



COMUNE DI SALÒ
PROVINCIA DI BRESCIA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N° 127 del 26/10/2023

OGGETTO: MODALITA' E CRITERI DI ASSEGNAZIONE DEI POSTI AUTO NELL'AUTOSILO DI VIALE A. LANDI E NEL PARCHEGGIO DI PIAZZALE MARTIRI DELLA LIBERTA' - APPROVAZIONE DELLE TARIFFE DEI PARCHEGGI A RASO DI VIALE A. LANDI E PIAZZALE MARTIRI DELLA LIBERTA' - DETERMINAZIONI PER L'ANNO 2024.

L'anno 2023, addì ventisei del mese di Ottobre alle ore 16:00, nella Residenza Municipale, previo esaurimento delle formalità prescritte dalla Legge e dallo Statuto, si è riunita la Giunta Comunale. Assume la presidenza il Sindaco, Avv. Gianpiero Cipani.

Partecipa all'adunanza ed è incaricato della redazione del presente verbale Il Segretario Generale, Dott. Luca Serafini.

Intervengono i Signori:

N°	Qualifica	Nome	Presente	Assente
1	Sindaco	CIPANI GIANPIERO	X	
2	Vice Sindaco	BANA FEDERICO	X	
3	Assessore	GRISI NIRVANA MARIA	X	
4	Assessore	BIANCHINI ANNAROSA	X	
5	Assessore	BUSSEI MATTEO	X	
6	Assessore esterno	SILVESTRI ALDO	X	

PRESENTI: 6

ASSENTI: 0

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta Comunale a trattare il seguente argomento:

OGGETTO: MODALITA' E CRITERI DI ASSEGNAZIONE DEI POSTI AUTO NELL'AUTOSILO DI VIALE A. LANDI E NEL PARCHEGGIO DI PIAZZALE MARTIRI DELLA LIBERTA' - APPROVAZIONE DELLE TARIFFE DEI PARCHEGGI A RASO DI VIALE A. LANDI E PIAZZALE MARTIRI DELLA LIBERTA' - DETERMINAZIONI PER L'ANNO 2024.

LA GIUNTA COMUNALE

RICHIAMATA la propria deliberazione n. 27 del 2 marzo 2023 avente ad oggetto: “Modalità e criteri di assegnazione dei posti auto nell'autosilo di Viale A. Landi e nel parcheggio di Piazzale Martiri della Libertà - Approvazione delle tariffe dei parcheggi a raso di Viale A. Landi, Piazzale Martiri della Libertà, Piazza M. Pedrazzi e Piazza Vittorio Emanuele II”;

RICHIAMATA altresì la propria deliberazione n. 31 del 16 marzo 2023 avente ad oggetto: “Modalità e criteri di assegnazione dei posti auto nell'autosilo di Viale A. Landi e nel parcheggio di Piazzale Martiri della Libertà - Approvazione delle tariffe dei parcheggi a raso di Viale A. Landi, Piazzale Martiri della Libertà, Piazza M. Pedrazzi e Piazza Vittorio Emanuele II per l'anno 2023”;

CONSIDERATO CHE, sulla scorta di quanto emerso durante i primi mesi di utilizzo dei parcheggi di che trattasi, nonché nell'ottica di proporre un servizio migliore alla cittadinanza e ai fruitori del parcheggio, si ritiene di introdurre delle modifiche alle modalità ed ai criteri come sopra deliberati;

VALUTATA pertanto l'opportunità di stabilire criteri di assegnazione dei posti in abbonamento e tariffe che tengano maggiormente conto della peculiarità di ogni situazione;

RITENUTO di mantenere per l'anno 2024 le seguenti modalità di pagamento del canone di abbonamento: versamento in due rate anticipate di uguale importo; - versamento della prima rata anteriormente all'inizio del periodo di abbonamento e per gli abbonamenti annuali (01.01-31.12) versamento entro il 15.12 dell'anno antecedente a quello dell'abbonamento - versamento della seconda rata entro il 30.06;

RICHIAMATO l'art. 48 - Competenze delle Giunte - del D. Lgs. n. 267/2000 (Testo unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali);

ACQUISITO il parere favorevole espresso dal Comandante della Polizia Locale, Stefano Traverso, in ordine alla regolarità tecnica ai sensi dell'art. 49 della D. Lgs. n. 267/2000;

ACQUISITO il parere favorevole espresso dal Dirigente dell'Area Finanziaria Cigala, Dott. Ettore Cigala, in ordine alla regolarità contabile ai sensi dell'art. 49 della D. Lgs. n. 267/2000;

CON VOTI FAVOREVOLI UNANIMI, espressi nei modi di legge,

DELIBERA

- 1) di mettere a disposizione in abbonamento n. 108 posti auto, su un totale di 113, poiché n. 5 di essi vengono assegnati a favore della Tenenza della Guardia di Finanza di Salò per

l'espletamento dei compiti di servizio, situati all'interno dell'autosilo di Viale A. Landi, con l'esclusione di quelli posti all'esterno dello stesso, e n. 250 posti auto, su un totale di 579, presso il parcheggio di Piazzale Martiri della Libertà (c.d. Italmark) a favore delle seguenti categorie di utenti, ferme restando le particolari condizioni stabilite con la presente deliberazione relativamente all'autosilo di Viale A. Landi:

- a) persone con disabilità certificata che risiedono o lavorano a Salò o che sono titolari di un diritto reale di godimento di seconde case ubicate nel territorio salodiano;
 - b) strutture turistiche ricettive, quali alberghi/case vacanze/B&B ed attività similari, aventi sede operativa a Salò per gli ospiti;
 - c) cittadini residenti a Salò, con priorità per coloro che non siano in possesso di garage o posto auto pertinenziale alla propria abitazione e per gli ultrasessantenni;
 - d) lavoratori pubblici e privati aventi sede di lavoro a Salò;
 - e) persone fisiche non residenti a Salò proprietarie o titolari di un diritto reale di godimento di seconde case ubicate nel territorio salodiano;
- 2) di dare atto che i posti auto di entrambi i citati parcheggi, non concessi in abbonamento o che rimarranno liberi al di fuori degli orari di utilizzo da parte degli abbonati, verranno resi disponibili all'utenza pubblica dietro pagamento della tariffa oraria prevista per i parcometri;
- 3) di assegnare gratuitamente n. 5 posti auto all'interno dell'autosilo di Viale A. Landi a favore della Tenenza della Guardia di Finanza di Salò per l'espletamento dei compiti di servizio;
- 4) di riservare n. 2 posti auto nel parcheggio a raso esterno all'autosilo di Viale A. Landi per la sosta gratuita delle persone con disabilità certificata;
- 5) di stabilire il seguente ordine di priorità nell'assegnazione dei posti auto in abbonamento dell'autosilo di Viale A. Landi:
- a) persone con disabilità certificata che risiedono o lavorano a Salò o titolari di diritto di proprietà o di diritto reale di godimento nella zona delimitata in colore verde nell'allegata planimetria (all. A) per n. 3 posti;
 - b) strutture turistiche ricettive, quali alberghi/case vacanze/B&B ed attività similari, aventi sede operativa a Salò, per n. 60 posti auto, per gli ospiti;
 - c) cittadini residenti a Salò nella zona delimitata in colore verde nell'allegata planimetria (all. A) e che non siano in possesso di garage o posto auto pertinenziale alla propria abitazione, con priorità per i cittadini ultrasessantenni, fino a concorrenza dei posti disponibili;
 - d) lavoratori pubblici e privati con sede di lavoro a Salò compresa nella zona delimitata in colore verde nell'allegata planimetria (all. A), fino a concorrenza e nel limite dei posti auto disponibili;
 - e) persone fisiche non residenti a Salò proprietarie o titolari di un diritto reale di godimento di seconde case ubicate nel territorio salodiano nella zona delimitata in colore verde

nell'allegata planimetria (all. A) che non siano in possesso di garage o posto auto pertinenziale alla propria abitazione, fino a concorrenza e nel limite dei posti auto rimasti disponibili;

- 6) di attestare che per il parcheggio di Piazzale Martiri della Libertà non è necessario stabilire criteri di priorità ai fini dell'assegnazione dei posti auto in abbonamento in ragione del numero elevato di quelli disponibili;
- 7) di individuare, fermo restando il soddisfacimento dei requisiti stabiliti con la presente deliberazione da parte dei richiedenti, i seguenti possibili periodi di abbonamento:
 - a) abbonamento annuale per gli utenti disabili certificati che risiedono o lavorano a Salò o proprietari o che sono titolari di un diritto reale di godimento di seconde case ubicate nel territorio salodiano;
 - b) abbonamento minimo di otto mesi per la categoria strutture turistiche ricettive, quali alberghi/case vacanze/B&B ed attività similari, aventi sede operativa a Salò, per i propri ospiti;
 - c) abbonamento annuale per i cittadini residenti a Salò; per il solo autosilo di Viale A. Landi verranno prese in considerazione unicamente le richieste dei residenti nella zona delimitata con colore verde nell'allegata planimetria (all. A);
 - d) abbonamento per coloro che lavorano a Salò:
 - i) annuale dal 01.01.2024 al 31.12.2024
 - ii) invernale dal 01.10.2024 al 31.03.2025 per i lavoratori stagionali pubblici e privati con sede di lavoro a Salò, con la specifica che le tariffe applicate per l'intero periodo saranno quelle deliberate per l'anno 2024;
 - iii) estivo nel periodo dal 01.04.2024 al 30.09.2024 per i lavoratori stagionali pubblici e privati con sede di lavoro a Salò oppure per i soli mesi interi e consecutivi di effettivo lavoro all'interno di tale periodo.

Per i lavoratori, l'abbonamento potrà essere richiesto per cinque giorni (lunedì-venerdì) o sei giorni (lunedì-sabato) o sette giorni (lunedì-domenica) e per gli effettivi mesi di lavoro. Per il solo autosilo di Viale A. Landi verranno prese in considerazione unicamente le richieste dei lavoratori con sede di lavoro all'interno della zona delimitata con colore verde nell'allegata planimetria (all. A);
 - e) abbonamento annuale per le persone fisiche non residenti a Salò proprietarie o titolari di un diritto reale di godimento di seconde case ubicate nel territorio salodiano, precisando che saranno considerati non residenti anche i diportisti titolari di posto barca per il solo parcheggio di P.zzle Martiri della Libertà; per il solo autosilo di Viale Landi verranno prese in considerazione unicamente le richieste degli utenti non residenti proprietari o titolari di

un diritto reale di godimento di seconde case ubicate nel territorio salodiano nella zona delimitata con colore verde nell'allegata planimetria (all. A);

f) abbonamento estivo (01.04.2024-30.09.2024) per i diportisti titolari di posto barca all'interno del comune di Salò (disponibile per il solo parcheggio di P.zzle Martiri della Libertà);

8) di stabilire che le tariffe mensili applicabili per gli abbonamenti per ogni posto auto all'interno dell'autosilo di Viale A. Landi e del parcheggio di P.le Martiri della Libertà sono indicate nello schema di cui all'allegato B, parte integrante e sostanziale alla presente delibera;

9) di dare atto che i giorni e gli orari di fruizione dell'autosilo di Viale A. Landi e del parcheggio di Piazzale Martiri della Libertà da parte degli abbonati saranno i seguenti:

UTENTI	FUNZIONALITA'
PERSONE CON DISABILITA' CERTIFICATA	dal lunedì alla domenica per 24 ore
STRUTTURE TURISTICHE RICETTIVE (ALBERGHI / BED & BREAKFAST/ CASE VACANZE E ATTIVITA' SIMILARI)	dal lunedì alla domenica per 24 ore
RESIDENTI nella zona delimitata con colore verde (se Viale Landi) e privi di garage o posto auto	dal lunedì alla domenica per 24 ore
LAVORATORI PUBBLICI E PRIVATI aventi sede di lavoro nella zona delimitata con colore verde (se viale Landi)	24 ore per cinque giorni (lunedì-venerdì) o sei giorni (lunedì-sabato) o sette giorni (lunedì-domenica) richiedibile per gli effettivi mesi di lavoro
PERSONE FISICHE NON RESIDENTI proprietarie o titolari di un diritto reale di godimento di seconde case ubicate nella zona delimitata con colore verde (se viale Landi) e privi di garage o posto auto	dal lunedì alla domenica per 24 ore
DIPORTISTI TITOLARI DI POSTO BARCA (per il solo parcheggio di P.zzle Martiri della Libertà)	dal lunedì alla domenica per 24 ore

10) di stabilire quanto segue:

- a) il mancato pagamento della prima rata impedisce l'attivazione dell'abbonamento;
- b) il mancato pagamento della seconda rata comporta l'immediata interruzione dell'abbonamento, senza necessità di preavviso da parte del Comune di Salò, con la conseguente impossibilità di utilizzare il posto auto;
- c) l'abbonamento sarà attivato a decorrere dal primo giorno del mese successivo a quello della richiesta.

11) di stabilire le seguenti clausole principali per l'erogazione del servizio:

- a) il servizio sarà avviato entro i sette giorni lavorativi successivi alla ricezione del contratto firmato dal richiedente, da parte dell'Ufficio Segreteria;
- b) per le strutture turistiche ricettive ogni abbonamento darà diritto ad un posto auto all'interno del parcheggio che sarà debitamente contrassegnato;
- c) per i cittadini residenti a Salò l'abbonamento darà diritto ad un posto auto associato alle targhe delle autovetture degli appartenenti al nucleo familiare dell'abbonato e non sarà cedibile ad altro utilizzatore, fermo restando che l'ingresso al parcheggio è consentito, alternativamente, ad una sola delle autovetture;
- d) per i lavoratori l'abbonamento darà diritto ad un posto auto associato ad un massimo di due targhe (relative a vetture intestate ai componenti del nucleo familiare), compresa l'autovettura dell'abbonato e non sarà cedibile ad altro utilizzatore, fermo restando che l'ingresso al parcheggio è consentito, alternativamente, ad una sola delle autovetture; è previsto inoltre che i mesi di abbonamento richiesti siano consecutivi.
- e) sarà consentito al datore di lavoro privato sottoscrivere uno o più abbonamenti per i propri dipendenti, con l'indicazione nominativa di essi e delle targhe delle relative vetture (in tal modo la fattura potrà essere intestata al datore di lavoro);
- f) nel posto auto oggetto dell'abbonamento sarà consentito parcheggiare unicamente autoveicoli essendo esclusa la possibilità di utilizzarlo per la sosta di camper, autocaravan, barche, natanti, ecc.; per le strutture turistiche ricettive, in deroga a quanto previsto al precedente periodo, è ammessa la sosta di motoveicoli;
- g) il parcheggio sarà aperto tutto l'anno e per l'intero giorno;
- h) il parcheggio sarà munito di un sistema di videosorveglianza, senza che ciò configuri in capo al Comune un obbligo di sorveglianza e custodia del veicolo e degli oggetti presenti o lasciati al suo interno, consistendo l'oggetto dell'abbonamento esclusivamente nella concessione in uso di un posto auto; il Comune, quindi, non risponderà per danni cagionati da terzi, furti, sottrazioni o effrazioni;
- i) il canone dovrà essere versato anche nel caso di momentaneo inutilizzo, a prescindere dalla causa che lo determina, fatte salve le situazioni in cui l'impossibilità di fruire del servizio sia imputabile al Comune;
- j) non sono ammesse, quindi, sospensioni al contratto neanche in forma temporanea;
- k) non è previsto il rimborso, neppure parziale, del corrispettivo versato a titolo di canone di abbonamento;
- l) l'occupazione del posto auto al di fuori dell'orario indicato nell'abbonamento comporta il pagamento della tariffa oraria prevista per i parcometri;

- m) il contratto di abbonamento non è cedibile;
 - n) il posto auto che rimarrà libero al di fuori degli orari di utilizzo dell'abbonato, è reso disponibile da parte del Comune all'utenza pubblica dietro pagamento di tariffa oraria;
 - o) il Comune potrà revocare in qualsiasi momento l'assegnazione del posto auto per sopravvenuti motivi di interesse pubblico o a seguito dell'accertamento di una situazione di irregolarità nella posizione tributaria dell'abbonato nei suoi confronti o per un utilizzo difforme rispetto alle clausole che regolano l'abbonamento;
- 12) di stabilire, altresì, che le richieste di posto auto in abbonamento debbano essere presentate per iscritto al protocollo del Comune di Salò via e-mail o via pec o mediante consegna a mani utilizzando l'apposito modulo che verrà messo a disposizione dallo stesso Comune;
- 13) di subordinare l'attivazione dell'abbonamento alla verifica della sussistenza di una posizione di regolarità tributaria in capo al richiedente nei confronti del Comune di Salò;
- 14) di stabilire in caso di smarrimento del ticket d'ingresso, dell'autosilo di Viale A. Landi e di Piazzale Martiri della Libertà, sarà dovuto il pagamento della somma di € 24,00 per ogni giorno di permanenza;
- 15) di stabilire che per tutti i posti auto dell'autosilo di Viale A. Landi e di Piazzale Martiri della Libertà, è stabilito il pagamento della seguente tariffa:
- € 2,00 all'ora per le prime 8 ore di utilizzo di ogni giorno, € 0,50 per le ore successive alle prime 8 della stessa giornata, da rapportarsi al tempo di sosta, fermo restando che i relativi periodi non sono frazionabili in misura inferiore a 15 minuti;
- 16) di attestare, altresì, che rimarrà in vigore la possibilità di sostare gratuitamente in tale parcheggio per un'ora e trenta minuti per i clienti delle attività commerciali facenti parte del "complesso commerciale Italmark" che, ad oggi, sono il supermercato Italmark e la Farmacia Centrale;
- 17) di demandare al Comandante della Polizia Locale l'adozione delle ordinanze atte a dare attuazione a quanto previsto nella presente deliberazione a rettifica e/o modifica e/o integrazione e/o sostituzione di ordinanze emanate in precedenza;
- 18) di assumere ogni misura organizzativa del personale atta a dare attuazione alla presente deliberazione;
- 19) di precisare, inoltre, che, per quanto non modificato con la presente deliberazione, si applicano le statuizioni di cui alla precedente deliberazione della Giunta Comunale n. 31 del 16 marzo 2023;
- 20) di trasmettere la presente deliberazione al Comando della Polizia locale, all'Ufficio Lavori Pubblici e all'Ufficio Ragioneria per l'esecuzione degli adempimenti tecnici di rispettiva competenza;

CON SUCCESSIVA UNANIME VOTAZIONE FAVOREVOLE, espressa nei modi di legge,
inoltre,

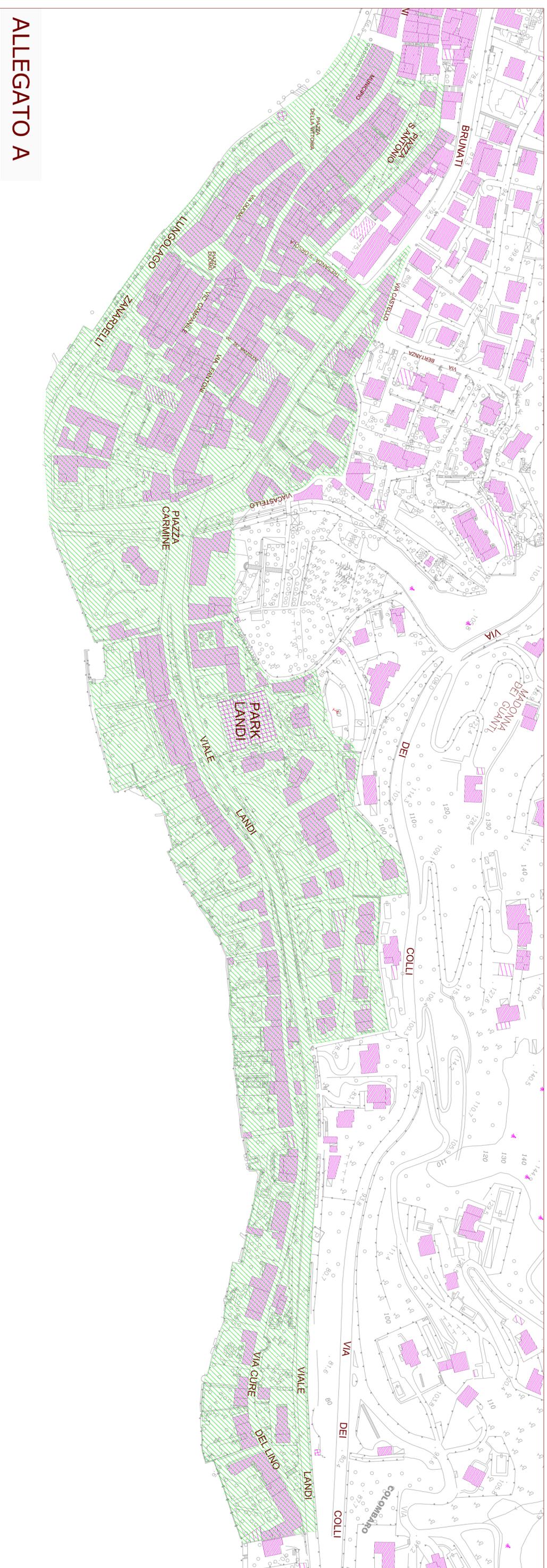
DELIBERA

1) di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4°, del D. Lgs. n. 267/2000 vista l'urgenza di disciplinare l'utilizzo dei parcheggi oggetto dello stesso in previsione dell'imminente avvio del nuovo servizio di gestione dei parcheggi a pagamento.

Letto, confermato e sottoscritto

Il sindaco
AVV. GIANPIERO CIPANI

Il Segretario Generale
DOTT. LUCA SERAFINI



ALLEGATO A

TARIFFE VIALE A. LANDI				
TIPOLOGIA ABBONAMENTO	PERIODO	N. GIORNI SETTIMANALI	COSTO MENSILE (IVA compresa)	N. MESI
DISABILI	annuale	7	48,80 €	12
RESIDENTI	annuale	7	97,60 €	12
NON RESIDENTI	annuale	7	122,00 €	12
LAVORATORI (annuale)	annuale	5 giorni lavorativi (lunedì - venerdì) 6 giorni lavorativi (lunedì - sabato) 7 giorni lavorativi (lunedì - domenica)	48,80 € 61,00€ 73,20€	12
LAVORATORI (estivo)	Dal 1 aprile 2024 al 30 settembre 2024 oppure per i soli mesi interi e consecutivi di effettivo lavoro nel periodo 1/4-30/9	5 giorni lavorativi (lunedì - venerdì) 6 giorni lavorativi (lunedì - sabato) 7 giorni lavorativi (lunedì - domenica)	48,80 € 61,00€ 73,20€	6 oppure n. di mesi interi (consecutivi) richiesti
LAVORATORI (invernale)	Dal 1 ottobre 2024 al 31 marzo 2025	5 giorni lavorativi (lunedì - venerdì) 6 giorni lavorativi (lunedì - sabato) 7 giorni lavorativi (lunedì - domenica)	48,80 € 61,00€ 73,20€	6
STRUTTURE RICETTIVE (stagione)	abbonamento minimo di 8 mesi consecutivi	7	244,00 €	8
STRUTTURE RICETTIVE (annuale)	annuale	7	244,00 €	12

TARIFE P.LE MARTIRI DELLA LIBERTA'				
TIPOLOGIA ABBONAMENTO	PERIODO	N. GIORNI SETTIMANALI	COSTO MENSILE (IVA compresa)	N. MESI
DISABILI	annuale	7	36,60 €	12
RESIDENTI	annuale	7	48,80 €	12
NON RESIDENTI	annuale	7	61,00 €	12
LAVORATORI (annuale)	annuale	5 giorni lavorativi (lunedì - venerdì) 6 giorni lavorativi (lunedì - sabato) 7 giorni lavorativi (lunedì - domenica)	18,30 € 21,35 € 24,40 €	12
LAVORATORI (estivo)	Dal 1 aprile 2024 al 30 settembre 2024 oppure per i soli mesi interi e consecutivi di effettivo lavoro nel periodo 1/4-30/9	5 giorni lavorativi (lunedì - venerdì) 6 giorni lavorativi (lunedì - sabato) 7 giorni lavorativi (lunedì - domenica)	18,30 € 21,35 € 24,40 €	6 oppure n. di mesi (consecutivi) richiesti
LAVORATORI (invernale)	Dal 1 ottobre 2024 al 31 marzo 2025	5 giorni lavorativi (lunedì - venerdì) 6 giorni lavorativi (lunedì - sabato) 7 giorni lavorativi (lunedì - domenica)	18,30 € 21,35 € 24,40 €	6
DIPORTISTI TITOLARI DI POSTO BARCA	estivo (01.04.2024-30.09.2024)	7	61,00 €	6
STRUTTURE RICETTIVE (COMPRESSE LE STRUTTURE DA DIPORTO PER I PROPRI ISCRITTI) (stagione)	abbonamento minimo di 8 mesi consecutivi	7	97,60 €	8
STRUTTURE RICETTIVE (COMPRESSE LE STRUTTURE DA DIPORTO PER I PROPRI ISCRITTI) (stagione)	annuale	7	97,60 €	12