

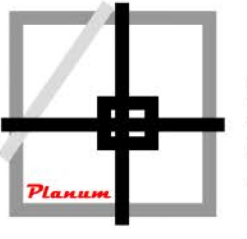
REGIONE LOMBARDIA

COMUNE DI SALÒ

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO
II VARIANTE GENERALE

DOCUMENTO DI PIANO
T02a
ESTRATTO DEL PIANO TERRITORIALE
DI COORDINAMENTO PROVINCIALE:
TAVOLA 2.2 AMBITI, SISTEMI ED
ELEMENTI DEL PAESAGGIO

PROGETTISTA
Plan, ALESSIO LODA



Planum
Studio Tecnico Associato Cadenelli Consuelo & Loda Alessio
Via Breda 22 - 25079 Vobarno (BS)
tel. +39 030 3174499 - web: planumstudio.it
email: info@planumstudio.it - pec: pec@planumstudio.it
P.IVA - C.F. 030871130989

PROGETTISTI PGT VIGENTE

Arch. Silvano Buzzi di
SILVANO BUZZI & ASSOCIATI SRL
25077 Roe Volciano (BS) - via Bellini, 7/9
tel. 0305506861 fax 0305506860
e-mail: architettura@archibureau-brescia.it
C.F. - P.I. - Reg. Imp. 035333880179

GIORGIO ROVATI ARCHITETTO
Via Monte Valle n.33, Brescia (BS)
tel/fax. 030384647
e-mail: g.rovati@tin.it
P.I. 000685380172

COMITENTE
COMUNE DI SALÒ
Lungolago Zanardelli 55
25087 SALÒ (BS)
Tel. 0305-098001 Fax 0305-42926
PEC protocollo@pec.comune.salo.bs.it
Email edilizia.prm@comune.salo.bs.it
P.IVA 00559570981 - C.F. 00399840172
Sindaco: GIANPIERO CIPANI
Responsabile Area Tecnica: ANNA GATTI

CODICE COMMESSA: 1008.LO
FASE: 05-ADOZIONE
REVISIONE: 01
DATA: AGOSTO 2023

SCALA 1:10.000

T02aPP

si sensi delle vigenti leggi sui diritti d'autore, questo documento non può essere copiato o riprodotto senza autorizzazione di Planum Studio Tecnico Associato Cadenelli & Loda

AMBITI

Sistemi

Elementi

Legenda unificata ai sensi DGR 8/6421 - Allegato I, alla Normativa di Piano del PTC

1) AMBITI DI PREVALENTE VALORE NATURALE

Sistema delle rilevanze geomorfologiche

Cronali e loro ambiti di tutela

Cordoni morenici, morfologie glaciali, morfologie lacustri

Elementi sommitali dei cordoni morenici del Sebino e del Garda

Terrazzi fluviali

Rilievi isolati della pianura

Sistema dell'idrografia naturale

Aree idriche e laghetti alpini

Corsi idrici principali: fiumi, torrenti e loro aree adiacenti

Ghiacciai, nevai

Reticolo idrico minore

Sistema dei geositi (art.22 NTA-PPR/art.73 NTA-PTCP)

GEOLOGIA STRATIGRAFICA

GEOMORFOLOGICO

PALEOANTROPOLOGICO

GEOLOGIA STRUTTURALE

EREOLOGICO

PALEONTOLOGICO

GEOMINERARIO

MINERALOGICO

SEDIMENTOLOGICO

NATURALISTICO

VULCANOLOGICO

Sistema delle aree di rilevanza ambientale

Alberi monumentali (art.40 NTA-PTCP)

Monumenti naturali

SIC e ZPS

Ambiti ad elevata naturalità (PPR art. 17/art.41 NTA-PTCP)

Ambito di salvaguardia dello scenario lacuale (PPR art.19)

Fontanili attivi

Fascia dei fontanili

Siepi e filari (art.39 NTA-PTCP)

Zone umide (art.41 NTA-PTCP)

Parchi regionali nazionali

Parchi Locali di Interesse Sovracomunale

Riserve naturali

Parchi naturali riconosciuti

2) AMBITI DI PREVALENTE VALORE STORICO E CULTURALE

Sistema dei siti di valore archeologico (art.23 NTA-PPR/art.71 NTA-PTCP)

Siti Unesco - Arte rupestre Val Camonica - I luoghi del potere Longobardi (art.23 NTA-PPR)

Siti palafitticoli preistorici dell'arco alpino

Aree archeologiche

Siti di valore archeologico

vincolata con decreto

non vincolata

vincolato con decreto

non vincolato

Parchi archeologici

Sistemi dell'idrografia artificiale

Canali storici: bonelle (art.21 NTA-PPR)

Altri navigli, canali irrigui, cavi, rogge

Bacini idrici da attività estrattive interessanti la falda

Fascia di contesto alla rete idrica artificiale

Sistema dell'organizzazione del paesaggio agrario tradizionale

Paesaggi agrari tradizionali di rilevanza regionale

Aree a forte concentrazione di preesistenze agricole

Oliveti

Vigneti

Frutteti e frutti minori

Castagneti da frutto

Seminativi arborei

Pioppeti

Seminativi e prati in rotazione

Altre colture specializzate

Terrazzamenti con muro a secco e gradonature

Aree agricole di valenza paesistica

Sistemi della viabilità storica (art.26 NTA-PPR)

Rete ferroviaria storica

Rete stradale storica principale

Rete stradale storica secondaria

Sistemi dei centri e nuclei urbani

Nuclei di antica formazione (levata IGV)

Aree produttive realizzate

Altre aree edificate

Aree produttive impegnate da PGT vigenti

Altre aree impegnate da PGT vigenti

Sistema fondamentale della struttura insediativa storica di matrice urbana

Testimonianze esterne dell'antica centuriazione

Architetture fortificate

Architetture civili

Parchi e giardini

Architetture della montagna

Architetture della produzione

Architetture religiose

Architetture rurali

Manufatti territoriali

3) AMBITI DI PREVALENTE VALORE SIMBOLICO SOCIALE

Luoghi dell'identità, della memoria storica e della leggenda

Nuovi luoghi significativi per la collettività insediata

Mercati storici

Sistema fieristico

4) AMBITI DI PREVALENTE VALORE FRUTTIVO E VISIVO PERCETTIVO

Sistema della visibilità storica-paesaggistica a livello regionale (art.26 NTA-PPR)

Tracciati stradali di riferimento

Strade panoramiche

Tracciati guida paesaggistici (art.26 NTA-PPR)

Ferrovia Storica

Sentieri

Tracciati guida paesaggistici

Strade

Vie navigabili

Spade del vino

Luoghi della rilevanza percettiva

a livello regionale

a livello provinciale

Ambiti alto valore percettivo

Contesti di rilevanza storico-testimoniale

Luoghi di rilevanza paesistica e percettiva caratterizzati da beni storici puntuali (land marks)

Limitazione all'estensione degli ambiti delle trasformazioni condizionate

Viabilità esistente

Viabilità in progetto

Cave

Confine provinciale

Confini comunali

Sistema della visibilità di fruizione paesaggistica a livello provinciale

Sentieri valenza paesistica

Piste ciclabili provinciali

Itinerari fruizione paesistica

Ippovie

Linea di navigazione Lago d'Ildo

Ambiti alto valore percettivo proposti

Punti panoramici

Visuali panoramiche

Verchi

Limite varco

Direttrice di permeabilità