventi proposte e note
SP 02	61	Parcheggio	via del Roveto	344,05	Pubblica	Primaria	Giornaliera	Locale	Residenziale	Attuata	Adeguito	Confermata	Manutenzione ordinaria
SP 02	62	Parcheggi	via Umberto I	597,52	Pubblica	Primaria	Giornaliera	Locale	Residenziale	Attuata	Adeguito	Confermata	Manutenzione ordinaria
SP 02	63	Parcheggio	via Rillosi	101,64	Pubblica	Primaria	Giornaliera	Locale	Residenziale	Attuata	Adeguito	Confermata	Manutenzione ordinaria
SP 02	64	Parcheggio	via S. Giuseppe	56,67	Pubblica	Primaria	Giornaliera	Locale	Residenziale	Attuata	Adeguito	Confermata	Manutenzione ordinaria
SP 02	65	Parcheggio	via Pellico	117,03	Pubblica	Primaria	Giornaliera	Locale	Residenziale	Attuata	Adeguito	Confermata	Manutenzione ordinaria
SP 02	66	Parcheggio	salita Marconi	174,99	Pubblica	Primaria	Giornaliera	Locale	Residenziale	Attuata	Adeguito	Confermata	Manutenzione ordinaria
SP 02	67	Parcheggio	via Trieste	244,58	Pubblica	Primaria	Giornaliera	Locale	Residenziale	Attuata	Adeguito	Confermata	Manutenzione ordinaria
SP 02	68	Parcheggio ass. culturale "La Corte"	via della Seriola	56,31	Privata	Primaria	Giornaliera	Locale	Residenziale	Attuata	Adeguito	Confermata	Manutenzione ordinaria
SP 02	69	Parcheggio	via della Seriola	172,48	Pubblica	Primaria	Giornaliera	Locale	Residenziale	Attuata	Adeguito	Confermata	Manutenzione ordinaria
SP 02	70	Parcheggio	via Trento	905,28	Pubblica	Primaria	Giornaliera	Locale	Commerciale direzionale	Attuata	Adeguito	Confermata	Manutenzione ordinaria

RICOGNIZIONE DEI SERVIZI PUBBLICI E/O DI INTERESSE PUBBLICO E GENERALE: STATO DI FATTO													
SERVIZIO				CARATTERISTICHE				ANALISI			PROPOSTA VARIANTE PGT		
Codice Servizio	Numero	Tipologia Servizio	Località	Superficie (mq)	Proprietà	Tipologia di urbanizzazione	Fruizione	Livello di Interesse	Destinazione prevalente	Stato di Attuazione	Stato d'uso	Previsione variante PdS del PGT	Interventi proposte e note
SP 02	71	Parcheggio	via S. Maria	575,81	Pubblica	Primaria	Giornaliera	Locale	Turistico Ricettiva	Attuata	Adeguito	Confermata	Manutenzione ordinaria
SP 02	72	Parcheggio ex Scuola Eugenio Bravi	via Mulino Vecchio	567,46	Pubblica	Primaria	Giornaliera	Locale	Residenziale	Attuata	Adeguito	Confermata	Manutenzione ordinaria
SP 02	73	Parcheggio	via Spiaggia d'Oro	119,01	Pubblica	Primaria	Giornaliera	Locale	Turistico Ricettiva	Attuata	Adeguito	Confermata	Manutenzione ordinaria
SP 02	74	Parcheggio	via Trento	141,67	Pubblica	Primaria	Giornaliera	Locale	Turistico Ricettiva	Attuata	Adeguito	Confermata	Manutenzione ordinaria
SP 02	75	Parcheggio Palazetto sport	via Giacomo Benvenuti	1.324,35	Pubblica	Primaria	Giornaliera	Sovralocale	Residenziale	Attuata	Adeguito	Confermata	Manutenzione ordinaria
SP 02	76	Parcheggio	via Spiaggia D'Oro	1.173,39	Pubblica	Primaria	Giornaliera	Locale	Turistico Ricettiva	Attuata	Adeguito	Confermata	Manutenzione ordinaria
SP 02	77	Parcheggio	viale Landi	275,38	Pubblica	Primaria	Giornaliera	Locale	Turistico Ricettiva	Attuata	Adeguito	Confermata	Manutenzione ordinaria
SP 02	78	Parcheggio	piazza Carmine	82,02	Pubblica	Primaria	Giornaliera	Locale	Turistico Ricettiva	Attuata	Adeguito	Confermata	Manutenzione ordinaria
SP 02	79	Parcheggio	via A. De Gasperi	474,10	Pubblica	Primaria	Giornaliero	Locale	Turistico Ricettiva	Attuata	Adeguito	Confermata	Manutenzione ordinaria
SP 02	80	Parcheggio	p.le Vittime dell'Olocausto	370,76	Pubblica	Primaria	Giornaliera	Locale	Turistico Ricettiva	Attuata	Adeguito	Confermata	Manutenzione ordinaria

RICOGNIZIONE DEI SERVIZI PUBBLICI E/O DI INTERESSE PUBBLICO E GENERALE: STATO DI FATTO													
SERVIZIO				CARATTERISTICHE				ANALISI			PROPOSTA VARIANTE PGT		
Codice Servizio	Numero	Tipologia Servizio	Località	Superficie (mq)	Proprietà	Tipologia di urbanizzazione	Fruizione	Livello di Interesse	Destinazione prevalente	Stato di Attuazione	Stato d'uso	Previsione variante PdS del PGT	Interventi proposte e note
SP 02	81	Parcheggio	via A. De Gasperi	138,25	Pubblica	Primaria	Giornaliera	Locale	Turistico Ricettiva	Attuata	Adeguito	Confermata	Manutenzione ordinaria
SP 02	82	Parcheggio	via Solitto	126,80	Pubblica	Primaria	Giornaliera	Locale	Residenziale	Attuata	Adeguito	Confermata	Manutenzione ordinaria
SP 02	83	Parcheggio	via Zane	13.200,33	Pubblica	Primaria	Giornaliera	Locale	Turistico Ricettiva	Attuata	Adeguito	Confermata	Manutenzione ordinaria
SP 02	84	Parcheggio	p.za Vittorio Zambarda	5.260,00	Pubblica	Primaria	Giornaliera	Locale	Turistico Ricettiva	Attuata	Adeguito	Confermata	Manutenzione ordinaria
SP 02	85	Parcheggio	p.za Vittorio Zambarda	197,70	Pubblica	Primaria	Giornaliera	Locale	Residenziale	Attuata	Adeguito	Confermata	Manutenzione ordinaria
SP 02	86	Parcheggio	via Anime del Purgatorio	178,79	Pubblica	Primaria	Giornaliera	Locale	Residenziale	Attuata	Adeguito	Confermata	Manutenzione ordinaria
SP 02	87	Parcheggio centro comm.	via Montessori	4.489,02	Pubblica	Primaria	Giornaliera	Locale	Commerciale direzionale	Attuata	Adeguito	Confermata	Manutenzione ordinaria
SP 02	88	Parcheggio	p.za Donatori di Sangue	3.914,26	Pubblica	Primaria	Giornaliera	Locale	Residenziale	Attuata	Adeguito	Confermata	Manutenzione ordinaria
SP 02	89	Parcheggio	via Montessori	85,68	Pubblica	Primaria	Giornaliera	Locale	Residenziale	Attuata	Adeguito	Confermata	Manutenzione ordinaria
SP 02	90	Parcheggio	via Montessori	1.809,65	Pubblica	Primaria	Giornaliera	Locale	Residenziale	Attuata	Adeguito	Confermata	Manutenzione ordinaria

RICOGNIZIONE DEI SERVIZI PUBBLICI E/O DI INTERESSE PUBBLICO E GENERALE: STATO DI FATTO													
SERVIZIO				CARATTERISTICHE				ANALISI			PROPOSTA VARIANTE PGT		
Codice Servizio	Numero	Tipologia Servizio	Località	Superficie (mq)	Proprietà	Tipologia di urbanizzazione	Fruizione	Livello di Interesse	Destinazione prevalente	Stato di Attuazione	Stato d'uso	Previsione variante PdS del PGT	Interventi proposte e note
SP 02	91	Parcheggio	via S. Benedetto	126,90	Pubblica	Primaria	Giornaliera	Locale	Residenziale	Attuata	Adeguito	Confermata	Manutenzione ordinaria
SP 02	92	Parcheggio	via F. Aporti	95,03	Pubblica	Primaria	Giornaliera	Locale	Residenziale	Attuata	Adeguito	Confermata	Manutenzione ordinaria
SP 02	93	Parcheggio	via Pietro da Salò	278,93	Pubblica	Primaria	Giornaliera	Locale	Turistico Ricettiva	Attuata	Adeguito	Confermata	Manutenzione ordinaria
SP 02	94	Parcheggio	via Tavine	1.354,76	Pubblica	Primaria	Giornaliera	Locale	Turistico Ricettiva	Attuata	Adeguito	Confermata	Manutenzione ordinaria
SP 02	95	Parcheggio	via Europa	142,50	Pubblica	Primaria	Giornaliera	Locale	Commerciale direzionale	Attuata	Adeguito	Confermata	Manutenzione ordinaria
SP 02	96	Parcheggio	via Europa	91,93	Pubblica	Primaria	Giornaliera	Locale	residenziale	Attuata	Adeguito	Confermata	Manutenzione ordinaria
SP 02	97	Parcheggio	via Cavagnini	132,50	Pubblica	Primaria	Giornaliera	Locale	Residenziale	Attuata	Adeguito	Confermata	Manutenzione ordinaria
SP 02	98	Parcheggio	via Burrago	33,57	Pubblica	Primaria	Giornaliera	Locale	Residenziale	Attuata	Adeguito	Confermata	Manutenzione ordinaria
SP 02	99	Parcheggio	via Burrago	164,42	Pubblica	Primaria	Giornaliera	Locale	Residenziale	Attuata	Adeguito	Confermata	Manutenzione ordinaria
SP 02	100	Parcheggio	loc. Cascina Valene	421,32	Pubblico	Primaria	Giornaliera	Locale	Residenziale	Attuata	Adeguito	Confermata	Manutenzione ordinaria

RICOGNIZIONE DEI SERVIZI PUBBLICI E/O DI INTERESSE PUBBLICO E GENERALE: STATO DI FATTO													
SERVIZIO				CARATTERISTICHE				ANALISI			PROPOSTA VARIANTE PGT		
Codice Servizio	Numero	Tipologia Servizio	Località	Superficie (mq)	Proprietà	Tipologia di urbanizzazione	Fruizione	Livello di Interesse	Destinazione prevalente	Stato di Attuazione	Stato d'uso	Previsione variante PdS del PGT	Interventi proposte e note
SP 02	101	Parcheggi	loc. Cascina Valene	1.489,10	Pubblica	Primaria	Giornaliera	Locale	Residenziale	Attuata	Adeguito	Confermata	Manutenzione ordinaria
SP 02	102	Parcheggio	via Burago	339,88	Pubblica	Primaria	Giornaliera	Locale	Residenziale	Attuata	Adeguito	Confermata	Manutenzione ordinaria
SP 02	103	Parcheggio	via Burago	290,20	Pubblica	Primaria	Giornaliera	Locale	Residenziale	Attuata	Adeguito	Confermata	Manutenzione ordinaria
SP 02	104	Parcheggio	loc. Cascina Valene	457,54	Pubblica	Primaria	Giornaliera	Locale	Residenziale	Attuata	Adeguito	Confermata	Manutenzione ordinaria
SP 02	105	Parcheggio	loc. Cascina Valene	123,06	Pubblica	Primaria	Giornaliera	Locale	Residenziale	Attuata	Adeguito	Confermata	Manutenzione ordinaria
SP 02	106	Parcheggio	via Burago	946,09	Pubblica	Primaria	Giornaliera	Locale	Residenziale	Attuata	Adeguito	Confermata	Manutenzione ordinaria
SP 02	107	Parcheggi	via Ebranati	1.456,70	Pubblica	Primaria	Giornaliera	Locale	Produttiva	Attuata	Adeguito	sostituito da progetto SP 07-29	Manutenzione ordinaria
SP 02	108	Parcheggio	via Europa	534,08	Pubblica	Primaria	Giornaliera	Locale	Commerciale direzionale	Attuata	Adeguito	Confermata	Manutenzione ordinaria
SP 02	110	Parcheggio	via Golgi	568,81	Pubblica	Primaria	Giornaliera	Locale	Commerciale direzionale	Attuata	Adeguito	Confermata	Manutenzione ordinaria

RICOGNIZIONE DEI SERVIZI PUBBLICI E/O DI INTERESSE PUBBLICO E GENERALE: STATO DI FATTO													
SERVIZIO				CARATTERISTICHE				ANALISI			PROPOSTA VARIANTE PGT		
Codice Servizio	Numero	Tipologia Servizio	Località	Superficie (mq)	Proprietà	Tipologia di urbanizzazione	Fruizione	Livello di Interesse	Destinazione prevalente	Stato di Attuazione	Stato d'uso	Previsione variante PdS del PGT	Interventi proposte e note
SP 02	111	Parcheggio	via Natta	1.362,82	Pubblica	Primaria	Giornaliera	Locale	Commerciale direzionale	Attuata	Adeguito	Confermata	Manutenzione ordinaria
SP 02	112	Parcheggio	via Enrico Fermi	1.059,81	Pubblica	Primaria	Giornaliera	Locale	Commerciale direzionale	Attuata	Adeguito	Confermata	Manutenzione ordinaria
SP 02	113	Parcheggi	via Enrico Fermi	3.925,62	Pubblica	Primaria	Giornaliera	Locale	Commerciale direzionale	Attuata	Adeguito	Confermata	Manutenzione ordinaria
SP 02	114	Parcheggio	via Enrico Fermi	5.157,26	Pubblica	Primaria	Giornaliera	Locale	Commerciale direzionale	Attuata	Adeguito	Confermata	Manutenzione ordinaria
SP 02	115	Parcheggio "Villa S. Maria"	via S. Maria	575,63	Pubblica	Primaria	Giornaliera	Locale	Turistico Ricettiva	Attuata	Adeguito	Confermata	Manutenzione ordinaria
SP 02	116	Parcheggio Civico	via Rocchetta	2.792,19	Pubblica	Primaria	Giornaliera	Sovralocale	Turistico Ricettiva	Attuata	Adeguito	Confermata	Manutenzione ordinaria
SP 02	118	Parcheggio	via Muro	764,15	Privata	Primaria	Giornaliera	Locale	Residenziale	Non attuata	Non adeguato	Confermata	NP n. 24 in VUS (ex n. 8)
SP 02	119	Parcheggio	via S. Maria	1.000,18	Pubblica	Primaria	Giornaliera	Locale	Turistico Ricettiva	Attuata	Adeguito	Confermata	Adt. n. 1
SP 02	120	Parcheggio	via del Panorama	2.946,00	Privata	Primaria	Occasionale	Sovralocale	Turistico Ricettiva	Non attuata	Non adeguato	Confermata	Intervento e acq. AdT 12 B

RICOGNIZIONE DEI SERVIZI PUBBLICI E/O DI INTERESSE PUBBLICO E GENERALE: STATO DI FATTO													
SERVIZIO				CARATTERISTICHE				ANALISI			PROPOSTA VARIANTE PGT		
Codice Servizio	Numero	Tipologia Servizio	Località	Superficie (mq)	Proprietà	Tipologia di urbanizzazione	Fruizione	Livello di Interesse	Destinazione prevalente	Stato di Attuazione	Stato d'uso	Previsione variante PdS del PGT	Interventi proposte e note
SP 02	121	Parcheggio	via Tavine	3.771,50	Privata	Primaria	Giornallera	Locale	Residenziale	Non attuata	Adeguito	Confermata	Acquisizione AdT n. 12 A e B
SP 02	122	Parcheggio	via S.Benedetto	250,80	Pubblica	Primaria	Giornallera	Locale	Residenziale	Attuata	Adeguito	Confermata	Acquisizione AdT n. 12 A
SP 02	123	Parcheggio	via S.Benedetto	1.318,40	Privata	Primaria	Giornallera	Locale	Residenziale	Non attuata	Non adeguato	Confermata	Acquisizione AdT n. 12 A
SP 02	124	Parcheggio	via del Panorama	1.584,96	Pubblica	Primaria	Occasionale	Sovralocale	Turistico Ricettiva	Non attuata	Adeguito	Confermata	Acquisizione AdT n. 13
SP 02	125	Parcheggio	Piazza V. Zambarda	1.642,41	Pubblica	Primaria	Giornallera	Locale	Residenziale	Attuata	Adeguito	Confermata	Manutenzione ordinaria
SP 02	129	Parcheggio	via Europa	330,00	Pubblica	Primaria	Giornallera	Locale	Residenza Artigianale	Attuata	Adeguito	Confermata	Manutenzione ordinaria
SP 02	TOTALE			132.457,67									

RICOGNIZIONE DEI SERVIZI PUBBLICI E/O DI INTERESSE PUBBLICO E GENERALE: STATO DI FATTO													
SERVIZIO				CARATTERISTICHE				ANALISI			PROPOSTA VARIANTE PGT		
Codice Servizio	Numero	Tipologia Servizio	Località	Superficie (mq)	Proprietà	Tipologia di urbanizzazione	Fruizione	Livello di Interesse	Destinazione prevalente	Stato di Attuazione	Stato d'uso	Previsione variante PdS del PGT	Interventi proposte e note
SP 03 ATTREZZATURE PER L'ISTRUZIONE E LA FORMAZIONE													
SP 03	1	Asilo nido "L'alveare"	via Pietre Rosse	64,34	Privata	Secondaria	Giornaliera	Locale	Residenziale	Attuata	Adeguito	Confermata	Manutenzione ordinaria
SP 03	2	Asilo nido "Due Pini"	via Montessori	2.432,48	Pubblica	Secondaria	Giornaliera	Locale	Residenziale	Attuata	Adeguito	Confermata	Manutenzione ordinaria
SP 03	3	Scuola	via Montessori	5.275,32	Pubblica	Secondaria	Giornaliera	Locale	Residenziale	Attuata	Adeguito	Confermata	Manutenzione ordinaria
SP 03	4	Scuola materna "Maria Trivero"	via Muro	1.097,86	Privata	Secondaria	Giornaliera	Locale	Residenziale	Attuata	Adeguito	Confermata	Manutenzione ordinaria
SP 03	6	Scuola "San Giuseppe"	via Fossati	3.572,93	Privata	Secondaria	Giornaliera	Locale	Residenziale	Attuata	Adeguito	Confermata	Manutenzione ordinaria
SP 03	7	Scuola "T. Olivelli"	via Montessori	4.664,57	Pubblica	Secondaria	Giornaliera	Locale	Residenziale	Attuata	Adeguito	Confermata	Manutenzione ordinaria
SP 03	8	Scuola Gabriele D'Annunzio	via Pietre Rosse	6.884,39	Pubblica	Secondaria	Giornaliera	Locale	Residenziale	Attuata	Adeguito	Confermata	Manutenzione ordinaria
SP 03	9	Istituto "Enrico Medi"	via Jago	2.755,81	Pubblica	Secondaria	Giornaliera	Locale	Residenziale	Attuata	Adeguito	Confermata	Manutenzione ordinaria
SP 03	10	Liceo Scientifico "Enrico Fermi"	via Martiri delle Foibe	25.661,77	Pubblica	Secondaria	Giornaliera	Sovralocale	Residenziale	Attuata	Adeguito	Confermata	Manutenzione ordinaria

RICOGNIZIONE DEI SERVIZI PUBBLICI E/O DI INTERESSE PUBBLICO E GENERALE: STATO DI FATTO													
SERVIZIO				CARATTERISTICHE				ANALISI			PROPOSTA VARIANTE PGT		
Codice Servizio	Numero	Tipologia Servizio	Località	Superficie (mq)	Proprietà	Tipologia di urbanizzazione	Fruizione	Livello di Interesse	Destinazione prevalente	Stato di Attuazione	Stato d'uso	Previsione variante PdS del PGT	Interventi proposte e note
SP 03	11	Istituto "E. Medi"	via Jago	7.285,21	Privata	Secondaria	Giornaliero	Sovralocale	Residenziale	Attuata	Adeguito	Confermata	Manutenzione ordinaria
SP 03	12	Istituto "C. Battisti"	via IV Novembre	5.969,03	Pubblica	Secondaria	Giornaliera	Sovralocale	Residenziale	Attuata	Adeguito	Confermata	Manutenzione ordinaria
SP 03	13	Accademia di musica S. Carlo	via Pietre Rosse	1.408,10	Pubblica	Secondaria	Giornaliera	Locale	Residenziale	Attuata	Adeguito	Confermata	Manutenzione ordinaria
SP 03	14	Accademia di musica	via Canottieri	118,63	Pubblica	Secondaria	Giornaliera	Locale	Residenziale	Attuata	Adeguito	Confermata	Manutenzione ordinaria
SP 03	15	Accademia di musica S. Carlo	via Montessori	78,65	Pubblica	Secondaria	Giornaliera	Sovralocale	Residenziale	Attuata	Adeguito	Confermata	Manutenzione ordinaria
SP 03	16	Direzione didattica Salò	via Montessori	1.607,34	Pubblica	Secondaria	Giornaliera	Sovralocale	Residenziale	Attuata	Adeguito	Confermata	Manutenzione ordinaria
SP 03	TOTALE			68.876,43									

RICOGNIZIONE DEI SERVIZI PUBBLICI E/O DI INTERESSE PUBBLICO E GENERALE: STATO DI FATTO													
SERVIZIO				CARATTERISTICHE				ANALISI			PROPOSTA VARIANTE PGT		
Codice Servizio	Numero	Tipologia Servizio	Località	Superficie (mq)	Proprietà	Tipologia di urbanizzazione	Fruizione	Livello di Interesse	Destinazione prevalente	Stato di Attuazione	Stato d'uso	Previsione variante PdS del PGT	Interventi proposte e note
SP 04 ATTREZZATURE E IMPIANTI PER LO SPORT E IL TEMPO LIBERO													
SP 04	1	Campo da tennis	Loc. S. Zago	1.798,88	Privata	Secondaria	Occasionale	Locale	Residenziale	Attuata	Adeguate	Confermata	Manutenzione ordinaria
SP 04	2	Campo da calcetto	via Rocchetta	4.561,99	Privata	Secondaria	Giornaliera	Locale	Residenziale	Attuata	Adeguate	Confermata	Manutenzione ordinaria
SP 04	4	Palazzetto dello sport comunale	via Giacomo Benvenuti	1.946,40	Pubblica	Secondaria	Giornaliera	Sovralocale	Residenziale	Attuata	Adeguate	Confermata	Manutenzione ordinaria
SP 04	5	Campo sportivo "Lino Turrina"	p.za Vittoria Zambarda	34.265,77	Pubblica	Secondaria	Occasionale	Sovralocale	Residenziale	Attuata	Adeguate	Confermata	Manutenzione ordinaria
SP 04	6	Società Canottieri Garda Salò	via Canottieri	2.692,98	Privata	Secondaria	Stagionale	Sovralocale	Residenziale	Attuata	Adeguate	Confermata	Acquisizione
SP 04	7	Bocciodromo "Benaco"	p.za Vittorio Zambarda	461,87	Pubblica	Secondaria	Giornaliera	Locale	Residenziale	Attuata	Adeguate	Confermata	Manutenzione ordinaria
SP 04	9	Campo basket	p.za Donatori di Sangue	1.999,58	Pubblica	Secondaria	Giornaliera	Locale	Residenziale	Attuata	Adeguate	Confermata	Manutenzione ordinaria
SP 04	10	Piscina "Due Pini"	p.za Donatori di Sangue	17.549,45	Pubblica	Secondaria	Giornaliera	Sovralocale	Residenziale	Attuata	Adeguate	Confermata	Manutenzione ordinaria

RICOGNIZIONE DEI SERVIZI PUBBLICI E/O DI INTERESSE PUBBLICO E GENERALE: STATO DI FATTO													
SERVIZIO				CARATTERISTICHE				ANALISI			PROPOSTA VARIANTE PGT		
Codice Servizio	Numero	Tipologia Servizio	Località	Superficie (mq)	Proprietà	Tipologia di urbanizzazione	Fruizione	Livello di Interesse	Destinazione prevalente	Stato di Attuazione	Stato d'uso	Previsione variante PdS del PGT	Interventi proposte e note
SP 04	11	Tennis club "Due Pini"	via Montessori	6.448,25	Pubblica	Secondaria	Giornallera	Locale	Residenziale	Attuata	Adeguito	Confermata	Manutenzione ordinaria
SP 04	12	Campo da golf "Il Colombaro"	via Colombaro	112.878,00	Privata	Secondaria	Giornallera	Sovralocale	Residenziale	Attuata	Adeguito	Confermata	Manutenzione ordinaria
SP 04	13	Palestra "Over Gym"	via Natta	2.292,88	Privata	Secondaria	Giornallera	Locale	Commerciale direzionale	Attuata	Adeguito	Confermata	Manutenzione ordinaria
SP 04	15	Società Sportiva Libertas	p.za Vittorio Zambarda	474,75	Pubblica	Secondaria	Giornallera	Locale	Residenziale	Attuata	Adeguito	Confermata	Manutenzione ordinaria
SP 04	16	Circolo golf "Il Colombaro"	via Colombaro	1.063,41	Privata	Secondaria	Giornallera	Sovralocale	Residenziale	Attuata	Adeguito	Confermata	Manutenzione ordinaria
SP 04	17	Club House	via Burago	486,23	Pubblica	Secondaria	Occasionale	Locale	Residenziale	Non attuata	Non adeguato	Confermata	PL Burago
SP 04	TOTALE			188.920,44									

RICOGNIZIONE DEI SERVIZI PUBBLICI E/O DI INTERESSE PUBBLICO E GENERALE: STATO DI FATTO													
SERVIZIO			CARATTERISTICHE				ANALISI			PROPOSTA VARIANTE PGT			
Codice Servizio	Numero	Tipologia Servizio	Località	Superficie (mq)	Proprietà	Tipologia di urbanizzazione	Fruizione	Livello di Interesse	Destinazione prevalente	Stato di Attuazione	Stato d'uso	Previsione variante PdS del PGT	Interventi proposte e note
SP 05 ATTREZZATURE E STRUTTURE SOCIO-SANITARIE													
SP 05	1	Sede A.S.L.	viale Landi	1.944,90	Pubblica	Secondaria	Giornaliera	Sovralocale	Residenziale	Attuata	Adeguate	Confermata	Manutenzione ordinaria
SP 05	2	Distretto A.S.L.	via Fantoni	1.124,02	Pubblica	Secondaria	Giornaliera	Locale	Residenziale	Attuata	Adeguate	Confermata	Manutenzione ordinaria
SP 05	3	Presidio Socio Sanitario n. 11 Sede Demanio lago (Autorità di	via Pietro da Salò	678,43	Pubblica	Secondaria	Giornaliera	Sovralocale	Residenziale	Attuata	Adeguate	Confermata	Manutenzione ordinaria
SP 05	4	Casa di cura Villa Barbarano	via Spiaggia d'Oro	4.154,57	Privata	Secondaria	Giornaliera	Sovralocale	Residenziale	Attuata	Adeguate	Confermata	Interventi in corso
SP 05	5	Ospedale	p.za Serenissima	4.740,92	Pubblica	Secondaria	Giornaliera	Sovralocale	Residenziale	Attuata	Adeguate	Non confermata	AdT 19 A
SP 05	6	Centro per anziani	via Fossati	7.230,69	Privata	Secondaria	Giornaliera	Locale	Residenziale	Attuata	Adeguate	Confermata	Manutenzione ordinaria
SP 05	7	Studio Medico Merici	via S. Angela Merici	783,25	Privata	Secondaria	Giornaliera	Locale	Residenziale	Attuata	Adeguate	Confermata	Manutenzione ordinaria
SP 05	8	S.E.R.T.	via Umberto I	881,07	Pubblica	Secondaria	Giornaliera	Locale	Residenziale	Attuata	Adeguate	Non confermata	Manutenzione ordinaria
SP 05	9	Studio Medico	via Pietre Rosse	224,55	Privata	Secondaria	Giornaliera	Locale	Residenziale	Attuata	Adeguate	Confermata	Manutenzione ordinaria
SP 05	10	Studio Medico	via Trieste	169,49	Privata	Secondaria	Giornaliera	Locale	Residenziale	Attuata	Adeguate	Confermata	Manutenzione ordinaria

RICOGNIZIONE DEI SERVIZI PUBBLICI E/O DI INTERESSE PUBBLICO E GENERALE: STATO DI FATTO													
SERVIZIO				CARATTERISTICHE				ANALISI			PROPOSTA VARIANTE PGT		
Codice Servizio	Numero	Tipologia Servizio	Località	Superficie (mq)	Proprietà	Tipologia di urbanizzazione	Fruizione	Livello di Interesse	Destinazione prevalente	Stato di Attuazione	Stato d'uso	Previsione variante PdS del PGT	Interventi proposte e note
SP 05	11	Ambulatorio pediatrico	via Gasparo da Salò	63,30	Privata	Secondaria	Giornaliera	Locale	Residenziale	Attuata	Adeguito	Confermata	Manutenzione ordinaria
SP 05	12	Studio Medico	p.za Vittorio Emanuele II	60,29	Privata	Secondaria	Giornaliera	Locale	Residenziale	Attuata	Adeguito	Confermata	Manutenzione ordinaria
SP 05	13	Studio Medico	p.za Vittorio Emanuele II	65,89	Privata	Secondaria	Giornaliera	Locale	Residenziale	Attuata	Adeguito	Confermata	Manutenzione ordinaria
SP 05	14	Studio Medico	p.za Vittorio Emanuele II	57,65	Privata	Secondaria	Giornaliera	Locale	Residenziale	Attuata	Adeguito	Confermata	Manutenzione ordinaria
SP 05	15	Studio Medico	via S. Carlo	82,10	Privata	Secondaria	Giornaliera	Locale	Residenziale	Attuata	Adeguito	Confermata	Manutenzione ordinaria
SP 05	16	Studio Medico	vicolo Oratorio	152,63	Privata	Secondaria	Giornaliera	Locale	Residenziale	Attuata	Adeguito	Confermata	Manutenzione ordinaria
SP 05	17	Studio Medico	via S. Carlo	73,88	Privata	Secondaria	Giornaliera	Locale	Residenziale	Attuata	Adeguito	Confermata	Manutenzione ordinaria
SP 05	18	Studio Medico	via S. Carlo	59,41	Privata	Secondaria	Giornaliera	Locale	Residenziale	Attuata	Adeguito	Confermata	Manutenzione ordinaria
SP 05	19	Studio Medico	via di Mezzo	113,45	Privata	Secondaria	Giornaliera	Locale	Residenziale	Attuata	Adeguito	Confermata	Manutenzione ordinaria
SP 05	20	Centro medico	via Gasparo da Salò	661,38	Privata	Secondaria	Giornaliera	Locale	Residenziale	Attuata	Adeguito	Non confermata	Manutenzione ordinaria

RICOGNIZIONE DEI SERVIZI PUBBLICI E/O DI INTERESSE PUBBLICO E GENERALE: STATO DI FATTO													
SERVIZIO				CARATTERISTICHE				ANALISI			PROPOSTA VARIANTE PGT		
Codice Servizio	Numero	Tipologia Servizio	Località	Superficie (mq)	Proprietà	Tipologia di urbanizzazione	Fruizione	Livello di Interesse	Destinazione prevalente	Stato di Attuazione	Stato d'uso	Previsione variante PdS del PGT	Interventi proposte e note
SP 05	21	Centro medico	p.za Vittorio Emanuele II	69,45	Privata	Secondaria	Giornaliera	Locale	Residenziale	Attuata	Adeguito	Confermata	Manutenzione ordinaria
SP 05	22	Poliambulatorio	p.za S. Bernardino	64,61	Privata	Secondaria	Giornaliera	Locale	Residenziale	Attuata	Adeguito	Confermata	Manutenzione ordinaria
SP 05	23	Studio Medico	p.za S. Bernardino	68,60	Privata	Secondaria	Giornaliera	Locale	Residenziale	Attuata	Adeguito	Confermata	Manutenzione ordinaria
SP 05	24	Studio Medico	via Fantoni	121,05	Privata	Secondaria	Giornaliera	Locale	Residenziale	Attuata	Adeguito	Confermata	Manutenzione ordinaria
SP 05	25	Centro prelievo S. Maria	via Pietro da Salò	54,66	Privata	Secondaria	Mattutina	Sovralocale	Residenziale	Attuata	Adeguito	Confermata	Manutenzione ordinaria
SP 05	26	Ambulatorio prestazioni infermieristiche	via Montessori	60,27	Pubblica	Secondaria	Giornaliera	Locale	Residenziale	Attuata	Adeguito	Confermata	Manutenzione ordinaria
SP 05	27	Studio Medico Odontoiatrico	via Montessori	81,93	Privata	Secondaria	Giornaliera	Locale	Residenziale	Attuata	Adeguito	Confermata	Manutenzione ordinaria
SP 05	28	Studio Medico	via Montessori	72,87	Privata	Secondaria	Giornaliera	Locale	Residenziale	Attuata	Adeguito	Confermata	Manutenzione ordinaria
SP 05	29	Ambulatorio Villa	via Filzi	13,85	Pubblica	Secondaria	Giornaliera	Locale	Residenziale	Attuata	Adeguito	Confermata	Manutenzione ordinaria
SP 05	30	Struttura Sanitaria	via Europa	2.226,11	Privata	Secondaria	Giornaliera	Locale	Residenziale	Attuata	Adeguito	Confermata	Manutenzione ordinaria

RICOGNIZIONE DEI SERVIZI PUBBLICI E/O DI INTERESSE PUBBLICO E GENERALE: STATO DI FATTO													
SERVIZIO				CARATTERISTICHE				ANALISI			PROPOSTA VARIANTE PGT		
Codice Servizio	Numero	Tipologia Servizio	Località	Superficie (mq)	Proprietà	Tipologia di urbanizzazione	Fruizione	Livello di Interesse	Destinazione prevalente	Stato di Attuazione	Stato d'uso	Previsione variante PdS del PGT	Interventi proposte e note
SP 05	31	A.I.A.S.	via Tavine	970,32	Privata	Secondaria	Stagionale	Locale	Residenziale	Attuata	Adeguate	Confermata	Manutenzione ordinaria
SP 05	32	Casa di Cura per Anziani	via Zane	13.204,62	Privata	Secondaria	Giornaliera	Sovralocale	Residenziale	Attuata	Adeguate	Confermata	Ampliamento
SP 05	34	Ambulatorio Veterinario	via S. Bernardino	47,69	Privata	Secondaria	Giornaliera	Locale	Residenziale	Attuata	Adeguate	Confermata	Manutenzione ordinaria
SP 05	35	Clinica veterinaria	via Montale	439,11	Privata	Secondaria	Giornaliera	Locale	Residenziale	Attuata	Adeguate	Confermata	Intervento NP n. 53 del PqR
SP 05	36	Farmacia Centrale	p.za Viattorio Emanuele II	\	Privata	Secondaria	Giornaliera	Locale	Residenziale	Attuata	Adeguate	Confermata	Manutenzione ordinaria
SP 05	37	Farmacia "Dott. Pirlo"	via De Gasperi	\	Privata	Secondaria	Giornaliera	Locale	Residenziale	Attuata	Adeguate	Confermata	Manutenzione ordinaria
SP 05	38	Farmacia "Dott. G. De Paoli"	lungolago Zanardelli	134,79	Privata	Secondaria	Giornaliera	Locale	Residenziale	Attuata	Adeguate	Confermata	Manutenzione ordinaria
SP 05	39	Servizio Disabilità	via Mulino Vecchio	308,62	Pubblica	Secondaria	Giornaliera	Locale	Residenziale	Attuata	Adeguate	Confermata	Manutenzione ordinaria
SP 05	40	AVIS	p.za Serenissima	386,80	Pubblica	Secondaria	Giornaliera	Locale	Residenziale	Attuata	Adeguate	Confermata	Manutenzione ordinaria

RICOGNIZIONE DEI SERVIZI PUBBLICI E/O DI INTERESSE PUBBLICO E GENERALE: STATO DI FATTO													
SERVIZIO			CARATTERISTICHE				ANALISI			PROPOSTA VARIANTE PGT			
Codice Servizio	Numero	Tipologia Servizio	Località	Superficie (mq)	Proprietà	Tipologia di urbanizzazione	Fruizione	Livello di Interesse	Destinazione prevalente	Stato di Attuazione	Stato d'uso	Previsione variante PdS del PGT	Interventi proposte e note
SP 05	41	Cimitero	via Tavine	13.534,97	Pubblica	Secondaria	Giornaliera	Locale	Residenziale	Attuata	Adeguito	Confermata	Manutenzione ordinaria
SP 05	42	Camera mortuaria	via Bezzecca	1.396,90	Privata	Secondaria	Occasionale	Locale	Residenziale	Attuata	Adeguito	Confermata	Manutenzione ordinaria
SP 05	43	Casa di Cura Villa Adele	via Burago	14.278,43	Privata	Secondaria	Giornaliera	Sovralocale	Residenziale	Non attuata	Non adeguato	Non confermata	PA n. 6
SP 05	45	Onoranze funebri	via S. Benedetto	1.145,00	Privata	Secondaria	Giornaliera	Locale	Residenziale	Attuata	Adeguito	Confermata	NP n. 49 del PdR (SUAP)
SP 05	46	Struttura socio - sanitaria (VEVE)	via Golgi	\	Privata	Secondaria	Giornaliera	Locale	Commerciale	Attuata	Adeguito	Confermata	NP n. 45 del PdR
SP 05	TOTALE			72.002,52									

RICOGNIZIONE DEI SERVIZI PUBBLICI E/O DI INTERESSE PUBBLICO E GENERALE: STATO DI FATTO													
SERVIZIO				CARATTERISTICHE				ANALISI			PROPOSTA VARIANTE PGT		
Codice Servizio	Numero	Tipologia Servizio	Località	Superficie (mq)	Proprietà	Tipologia di urbanizzazione	Fruizione	Livello di Interesse	Destinazione prevalente	Stato di Attuazione	Stato d'uso	Previsione variante PdS del PGT	Interventi proposte e note
SP 06 ATTREZZATURE CULTURALI, RELIGIOSE E RICREATIVE													
SP 06	1	Museo Civico	Via Brunati	1.358,69	Pubblica	Secondaria	Giornaliera	Sovralocale	Residenziale	Attuata	Adeguate	Confermata	Manutenzione ordinaria
SP 06	2	Civica Raccolta del Disegno	via Fantoni	993,89	Pubblica	Secondaria	Giornaliera	Sovralocale	Residenziale	Attuata	Adeguate	Confermata	Manutenzione ordinaria
SP 06	3	Biblioteca Civica	via Fantoni	43,18	Privata	Secondaria	Giornaliera	Sovralocale	Residenziale	Attuata	Adeguate	Confermata	Manutenzione ordinaria
SP 06	4	Cinema Cristal	via Brunati	865,69	Privata	Secondaria	Serale	Locale	Residenziale	Attuata	Adeguate	Confermata	Manutenzione ordinaria
SP 06	5	Teatro comunale	p.za S.Bernardino	978,54	Pubblica	Secondaria	Occasionale	Sovralocale	Turistico Ricettiva	Attuata	Non adeguato	Confermata	Restauro
SP 06	6	Body Mind Center	via Mortari	170,77	Privata	Secondaria	Giornaliera	Locale	Residenziale	Attuata	Adeguate	Confermata	Manutenzione ordinaria
SP 06	7	Centro Culturale "Aldo Moro"	via Gasparo da Salò	163,49	Privata	Secondaria	Giornaliera	Locale	Residenziale	Attuata	Adeguate	Confermata	Manutenzione ordinaria
SP 06	8	Sala Civica	via Mulino Vecchio	142,62	Privata	Secondaria	Giornaliera	Locale	Residenziale	Attuata	Adeguate	Confermata	Manutenzione ordinaria
SP 06	9	Arci	via Gasparo da Salò	107,88	Privata	Secondaria	Giornaliera	Locale	Residenziale	Attuata	Adeguate	Confermata	Manutenzione ordinaria
SP 06	10	Centro di ritrovo Alpini	località Villa	650,99	Privata	Secondaria	Occasionale	Locale	residenziale	Attuata	Adeguate	Confermata	Manutenzione ordinaria

RICOGNIZIONE DEI SERVIZI PUBBLICI E/O DI INTERESSE PUBBLICO E GENERALE: STATO DI FATTO													
SERVIZIO				CARATTERISTICHE				ANALISI			PROPOSTA VARIANTE PGT		
Codice Servizio	Numero	Tipologia Servizio	Località	Superficie (mq)	Proprietà	Tipologia di urbanizzazione	Fruizione	Livello di Interesse	Destinazione prevalente	Stato di Attuazione	Stato d'uso	Previsione variante PdS del PGT	Interventi proposte e note
SP 06	11	Centro Sociale "Due Pini"	via Montessori	1.376,40	Pubblica	Secondaria	Giornaliera	Locale	Residenziale	Attuata	Adeguito	Confermata	Manutenzione ordinaria
SP 06	13	Oratorio S. Filippo Neri	via Brunati	776,99	Privata	Secondaria	Giornaliera	Locale	Residenziale	Attuata	Adeguito	Confermata	Manutenzione ordinaria
SP 06	14	Auditorium "Paolo Ceccato"	via Bezzecca	181,76	Pubblica	Secondaria	Giornaliera	Sovralocale	Residenziale	Attuata	Adeguito	Confermata	Manutenzione ordinaria
SP 06	15	Oratorio	via dei Mulini	969,77	Privata	Secondaria	Giornaliera	Locale	Residenziale	Attuata	Adeguito	Confermata	Manutenzione ordinaria
SP 06	16	Oratorio di Campoverde	via Ronchetti	684,02	Privata	Secondaria	Giornaliera	Locale	Residenziale	Attuata	Adeguito	Confermata	Manutenzione ordinaria
SP 06	17	Oratorio S. Antonio da Padova	via del Monte	6.282,48	Privata	Secondaria	Giornaliera	Locale	Residenziale	Attuata	Adeguito	Confermata	Manutenzione ordinaria
SP 06	18	Santuario di Bagnolo Serniga (Serniga)	Bagnolo di Serniga	173,13	Privata	Secondaria	Occasionale	Locale	Residenziale	Attuata	Adeguito	Confermata	Manutenzione ordinaria
SP 06	19	Chiesa di S. Bernardo	via Serniga	1.328,60	Privata	Secondaria	Giornaliera	Locale	Residenziale	Attuata	Adeguito	Confermata	Manutenzione ordinaria
SP 06	20	Santuario Madonna del Rio	via Madonna del Rio	251,75	Privata	Secondaria	Giornaliera	Locale	Residenziale	Attuata	Adeguito	Confermata	Manutenzione ordinaria

RICOGNIZIONE DEI SERVIZI PUBBLICI E/O DI INTERESSE PUBBLICO E GENERALE: STATO DI FATTO													
SERVIZIO				CARATTERISTICHE				ANALISI			PROPOSTA VARIANTE PGT		
Codice Servizio	Numero	Tipologia Servizio	Località	Superficie (mq)	Proprietà	Tipologia di urbanizzazione	Fruizione	Livello di Interesse	Destinazione prevalente	Stato di Attuazione	Stato d'uso	Previsione variante PdS del PGT	Interventi proposte e note
SP 06	21	Chiesa di S. Bartolomeo	via S. Bartolomeo	733,43	Privata	Secondaria	Giornaliera	Locale	Residenziale	Attuata	Adeguito	Confermata	Manutenzione ordinaria
SP 06	22	Chiesa di Renzano	via Renzano	219,70	Privata	Secondario	Giornaliera	Locale	Residenziale	Attuata	Adeguito	Confermata	Manutenzione ordinaria
SP 06	23	Chiesa S. Anna	via S. Anna	132,09	Privata	Secondaria	Giornaliera	Locale	Residenziale	Attuata	Adeguito	Confermata	Manutenzione ordinaria
SP 06	24	Santella	via Umberto I	71,61	Pubblica	Secondaria	Occasionale	Locale	Residenziale	Attuata	Adeguito	Confermata	Intervento restauro
SP 06	25	Chiesa di S. Giuseppe artigiano	via Gratarolo	1.403,33	Privata	Secondarie	Giornaliera	Locale	Residenziale	Attuata	Adeguito	Confermata	Manutenzione ordinaria
SP 06	26	Chiesa di S. Firmina e S. Antonio Abate	via S. Firmina	90,86	Privata	Secondaria	Giornaliera	Locale	Residenziale	Attuata	Adeguito	Confermata	Manutenzione ordinaria
SP 06	27	Chiesa S. Giovanni Decollato	p.za Zanelli	210,80	Privata	Secondaria	Giornaliera	Locale	Residenziale	Attuata	Adeguito	Confermata	Manutenzione ordinaria
SP 06	28	Chiesa Visitazione	p.za Vittorio Emanuele II	366,36	Privata	Secondaria	Giornaliera	Locale	Residenziale	Attuata	Adeguito	Confermata	Manutenzione ordinaria
SP 06	29	Chiesa "Fratelli Cappuccini"	via Trento	416,62	Privata	Secondaria	Giornaliera	Locale	Residenziale	Attuata	Adeguito	Confermata	Manutenzione ordinaria
SP 06	30	Chiesa della Madonna del Carmine	v.le Landi	249,20	Privata	Secondaria	Giornaliera	Locale	Residenziale	Attuata	Adeguito	Confermata	Manutenzione ordinaria

RICOGNIZIONE DEI SERVIZI PUBBLICI E/O DI INTERESSE PUBBLICO E GENERALE: STATO DI FATTO													
SERVIZIO				CARATTERISTICHE				ANALISI			PROPOSTA VARIANTE PGT		
Codice Servizio	Numero	Tipologia Servizio	Località	Superficie (mq)	Proprietà	Tipologia di urbanizzazione	Fruizione	Livello di Interesse	Destinazione prevalente	Stato di Attuazione	Stato d'uso	Previsione variante PdS del PGT	Interventi proposte e note
SP 06	31	Parrocchia di Santa Maria Annunziata	piazza Duomo	2.212,55	Privata	Secondaria	Giornaliera	Locale	Residenziale	Attuata	Adeguito	Confermata	Manutenzione ordinaria
SP 06	32	Chiesa S. Antonio Abate	via dei Mulini	1.060,65	Privata	Secondaria	Giornaliera	Locale	Residenziale	Attuata	Adeguito	Confermata	Manutenzione ordinaria
SP 06	33	Cappella degli Alpini	località Villa	1.213,74	Pubblica	Secondaria	Giornaliera	Locale	Residenziale	Attuata	Adeguito	Confermata	Manutenzione ordinaria
SP 06	34	Chiesa (suore)	via Fossati	255,75	Privata	Secondaria	Giornaliera	Locale	Residenziale	Attuata	Adeguito	Confermata	Manutenzione ordinaria
SP 06	35	Chiesa di "S. Bernardino di Siena"	p.za S. Bernardino	780,54	Privata	Secondaria	Giornaliera	Locale	Residenziale	Attuata	Adeguito	Confermata	Manutenzione ordinaria
SP 06	36	Santuario Madonna delle Grazie	via Pietro da Salò	91,19	Privata	Secondaria	Giornaliera	Locale	Residenziale	Attuata	Adeguito	Confermata	Manutenzione ordinaria
SP 06	37	Chiesa diaconale S. Benedetto	via S. Benedetto	184,41	Privata	Secondaria	Giornaliera	Locale	Residenziale	Attuata	Adeguito	Confermata	Manutenzione ordinaria
SP 06	38	Chiesa del Monastero della Visitazione S.M.	via del Panorama	275,49	Privata	Secondaria	Giornaliera	Locale	Residenziale	Attuata	Adeguito	Confermata	Manutenzione ordinaria
SP 06	39	Monastero	via del Panorama	31.566,11	Privata	Secondaria	Giornaliera	Locale	Residenziale	Attuata	Adeguito	Confermata	Manutenzione ordinaria
SP 06	40	Chiesa S. Antonio da Padova	via del Monte	572,71	Privata	Secondaria	Giornaliera	Locale	Residenziale	Attuata	Adeguito	Confermata	Manutenzione ordinaria

RICOGNIZIONE DEI SERVIZI PUBBLICI E/O DI INTERESSE PUBBLICO E GENERALE: STATO DI FATTO													
SERVIZIO				CARATTERISTICHE				ANALISI			PROPOSTA VARIANTE PGT		
Codice Servizio	Numero	Tipologia Servizio	Località	Superficie (mq)	Proprietà	Tipologia di urbanizzazione	Fruizione	Livello di Interesse	Destinazione prevalente	Stato di Attuazione	Stato d'uso	Previsione variante PdS del PGT	Interventi proposte e note
SP 06	41	Sala del Regno dei Testimoni di Geova	via Fermi	461,16	Privata	Secondaria	Giornaliera	Sovralocale	Residenziale	Attuata	Adeguito	Confermata	Manutenzione ordinaria
SP 06	42	sede "Ulivo - Democratici di sinistra"	via S. Giuseppe	33,64	Privata	Secondaria	Occasionale	Locale	Residenziale	Attuata	Adeguito	Confermata	Manutenzione ordinaria
SP 06	43	L.A.C.U.S. associazione culturale	v.le Bossi	26,59	Privata	Secondaria	Giornaliera	Locale	Residenziale	Attuata	Adeguito	Confermata	Manutenzione ordinaria
SP 06	44	A.N.F.I. Sezione via Teatro Vecchio	via Teatro Vecchio	36,85	Privata	Secondaria	Giornaliera	Locale	Residenziale	Attuata	Adeguito	Confermata	Manutenzione ordinaria
SP 06	46	Associazione Culturale "La Corte"	via della Seriola	52,24	Privata	Secondaria	Giornaliera	Locale	Residenziale	Attuata	Adeguito	Confermata	Manutenzione ordinaria
SP 06	47	Croce Rossa Italiana e GdF	piazza Carmine	3.065,95	Privata	Secondaria	Giornaliera	Locale	Residenziale	Attuata	Adeguito	Confermata	Manutenzione ordinaria
SP 06	48	Associazione Alpini	via Fantoni	1.092,71	Pubblica	Secondaria	Giornaliera	Locale	Residenziale	Attuata	Adeguito	Confermata	Manutenzione ordinaria
SP 06	49	Casa del Volontario	via Filzi	16,31	Pubblica	Secondaria	Giornaliera	Locale	Residenziale	Attuata	Adeguito	Confermata	Manutenzione ordinaria
SP 06	50	Informazioni turistiche	piazza S. Antonio	61,24	Pubblica	Secondaria	Giornaliera	Locale	Residenziale	Attuata	Adeguito	Confermata	Manutenzione ordinaria

RICOGNIZIONE DEI SERVIZI PUBBLICI E/O DI INTERESSE PUBBLICO E GENERALE: STATO DI FATTO													
SERVIZIO				CARATTERISTICHE				ANALISI			PROPOSTA VARIANTE PGT		
Codice Servizio	Numero	Tipologia Servizio	Località	Superficie (mq)	Proprietà	Tipologia di urbanizzazione	Fruizione	Livello di Interesse	Destinazione prevalente	Stato di Attuazione	Stato d'uso	Previsione variante PdS del PGT	Interventi proposte e note
SP 06	51	Appartamenti "Ex Caserma Carabinieri"	via Jago	2.204,07	Pubblica	Secondaria	Giornaliera	Locale	Residenziale	Attuata	Adeguito	Confermata	Manutenzione ordinaria
SP 06	52	Appartamenti	via Ponte Vecchio	827,62	Pubblica	Secondaria	Giornaliera	Locale	Residenziale	Attuata	Adeguito	Confermata	Manutenzione ordinaria
SP 06	53	Abitazione "Ex E.C.A."	via Trieste	519,14	Pubblica	Secondaria	Giornaliera	Locale	Residenziale	Attuata	Non adeguato	Confermata	Intervento AdT n. 12
SP 06	54	Appartamenti "Ex E.C.A."	via Valle	411,91	Pubblica	Secondaria	Giornaliera	Locale	Residenziale	Attuata	Non adeguato	Confermata	Intervento AdT n. 12
SP 06	55	Appartamenti "Ex E.C.A."	via S.Maria Maddalena	681,48	Pubblica	Secondaria	Giornaliera	Locale	Residenziale	Attuata	Adeguito	Confermata	Manutenzione ordinaria
SP 06	56	Appartamento Polizia Stradale	via A. De Gasperi	1.488,50	Pubblica	Secondaria	Giornaliera	Locale	Residenziale	Attuata	Adeguito	Confermata	Manutenzione ordinaria
SP 06	57	Appartamento	via Rive Grendi	356,49	Pubblica	Secondaria	Giornaliera	Locale	Residenziale	Attuata	Adeguito	Confermata	Manutenzione ordinaria
SP 06	58	Appartamenti	via Montessori	285,55	Pubblica	Secondaria	Giornaliera	Locale	Residenziale	Attuata	Adeguito	Confermata	Manutenzione ordinaria
SP 06	59	Edilizia Sociale	via Muro	5.009,67	Pubblica	Primaria	Giornaliera	Locale	Residenziale	Attuata	Adeguito	Confermata	Manutenzione ordinaria
SP 06	60	Edificio per edilizia sociale	via Muro	1.941,43	Privata	Secondaria	Giornaliera	Locale	Residenziale	Non attuata	Non adeguato	Non confermata	AdT. n. 12
SP 06	TOTALE			78.180,33									

RICOGNIZIONE DEI SERVIZI PUBBLICI E/O DI INTERESSE PUBBLICO E GENERALE: STATO DI FATTO													
SERVIZIO				CARATTERISTICHE				ANALISI			PROPOSTA VARIANTE PGT		
Codice Servizio	Numero	Tipologia Servizio	Località	Superficie (mq)	Proprietà	Tipologia di urbanizzazione	Fruizione	Livello di Interesse	Destinazione prevalente	Stato di Attuazione	Stato d'uso	Previsione variante PdS del PGT	Interventi proposte e note
SP 07 ATTREZZATURE AMMINISTRATIVE													
SP 07	1	Municipio	Lungolago Zanardelli	1.051,07	Pubblica	Secondaria	Giornallera	Locale	Residenziale	Attuata	Adeguate	Confermata	Manutenzione ordinaria
SP 07	2	Uffici comunali	via Fantoni	230,73	Pubblica	Secondaria	Giornallera	Locale	Residenziale	Attuata	Adeguate	Confermata	Manutenzione ordinaria
SP 07	3	Palazzo di Giustizia	via Leonesio	3.300,02	Pubblica	Secondaria	Giornallera	Sovralocale	Residenziale	Attuata	Adeguate	Confermata	Manutenzione ordinaria
SP 07	4	Poste Italiane	via Canottieri	436,92	Pubblica	Secondaria	Giornallera	Locale	Residenziale	Attuata	Adeguate	Confermata	Manutenzione ordinaria
SP 07	7	Informa Giovani	Torre Orologio	45,29	Pubblica	Secondaria	Giornallera	Locale	Residenziale	Attuata	Adeguate	Confermata	Manutenzione ordinaria
SP 07	8	Vigili del Fuoco	via Turrini	1.141,10	Pubblica	Secondaria	Giornallera	Sovralocale	Residenziale	Attuata	Adeguate	Confermata	Manutenzione ordinaria
SP 07	9	Vigili urbani	via Fantoni	246,00	Pubblica	Secondaria	Giornallera	Locale	Residenziale	Attuata	Adeguate	Confermata	Manutenzione ordinaria
SP 07	10	Polizia di Stato	via A. De Gasperi	2.076,46	Pubblica	Secondaria	Giornallera	Sovralocale	Residenziale	Attuata	Adeguate	Confermata	Manutenzione ordinaria

RICOGNIZIONE DEI SERVIZI PUBBLICI E/O DI INTERESSE PUBBLICO E GENERALE: STATO DI FATTO													
SERVIZIO				CARATTERISTICHE				ANALISI			PROPOSTA VARIANTE PGT		
Codice Servizio	Numero	Tipologia Servizio	Località	Superficie (mq)	Proprietà	Tipologia di urbanizzazione	Fruizione	Livello di Interesse	Destinazione prevalente	Stato di Attuazione	Stato d'uso	Previsione variante PdS del PGT	Interventi proposte e note
SP 07	11	Agenzia del Territorio	piazza S. Bernardino	1.099,42	Privata	Secondaria	Giornaliera	Sovralocale	Residenziale	Attuata	Adeguate	Confermata	Manutenzione ordinaria
SP 07	12	Sede banda	via Canottieri	99,55	Pubblica	Secondaria	Occasionale	Locale	Residenziale	Attuata	Adeguate	Confermata	Manutenzione ordinaria
SP 07	14	Protezione Civile Gruppo Volontari del Garda"	via Enrico Fermi	2.161,16	Pubblica	Secondaria	Giornaliera	Sovralocale	Residenziale	Attuata	Adeguate	Confermata	Manutenzione ordinaria
SP 07	15	Corpo Forestale dello Stato	via Jago	28,75	Pubblica	Secondaria	Mattutina	Sovralocale	Residenziale	Attuata	Adeguate	Confermata	Manutenzione ordinaria
SP 07	16	Guardia costiera via Fantoni		179,93	Pubblica	Secondaria	Giornaliera	Locale	Residenziale	Attuata	Adeguate	Confermata	Manutenzione ordinaria
SP 07	17	Caserma dei carabinieri	via del Panorama	6.117,59	Privata	Secondaria	Giornaliera	Sovralocale	Residenziale	Attuata	Adeguate	Confermata	Manutenzione ordinaria
SP 07	20	Centro per l'impiego Provincia di Bs	via Jago	72,36	Pubblica	Secondaria	Giornaliera	Sovralocale	Produttivo	Attuata	Adeguate	Confermata	Manutenzione ordinaria
SP 07	21	Banca	v.le Bossi	25,31	Privata	Secondaria	Giornaliera	Locale	Produttivo	Attuata	Adeguate	Confermata	Manutenzione ordinaria
SP 07	22	C.I.S.L.	via S. Giuseppe	70,96	Privata	Secondaria	Giornaliera	Locale	Produttivo	Attuata	Adeguate	Confermata	Manutenzione ordinaria
SP 07	23	Associazione Artigiani	via Pietro da Salò	77,44	Privata	Secondaria	Giornaliera	Locale	Produttiva	Attuata	Adeguate	Confermata	Manutenzione ordinaria

RICOGNIZIONE DEI SERVIZI PUBBLICI E/O DI INTERESSE PUBBLICO E GENERALE: STATO DI FATTO													
SERVIZIO				CARATTERISTICHE				ANALISI			PROPOSTA VARIANTE PGT		
Codice Servizio	Numero	Tipologia Servizio	Località	Superficie (mq)	Proprietà	Tipologia di urbanizzazione	Fruizione	Livello di Interesse	Destinazione prevalente	Stato di Attuazione	Stato d'uso	Previsione variante PdS del PGT	Interventi proposti e note
SP 07	24	S.I.A.E.	via Aporti	83,90	Privata	Secondaria	Giomallera	Locale	Produttiva	Attuata	Adeguate	Confermata	Manutenzione ordinaria
SP 07	25	Magazzino Comunale	via Fontane	6.330,09	Pubblica	Secondaria	Giomallera	Locale	Produttiva	Attuata	Adeguate	Confermata	Manutenzione ordinaria
SP 07	26	Magazzino	piazza S. Antonio	27,42	Pubblica	Secondaria	Giomallera	Locale	Produttiva	Attuata	Adeguate	Confermata	Manutenzione ordinaria
SP 07	27	Magazzino	via S. Bernardino	51,88	Pubblica	Secondaria	Occasionale	Locale	Produttiva	Attuata	Adeguate	Non confermata	Manutenzione ordinaria
SP 07	28	Uffici A2A	via Grazie Deledda	8.741,72	Privata	Secondaria	Giomallera	Locale	Produttiva	Attuata	Adeguate	Confermata	Manutenzione ordinaria
SP 07	TOTALE			33.695,07									

RICOGNIZIONE DEI SERVIZI PUBBLICI E/O DI INTERESSE PUBBLICO E GENERALE: STATO DI FATTO													
Codice Servizio	SERVIZIO			CARATTERISTICHE				ANALISI			PROPOSTA VARIANTE PGT		
	Numero	Tipologia Servizio	Località	Superficie (mq)	Proprietà	Tipologia di urbanizzazione	Fruizione	Livello di Interesse	Destinazione prevalente	Stato di Attuazione	Stato d'uso	Previsione variante PdS del PGT	Interventi proposte e note
SP 08 INFRASTRUTTURE TECNOLOGICHE E A SERVIZIO DELLA MOBILITA'													
SP 08	1	Pensilina Autobus	via Renzano	5,28	Pubblica	Primaria	Giornaliera	Locale	Residenziale	Attuata	Adeguito	Confermata	Manutenzione ordinaria
SP 08	2	Pensilina autobus	via Trento	3,88	Pubblica	Primaria	Giornaliera	Locale	Residenziale	Attuata	Adeguito	Confermata	Manutenzione ordinaria
SP 08	3	Pensilina autobus	v.le Bossi	3,25	Pubblica	Primaria	Giornaliera	Locale	Residenziale	Attuata	Adeguito	Confermata	Manutenzione ordinaria
SP 08	4	Pensilina Autobus	via Trento	5,63	Pubblica	Primaria	Giornaliera	Locale	Residenziale	Attuata	Adeguito	Confermata	Manutenzione ordinaria
SP 08	5	Pensilina Autobus	via Trento	5,63	Pubblica	Primaria	Giornaliera	Locale	Residenziale	Attuata	Adeguito	Confermata	Manutenzione ordinaria
SP 08	6	Pensilina autobus	piazza Carmine	5,94	Pubblica	Primaria	Giornaliera	Locale	Residenziale	Attuata	Adeguito	Confermata	Manutenzione ordinaria
SP 08	7	Pensilina autobus	via del Panorama	4,52	Pubblica	Primaria	Giornaliera	Sovralocale	Residenziale	Attuata	Adeguito	Confermata	Manutenzione ordinaria
SP 08	8	Pensilina autobus	via Europa	24,02	Pubblica	Primaria	Giornaliera	Locale	Residenziale	Attuata	Adeguito	Confermata	Manutenzione ordinaria
SP 08	9	Pensilina autobus	via Europa	2,34	Pubblica	Primaria	Giornaliera	Sovralocale	Residenziale	Attuata	Adeguito	Confermata	Manutenzione ordinaria
SP 08	10	Pensilina autobus	via Zane	10,27	Pubblica	Primaria	Giornaliera	Locale	Residenziale	Attuata	Adeguito	Confermata	Manutenzione ordinaria

RICOGNIZIONE DEI SERVIZI PUBBLICI E/O DI INTERESSE PUBBLICO E GENERALE: STATO DI FATTO													
SERVIZIO				CARATTERISTICHE				ANALISI			PROPOSTA VARIANTE PGT		
Codice Servizio	Numero	Tipologia Servizio	Località	Superficie (mq)	Proprietà	Tipologia di urbanizzazione	Fruizione	Livello di Interesse	Destinazione prevalente	Stato di Attuazione	Stato d'uso	Previsione variante PdS del PGT	Interventi proposte e note
SP 08	11	Pensilina Autobus	via Europa	6,39	Pubblica	Primaria	Giornaliera	Sovralocale	Residenziale	Attuata	Adeguito	Confermata	Manutenzione ordinaria
SP 08	12	Pensilina autobus	via Europa	4,94	Pubblica	Primaria	Giornaliera	Locale	Residenziale	Attuata	Adeguito	Confermata	Manutenzione ordinaria
SP 08	13	Pensilina autobus	via Zette	8,22	Pubblica	Primaria	Giornaliera	Locale	Residenziale	Attuata	Adeguito	Confermata	Manutenzione ordinaria
SP 08	14	Pensilina autobus	via Zette	8,22	Pubblica	Primaria	Giornaliera	Locale	Residenziale	Attuata	Adeguito	Confermata	Manutenzione ordinaria
SP 08	15	Pensilina autobus	via Zette	3,37	Pubblica	Primaria	Giornaliera	Sovralocale	Residenziale	Attuata	Adeguito	Confermata	Manutenzione ordinaria
SP 08	16	Deposito autobus	via Gratarolo	2.933,67	Privata	Primaria	Giornaliera	Sovralocale	Residenziale	Attuata	Adeguito	Confermata	Manutenzione ordinaria
SP 08	17	Bagno pubblico	piazza S. Antonio	57,96	Pubblica	Primaria	Giornaliera	Locale	Residenziale	Attuata	Adeguito	Confermata	Manutenzione ordinaria
SP 08	18	Cabina elettrica ASM	via Grazia Deledda	161,57	Privata	Primaria	Giornaliera	Sovralocale	Residenziale	Attuata	Adeguito	Confermata	Manutenzione ordinaria
SP 08	19	Centrale elettrica	via dei Colli	7.122,01	Privata	Primaria	Giornaliera	Sovralocale	Produttiva	Attuata	Adeguito	Confermata	Manutenzione ordinaria
SP 08	20	Cabina	Via Bolzati	61,75	Pubblica	Primaria	Giornaliera	Locale	Residenziale	Attuata	Adeguito	Confermata	Manutenzione ordinaria

RICOGNIZIONE DEI SERVIZI PUBBLICI E/O DI INTERESSE PUBBLICO E GENERALE: STATO DI FATTO													
SERVIZIO				CARATTERISTICHE				ANALISI			PROPOSTA VARIANTE PGT		
Codice Servizio	Numero	Tipologia Servizio	Località	Superficie (mq)	Proprietà	Tipologia di urbanizzazione	Fruizione	Livello di Interesse	Destinazione prevalente	Stato di Attuazione	Stato d'uso	Previsione variante PdS del PGT	Interventi proposte e note
SP 08	21	Isola Ecologica	via Giacomo Benvenuti	26,36	Pubblica	Primaria	Gomallera	Locale	Residenziale	Attuata	Adeguate	Confermata	Manutenzione ordinaria
SP 08	22	Isola ecologica	via Umberto I	22,30	Pubblica	Primaria	Giornallera	Locale	Residenziale	Attuata	Adeguate	Confermata	Manutenzione ordinaria
SP 08	23	Isola Ecologica	vicolo del Rio	12,00	Pubblica	Primaria	Occasionale	Locale	Residenziale	Attuata	Adeguate	Confermata	Manutenzione ordinaria
SP 08	24	Isola ecologica	via Odorici	11,12	Pubblica	Primaria	Giornallera	Locale	Residenziale	Attuata	Adeguate	Confermata	Manutenzione ordinaria
SP 08	25	Isola Ecologia	via Montessori	4,20	Pubblica	Primaria	Giornallera	Locale	Residenziale	Attuata	Adeguate	Confermata	Manutenzione ordinaria
SP 08	26	Isola ecologica	via Burrigo	155,39	Pubblica	Primaria	Giornallera	Locale	Residenziale	Attuata	Adeguate	Confermata	Manutenzione ordinaria
SP 08	27	Isola Ecologica	località Cascina Valene	13,70	Pubblica	Primaria	Giornallera	Locale	Residenziale	Attuata	Adeguate	Confermata	Manutenzione ordinaria
SP 08	28	Sede Telecom	via Fossati	7.016,51	Privata	Primaria	Giornallera	Sovralocale	Produttiva	Attuata	Adeguate	Confermata	Manutenzione ordinaria
SP 08	29	Isola Ecologica Garda Uno	via Colombaro	3.785,61	Privata	Primaria	Giornallera	Locale	Produttiva	Attuata	Adeguate	Confermata	Manutenzione ordinaria
SP 08	30	Porto	via Canottieri	15.593,09	Pubblica	Primaria	Stagionale	Sovralocale	Residenziale	Attuata	Adeguate	Confermata	Manutenzione ordinaria

RICOGNIZIONE DEI SERVIZI PUBBLICI E/O DI INTERESSE PUBBLICO E GENERALE: STATO DI FATTO													
SERVIZIO				CARATTERISTICHE				ANALISI			PROPOSTA VARIANTE PGT		
Codice Servizio	Numero	Tipologia Servizio	Località	Superficie (mq)	Proprietà	Tipologia di urbanizzazione	Fruizione	Livello di Interesse	Destinazione prevalente	Stato di Attuazione	Stato d'uso	Previsione variante PdS del PGT	Interventi proposti e note
SP 08	31	Porto	via Spiaggia D'Oro	5.835,55	Pubblica	Primaria	Stagionale	Sovralocale	Residenziale	Attuata	Adeguate	Confermata	Manutenzione ordinaria
SP 08	32	Casa Cantoniera	via dei Colli	1.170,67	Pubblica	Primaria	Occasionale	Sovralocale	Residenziale	Attuata	Adeguate	Confermata	Intervento AdT n. 3
SP 08	33	Porto	Lungolago Zanardelli	7.600,00	Pubblica	Primaria	Stagionale	Sovralocale	Residenziale	Attuata	Adeguate	Confermata	Manutenzione ordinaria
SP 08	34	Gomma-gomma	via dei Colli	9.711,33	Privata	Primaria	Giornallera	Sovralocale	Residenziale	Non attuata	Non adeguato	Non confermata	Ex AdT n. 8
SP 08	45	Cabina gas	via del Panorama	2.292,01	Privata	Primaria	Occasionale	Sovralocale	Residenziale	Attuata	Adeguate	Confermata	Ampliamento per volumetria massima 90 mc
SP 08	TOTALE			63.688,70									
SP ESISTENTI TOTALE				971.338,32									

PREVISIONE DEI SERVIZI PUBBLICI E/O DI INTERESSE PUBBLICO E GENERALE DELLA VARIANTE AL PGT VIGENTE: INTERVENTI, Cessioni E ESPROPRI													
SERVIZIO				CARATTERISTICHE				ANALISI			PROPOSTA VARIANTE PGT		
Codice Servizio	Numero	Tipologia Servizio	Località	Superficie (mq)	Proprietà	Tipologia di urbanizzazione	Fruizione	Livello di Interesse	Destinazione prevalente	Modalità di Attuazione	Intervento proposto	Previsione variante PdS del PGT	Disponibilità aree
SP 01 SPAZI VERDI NATURALI, SPIAGGE, AREE VERDI ATTREZZATE E/O DI ARREDO													
SP 01	17	Verde	via Zette	3.872,17	Privata	Secondaria	Occasionale	Locale	Residenziale	Intervento pubblico e/o privato	Realizzazione parcheggi	Nuova previsione	privato
SP 01	75	Verde attrezzato	via Rillosi	9.375,00	Privata	Secondaria	Giornaliera	Locale	Residenziale	AdT n. 9	Acquisizione area parco	Nuova previsione	cessione aree e realiz. opere tramite PA
SP 01	83	Verde	via del Panorama	2.604,00	Privata	Secondaria	Occasionale	Sovralocale	Turistico Ricettiva	AdT n. 12 A e B	Acquisizione area parco	Conferma PGT vigente	cessione aree e realiz. opere tramite PA
SP 01	84	Verde di arredo (aiuole, ecc...)	via Tavine	162,00	Pubblica	Primaria	Giornaliera	Locale	Turistico Ricettiva	AdT n. 12 A e B	Acquisizione area parco	Conferma PGT vigente	cessione aree e realiz. opere tramite PA
SP 01	85	Verde di arredo (aiuole, ecc...)	via Tavine	250,00	Privata	Primaria	Giornaliera	Locale	Turistico Ricettiva	AdT n. 12 A e B	Acquisizione area parco	Conferma PGT vigente	cessione aree e realiz. opere tramite PA
SP 01	86	Verde di arredo (aiuole, ecc...)	via S. Benedetto	11,92	Privata	Primaria	Giornaliera	Locale	Turistico Ricettiva	AdT n. 12 A e B	Acquisizione area parco	Conferma PGT vigente	cessione aree e realiz. opere tramite PA
SP 01	87	Verde attrezzato	via Martiri delle Foibe	4.544,49	Privata	Secondaria	Giornaliera	Sovralocale	Residenziale	AdT n. 10 A, B	Acquisizione area e sistemazione accesso e fermata TPL	Conferma PGT vigente	cessione aree e realiz. opere tramite PA

PREVISIONE DEI SERVIZI PUBBLICI E/O DI INTERESSE PUBBLICO E GENERALE DELLA VARIANTE AL PGT VIGENTE: INTERVENTI, CESSIONI E ESPROPRI													
Codice Servizio	SERVIZIO			CARATTERISTICHE			ANALISI			PROPOSTA VARIANTE PGT			Disponibilità aree
	Numero	Tipologia Servizio	Località	Superficie (mq)	Proprietà	Tipologia di urbanizzazione	Fruizione	Livello di Interesse	Destinazione prevalente	Modalità di Attuazione	Intervento proposto	Previsione variante PdS del PGT	
SP 01	89	Verde attrezzato	via Tavine	33.506,00	Privata	Secondaria	Occasionale	Sovralocale	Residenziale	AdT n. 12 A e B	Acquisizione area parco	Conferma PGT vigente	cessione aree e realizz. opere tramite PA
SP 01	90	Verde attrezzato	via S. Anna	1.348,27	Privata	Secondaria	Giornaliera	Locale	Residenziale	ARU n. 41 (ex 1a e 1b)	Acquisizione area parco	Conferma PGT vigente	cessione aree e realizz. opere tramite PA
SP 01	91	Verde	via Muro	1.629,86	Privata	Secondaria	Occasionale	Locale	Residenziale	Intervento pubblico e/o privato	Acquisizione area verde, parcheggi e/o ampliamento Scuole	Conferma PGT vigente	Private, cessione aree e/o esproprio
SP 01	93	Verde attrezzato	via Pozzo	3.455,58	Privata	Secondaria	Giornaliera	Locale	Residenziale	AdT n. 4	Acquisizione area parco	Conferma PGT vigente	cessione aree e realizz. opere tramite PA
SP 01	94	Verde attrezzato	via Trento	843,65	Privata	Secondaria	Giornaliera	Locale	Residenziale	ex AdT n. 17	Acquisizione percorsi ciclo-pedonali	Nuova previsione	cessione aree e realizz. opere tramite PA
SP 01	95	Verde attrezzato	via San Benedetto	367,12	Privata	Secondaria	Occasionale	Sovralocale	Residenziale	Intervento pubblico e/o privato	Acquisizione aree	Nuova previsione	privato
SP 01	96	Verde di arredo	Piazza San Bernardino	365,65	Privata	Secondaria	Occasionale	Sovralocale	Residenziale	Intervento pubblico	Acquisizione aree	Nuova previsione	cessione aree e realizz. opere tramite PA
SP 01	TOTALE			62.335,71									

PREVISIONE DEI SERVIZI PUBBLICI E/O DI INTERESSE PUBBLICO E GENERALE DELLA VARIANTE AL PGT VIGENTE: INTERVENTI, CESSIONI E ESPROPRI													
Codice Servizio	SERVIZIO			CARATTERISTICHE				ANALISI			PROPOSTA VARIANTE PGT		
	Numero	Tipologia Servizio	Località	Superficie (mq)	Proprietà	Tipologia di urbanizzazione	Fruizione	Livello di Interesse	Destinazione prevalente	Modalità di Attuazione	Intervento proposto	Previsione variante PdS del PGT	Disponibilità aree
SP 02 SPAZI PER LA SOSTA E IL PARCHEGGIO DEI VEICOLI													
SP 02	97	Parcheggio	via Rillosi	1.100,00	Privata	Secondaria	Giornaliera	Locale	Residenziale	AdT n. 9	Acquisizione area parcheggio	Nuova previsione	cessione aree e realiz. opere tramite PA
SP 02	117	Parcheggio	via Tavine	12.590,28	Privata	Primaria	Giornaliera	Sovralocale	Turistico Ricettiva	Intervento pubblico e/o privato	Realizzazione parcheggi e verde	Conferma PGT vigente	Private, realiz. opere tramite PA
SP 02	118	Parcheggio	via Muro	764,15	Privata	Primaria	Giornaliera	Locale	Residenziale	Intervento pubblico e/o privato	Acquisizione parcheggi	Conferma PGT vigente	cessione aree e realiz. opere tramite PA
SP 02	120	Parcheggio	via del Panorama	2.946,00	Privata	Primaria	Occasionale	Sovralocale	Turistico Ricettiva	AdT n. 12 A e B	Acquisizione parcheggi	Conferma PGT vigente	cessione aree e realiz. opere tramite PA
SP 02	121	Parcheggio	via Tavine	619,48	Privata	Primaria	Giornaliera	Locale	Residenziale	AdT n. 12 A e B	Acquisizione parcheggi	Conferma PGT vigente	cessione aree e realiz. opere tramite PA
SP 02	123	Parcheggio	via S. Benedetto	1.318,40	Privata	Primaria	Giornaliera	Locale	Residenziale	AdT n. 12 A e B	Acquisizione parcheggi	Conferma PGT vigente	cessione aree e realiz. opere tramite PA
SP 02	127	Parcheggio	via Montale	4.553,49	Pubblica	Primaria	Occasionale	Sovralocale	Residenziale	Intervento pubblico e/o privato	Realizzazione parcheggi e verde	Nuova previsione	Amministrazioni comunali, Intervento tramite PA
SP 02	128	Parcheggio	via Golgi	2.000,00	Pubblica	Primaria	Giornaliera	Sovralocale	Servizi pubblici	Intervento pubblico	Realizzazione parcheggi a servizio della Casa della Comunità	Nuova previsione	Amministrazioni comunali
SP 02	130	Parcheggio	via Europa - via Ebranati	535,00	Privata	Primaria	Giornaliera	Locale	Artigianale	Intervento pubblico e/o privato	Realizzazione parcheggi	Nuova previsione	Private, asservimento uso pubblico
SP 02	TOTALE			25.326,80									

PREVISIONE DEI SERVIZI PUBBLICI E/O DI INTERESSE PUBBLICO E GENERALE DELLA VARIANTE AL PGT VIGENTE: INTERVENTI, CESSIONI E ESPROPRI													
SERVIZIO				CARATTERISTICHE				ANALISI			PROPOSTA VARIANTE PGT		
Codice Servizio	Numero	Tipologia Servizio	Località	Superficie (mq)	Proprietà	Tipologia di urbanizzazione	Fruizione	Livello di Interesse	Destinazione prevalente	Modalità di Attuazione	Intervento proposto	Previsione variante PdS del PGT	Disponibilità aree
SP 03 ATTREZZATURE PER L'ISTRUZIONE E LA FORMAZIONE													
SP 03	17	Asilo nido	via Umberto I	1.077,73	Pubblica	Secondaria	Giornaliera	Locale	Residenziale	Intervento pubblico e/o privato	Realizzazione asilo	Nuova previsione	Amministrazione comunale, Intervento tramite PA
SP 03	TOTALE			1.077,73									

PREVISIONE DEI SERVIZI PUBBLICI E/O DI INTERESSE PUBBLICO E GENERALE DELLA VARIANTE AL PGT VIGENTE: INTERVENTI, CESSIONI E ESPROPRI													
SERVIZIO			CARATTERISTICHE				ANALISI			PROPOSTA VARIANTE PGT			
Codice Servizio	Numero	Tipologia Servizio	Località	Superficie (mq)	Proprietà	Tipologia di urbanizzazione	Fruizione	Livello di Interesse	Destinazione prevalente	Modalità di Attuazione	Intervento proposto	Previsione variante PdS del PGT	Disponibilità aree
SP 04 ATTREZZATURE E IMPIANTI PER LO SPORT E IL TEMPO LIBERO													
SP 04	6	Sede società' Canottieri Garda Salò	via Canottieri	2.692,98	Privata	Secondaria	Stagionale	Sovralocale	Residenziale	Intervento pubblico e/o privato	Acquisizione immobile	Nuova previsione	Private, cessione aree e/o esproprio
SP 04	17	Parco di Burago (ex Club House)	via Burago	486,23	Pubblica	Secondaria	Occasionale	Locale	Residenziale	PL Burago	Realizzazione infrastrutture e a Villa da definire	Conferma PGT vigente	Amministrazione comunale, intervento tramite PA
SP 04	18	Palazzetto	p.za Vittorio Zambarda	2.000,00	Pubblica	Secondaria	Giornaliera	Sovralocale	Residenziale	Intervento pubblico	Nuova realizzazione	Nuova previsione	Amministrazione comunale
SP 04	TOTALE			5.179,21									

PREVISIONE DEI SERVIZI PUBBLICI E/O DI INTERESSE PUBBLICO E GENERALE DELLA VARIANTE AL PGT VIGENTE: INTERVENTI, CESSIONI E ESPROPRI													
SERVIZIO			CARATTERISTICHE				ANALISI			PROPOSTA VARIANTE PGT			
Codice Servizio	Numero	Tipologia Servizio	Località	Superficie (mq)	Proprietà	Tipologia di urbanizzazione	Fruizione	Livello di Interesse	Destinazione prevalente	Modalità di Attuazione	Intervento proposto	Previsione variante PdS del PGT	Disponibilità aree
SP 05 ATTREZZATURE E STRUTTURE SOCIO-SANITARIE													
SP 05	4	Casa di cura Villa Barbarano	via Spiaggia d'Oro	4.154,57	Privata	Secondaria	Giornaliera	Sovralocale	Residenziale	SUAP (Interventi privato in corso)	Ampliamento struttura sanitaria	Conferma PGT vigente	privato
SP 05	32	Casa di Cura per Anziani	via Zane	13.204,62	Privata	Secondaria	Giornaliera	Sovralocale	Residenziale	Intervento pubblico e/o privato	Ampliamento struttura sanitaria	Conferma PGT vigente	Privato / ente pubblico
SP 05	35	Clinica veterinaria	via Montale	439,11	Privata	Secondaria	Giornaliera	Locale	Residenziale	Intervento privato	Ampliamento struttura sanitaria	Nuova previsione	privato
SP 05	47	Farmacia	via Valle	1.739,00	Privata	Secondaria	Giornaliera	Locale	Residenziale	Intervento privato	Realizzazione farmacia	Nuova previsione	privato
SP 05	48	Casa della Comunità	via Colombare	7.610,00	Pubblica	Secondaria	Giornaliera	Sovralocale	Residenziale	Intervento pubblico	Realizzazione struttura sanitaria	Nuova previsione	Amministrazioni comunali e altri enti
SP 05	TOTALE			27.147,30									

PREVISIONE DEI SERVIZI PUBBLICI E/O DI INTERESSE PUBBLICO E GENERALE DELLA VARIANTE AL PGT VIGENTE: INTERVENTI, Cessioni E ESPROPRI													
Codice Servizio	SERVIZIO			CARATTERISTICHE				ANALISI			PROPOSTA VARIANTE PGT		
	Numero	Tipologia Servizio	Località	Superficie (mq)	Proprietà	Tipologia di urbanizzazione	Fruizione	Livello di Interesse	Destinazione prevalente	Modalità di Attuazione	Intervento proposto	Previsione variante PdS del PGT	Disponibilità aree
SP 06 ATTREZZATURE CULTURALI, RELIGIOSE E RICREATIVE													
SP 06	4	Sede Alpini	via del Panorama	100,00	Privata	Secondaria	Occasionale	Sovralocale	Servizi pubblici	Intervento pubblico e/o privato	Nuova sede Gruppo Alpini	Nuova previsione	realiz. opere tramite PdCC
SP 06	5	Teatro comunale	p.za S.Bernardino	978,54	Pubblica	Secondaria	Occasionale	Sovralocale	Turistico Ricettiva	Intervento pubblico e/o privato, AdT 12, 14	Restauro teatro comunale	Conferma PGT vigente	Amministrazione Comunale
SP 06	24	Santella	via Umberto I	71,61	Pubblica	Secondaria	Occasionale	Locale	Residenziale	Intervento pubblico e/o privato	Intervento restauro	Conferma PGT vigente	Amministrazione Comunale
SP 06	53	Abitazione "Ex E.C.A."	via Trieste	519,14	Pubblica	Secondaria	Giornaliera	Locale	Residenziale	AdT n. 12 A e B	riqualificazione immobili edilizia sociale	Conferma PGT vigente	cessione aree e realiz. opere tramite PA
SP 06	54	Appartamenti "Ex E.C.A."	via Valle	411,91	Pubblica	Secondaria	Giornaliera	Locale	Residenziale	AdT n. 12 A e B	riqualificazione immobili edilizia sociale	Conferma PGT vigente	cessione aree e realiz. opere tramite PA
SP 06	61	Edificio per edilizia sociale	da individuare	1.941,43	Privata	Secondaria	Giornaliera	Locale	Residenziale	AdT n. 12 A e B	Realizzazione / riqualificazione edilizia sociale	Conferma PGT vigente	cessione aree e/o realiz. opere tramite PA
SP 06	62	Recupero ex palazzo di Giustizia	via Leonesio	3.300,00	Pubblica	Secondaria	Giornaliera	Sovralocale	Residenziale	Intervento pubblico	Centro culturale (ateneo, centro studi RSI, archivisti, biblioteca)	Nuova previsione	Amministrazione Comunale
SP 06	63	Magazzino ed uffici del teatro	via S. Bernardino	420,00	Pubblica	Secondaria	Occasionale	Sovralocale	Turistico Ricettiva	Intervento pubblico e/o privato	Ristrutturazione immobile	Nuova previsione	Riclassificazione e edificio di proprietà A.C.
SP 06	TOTALE			7.742,63									

PREVISIONE DEI SERVIZI PUBBLICI E/O DI INTERESSE PUBBLICO E GENERALE DELLA VARIANTE AL PGT VIGENTE: INTERVENTI, CESSIONI E ESPROPRI													
SERVIZIO			CARATTERISTICHE				ANALISI			PROPOSTA VARIANTE PGT			
Codice Servizio	Numero	Tipologia Servizio	Località	Superficie (mq)	Proprietà	Tipologia di urbanizzazione	Fruizione	Livello di Interesse	Destinazione prevalente	Modalità di Attuazione	Intervento proposto	Previsione variante PdS del PGT	Disponibilità aree
SP 07 ATTREZZATURE AMMINISTRATIVE													
SP 07	11	Agenzia del Territorio	piazza S. Bernardino	1.099,42	Privata	Secondaria	Giornaliera	Sovralocale	Residenziale	Intervento pubblico	Recupero immobile	Nuova previsione	Amministrazione Comunale
SP 07	29	Centro per l'impiego	via Ebranati	1.450,00	Pubblica	Secondaria	Giornaliera	Sovralocale	Residenziale	Intervento pubblico	realizzazione sede centro per l'impiego	Nuova previsione	Amministrazione Comunale
SP 07	TOTALE			2.549,42									

PREVISIONE DEI SERVIZI PUBBLICI E/O DI INTERESSE PUBBLICO E GENERALE DELLA VARIANTE AL PGT VIGENTE: INTERVENTI, CESSIONI E ESPROPRI													
SERVIZIO				CARATTERISTICHE				ANALISI			PROPOSTA VARIANTE PGT		
Codice Servizio	Numero	Tipologia Servizio	Località	Superficie (mq)	Proprietà	Tipologia di urbanizzazione	Fruizione	Livello di Interesse	Destinazione prevalente	Modalità di Attuazione	Intervento proposto	Previsione variante PdS del PGT	Disponibilità aree
SP 08 INFRASTRUTTURE, IMPIANTI TECNOLOGICI E A SERVIZIO DELLA MOBILITA'													
SP 08	35	Allargamento via Renzano	via Renzano	1.075,00	Pubblica	Primaria	Giornaliera	Locale	Turistico Ricettiva	Intervento pubblico e/o privato	Allargamento via Renzano	Nuova previsione	cessione aree e realiz. opere tramite PA
SP 08	37	Percorso storico	da SS45BIS a scala santa	1.038 m	Pubblica	Primaria	Giornaliera	Locale	Turistico Ricettiva	Intervento pubblico e/o privato	Riqualificazione percorso storico	Nuova previsione	cessione aree e realiz. opere tramite PA
SP 08	38	Collegamento pedonale	da via S. Jago a centro agricolo	500,00	Pubblica	Primaria	Giornaliera	Locale	Turistico Ricettiva	AdT n. 5	Realizzazione collegamento pedonale	Nuova previsione	cessione aree e realiz. opere tramite PA
SP 08	39	Riqualificazione piazza	piazza S. Bernardino		Pubblica	Primaria	Giornaliera	Locale	Residenziale	Intervento pubblico e/o privato	Riqualificazione piazza	Nuova previsione	Amministrazione Comunale
SP 08	40	Riqualificazione piazza	piazza Bresciani		Pubblica	Primaria	Giornaliera	Locale	Residenziale	Intervento pubblico e/o privato	Riqualificazione piazza	Nuova previsione	Amministrazione Comunale

PREVISIONE DEI SERVIZI PUBBLICI E/O DI INTERESSE PUBBLICO E GENERALE DELLA VARIANTE AL PGT VIGENTE: INTERVENTI, CESSIONI E ESPROPRI													
SERVIZIO				CARATTERISTICHE			ANALISI			PROPOSTA VARIANTE PGT			
Codice Servizio	Numero	Tipologia Servizio	Località	Superficie (mq)	Proprietà	Tipologia di urbanizzazione	Fruizione	Livello di Interesse	Destinazione prevalente	Modalità di Attuazione	Intervento proposto	Previsione variante PdS del PGT	Disponibilità aree
SP 08	41	Riqualificazione piazza	piazza Vittorio Emanuele II		Pubblica	Primaria	Gionaliera	Locale	Commerciale	Intervento pubblico e/o privato	Riqualificazione piazza	Nuova previsione	Amministrazione Comunale
SP 08	42	Itinerario ciclopedonale	da Piazza del Carmine a Barbarano		Pubblica	Primaria	Gionaliera	Sovralocale	Turistico Ricettiva	Intervento pubblico	Realizzazione pista ciclopedonale	Nuova previsione	Amministrazione Comunale
SP 08	43	Svincolo stradale	viale dei Colli		Pubblica	Primaria	Gionaliera	Sovralocale	Residenziale	Intervento pubblico	Realizzazione nuovo svincolo in località Brolo	Conferma PGT vigente	Amministrazione Comunale
SP 08	44	Svincolo stradale	via Desenzano		Pubblica	Primaria	Gionaliera	Sovralocale	Commerciale	Intervento pubblico	Realizzazione nuovo svincolo a rotatoria, confine con puegnago	Conferma PGT vigente	Amministrazione Comunale / Provincia di BS
SP 08	TOTALE			1.575,00									
SP PROGETTO	TOTALE			132.933,80									